

SE VENDEN
130 hect. 6049 m. de campo
No se admiten comisionistas.
Para tratar con Luis A. Larriera Sierra, en San José, calle Artigas, 624.

VINO ESPECIAL
A 0.22 cents. litro

Advertimos a los señores clientes y al público en general que hemos recibido un gran stock de vino nacional a precios sumamente baratos. — **Donato T. Pugliese**, — Calle 25 de Mayo Esq. Larrañaga. Teléfono C. La Uruguaya.

Granja Villa Julia
ESTACIÓN RODRIGUEZ
Se avisa al público que se ha puesto en venta el vino de la Granja Villa Julia. La granja obtuvo medalla de honor y diploma en la reciente Exposición Sudamericana. Por pedidos e informes recurrir a Julio Goyas, Estación Rodríguez.

NOVIAGOS
Se ha formalizado el noviazgo de la señorita Marieta Gil Salguero y el Sr. Alejandro Paternain.

ENLACES
Solicitando contraer enlace se han presentado a las autoridades respectivas, el señor Artot Davedero y la señorita Elvira Taya.

VIAJEROS
De campaña se encuentra en ésta el joven Celerino Soto Moré. — Salieron para Montevideo el señor Luciano Franco, su hijo Lita y la señorita María Ester Marín. — De campaña se encuentra en la ciudad el señor Francisco Larriera Crosa. — Regresó ayer a Montevideo el señor Rafael Arriaga Ciganda y su esposa señora Fortunata Clara, quienes pasarán a radicarse en la República Argentina. Ya en su compañía la señorita Teresa Arriaga Ciganda. — Regresó ayer a Buenos Aires el señor Luciano Larriera Martínez. — El 12 del corriente se ausenta para Europa el joven Eudonio Buenafina Uriarte. — De campaña se encuentra en la ciudad la señorita Lucía Pardo de García. — Está enfermo el señor Federico Romanelli.

ENFERMOS
Continúa en cama el señor Santiago R. Alfaro. — Está enfermo el señor Alfredo Sequera Vila. — Desde ayer está enfermo el doctor Salvador Estrada. — Hace varios días guarda cama la señora Carmen Ruiz de García. — Está enfermo el niño de los esposos Clara Altamirano. — Continúa grave la señorita de Mangener. — Sigue mejor el joven Aquiles Fernández Benard. — Está enfermo el joven Mario Menéndez Clara. — Sigue delicada de salud la señorita Clara Pardo de García. — Está enfermo el señor Federico Romanelli.

Para las maestras
Catálogo de cantos escolares

	Letra	Precio
Andación y sustracción.	Correjer	0.30
Avanzada	Serpentine	0.40
Autor	Correjer	0.40
Azabache	Ozan	0.50
Balle el	Serpentine	0.40
Belle el	"	0.50
Ciega la	"	0.40
Colores	"	0.40
Flores y capullos.	Fentova	0.50
Florista (canto juego)	Correjer	0.40
Florista la	Cazan	0.50
Jardinería	Serpentine	0.40
Máquina de coser.	Correjer	0.40
Minibeguita	Rodas	0.40
Mundo chiquito	Correjer	0.40
Muebles, los (pupones)	Videla	1.00
Orejitas y el lobo, las	Serpentine	0.40
Picador, el	"	0.50
Primavera	Balterio	0.40
Pique y flautas	Correjer	0.30
Ponoma	Balterio	0.40
Rueda, la	Serpentine	0.40
Reinado de las flores	Correjer	0.40
Templo del saber	"	0.40
Tiernas manitas	"	0.40
Todo trabajo	Ozan	0.50

Figurita Hnos.

Comisión D. de Instrucción Primaria

Concurso de méritos para la provisión del cargo de Directora de la Escuela Rural N.º 10
Por resolución de la H. Comisión Departamental de Instrucción Primaria, de acuerdo con el Art. 6.º de la Reglamentación para la provisión de cargos vacantes de Ayudantes y Maestros, llámase a concurso de méritos, con plazo hasta el 25 del corriente mes, para proveer el cargo de Directora de la Escuela Rural N.º 10, de "Carretera Quemada", de este Departamento.
Nota: — La lista de servicios y antecedentes de la aspirante, que deberá acompañar a la solicitud, se recibirá en la Secretaría de la Corporación, hasta las 12 horas del día señalado. San José, 2 de Junio de 1925. Oscar D'Erce, Secretario.

REMATES

PÉREZ Y SOSA

El jueves 1.º de Julio a las 3 de la tarde, en las puertas de su escritorio calle 18 de Julio N.º 586.

REMATARÁN
Una linda fracción de campo compuesta de 45 hectáreas

Campo de tierra negra especial para ganadería, agricultura o lechería. Ubicada a 2 y 1/2 kilómetros de Estación Gómez, Dpto. de San José, de donde tiene tren a la Capital todos los días.

MENENDEZ CLARA Hnos.
Total liquidación del Establecimiento de la sucesión **Juan M. Pincyro** — (Cuarta Sección Judicial del Dpto. de Flores) — Por división de herederos.
EL DOMINGO 20 DE JUNIO a las 9 de la mañana

349 hectáreas 176 metros de campo superior

Haciendas - Muebles y útiles

Dos fracciones de campo de excelente calidad, con agudas permanentes y compuestas la
Primera: de 174 hectáreas 5088 metros, dividida en tres potreros y una chacra, poblaciones de material recién controladas y que constan de 3 piezas y cocina, a más un gran galpón de material con techo de paja.
Segunda: de 174 hectáreas 5088 metros, dividida en un potrero y un piquete que corta un camino vecinal encañado.
Todos los sembrados son de ley y se encuentran en perfecto estado. Entre una y otra fracción media una corta distancia. — El campo podrá ser ocupado al otro día del remate. — Los títulos son perfectos y se encuentran a disposición de los interesados en nuestro escritorio.

Base de venta: Ochenta pesos la hectárea
Haciendas: 55 vacunos Hereford de cría, muy buena clase. — 40 laneros, de los cuales 30 crías de viento. — 25 yeguas y potrillos de tiro liviano. — 1 padrillo. — 6 caballos.

Muebles y útiles: 1 automovil Ford, en perfecto estado y completamente equipado. — Carros, zorra, arados, rastras, quineros, diversidad de herramientas, etc. etc. — Mas: cantidad de aves, cerdos de muy buena clase, cinco mil ladrillos, etc. etc.

Explotación, censillados y comisión de 1 ojo sobre el campo y 2 ojo sobre las haciendas, muebles y útiles, a cargo del comprador.

El comprador del campo deberá consignar el 10 por ciento del importe en el acto de la compra, y la escritura se firmará dentro de los treinta días siguientes.

Véase carteles con planos y emá detalles.

Por informes dirigirse a nuestro escritorio. Sarandí 518 — San José. Los dos Teléfonos.

MENENDEZ CLARA Hnos.

IMPORTANTE REMATE de los MUEBLES que adornan la casa del señor Bautista Echeverría, calle Colón número 468, por ausentarse su dueño para la Capital.

El domingo 13 de Junio a las 2 de la tarde
Ricos juegos de **Sala, Comedor, Dormitorios,** y cantidad de plantas de adorno

Se alquila o se vende, la casa propiedad del señor Echeverría, que consta de 9 piezas espaciaosas, cuarto de baño con instalación completa, cocina, despensa, aljibes, zócano, cochera, garage, etc.
POR CARTELES MAS DETALLES
Informes al escritorio de los martilleros: Sarandí 518. Los dos teléfonos.

Taller de Carpintería
DE **MARIN HERMANOS**
Calle Artigas esquina Cuarelm
Se hace toda clase de muebles y trabajos del ramo
PRECIOS MODICOS

Agudas especiales, monte artificial, alambrado en todo el perimetro, etc.
El refugio campo estará disponible dentro de 10 meses.
Plantación agricolas y pequeños capitalistas
Pequeñas fracciones de campo en estas condiciones se sacan a la venta muy pocas veces.
Explotación y comisión a cargo del comprador
Por más informes a nuestro escritorio calle 18 de Julio N.º 586, San José.

Por **PÉREZ Y SOSA**

Remate de **SOLARES** en Drabble

EL VIERNES 18 DE JUNIO
En la fecha expresada, rematarémos por cuenta y orden de don Manuel Aguirre, diez magníficos solares, situados en el predio inmatriculado a Esteban Drabble.
A las 10 horas largos con base de 10 centavos por metro cuadrado.
Comisión a cargo del comprador 5 olo.
La adquisición para uso de estas calles, es la mejor oportunidad de ahorros que puede obtenerse, puesto que la valorización natural y progresiva comprende la mejor ganancia.
No fallar el día expresado. — Drabble, Junio de 1925. — Pérez y Sosa

MATRIMONIOS

Oficina del Registro del Estado Civil de la 4.ª sección del Departamento de San José.
EDICTO DE MATRIMONIO
En la ciudad de San José y el día 31 del mes de Mayo del año mil novecientos veinticinco, a las once y diez minutos de la tarde, he sido testigo de la celebración de un matrimonio entre don **Antonio Fernández**, de nacionalidad argentina, de cincuenta y siete años de edad, de estado soltero, de profesión jornalero, domiciliado en la calle Colón número 468, y doña **Celina Rodríguez**, de nacionalidad argentina, de veintidós años de edad, de estado soltera, de profesión labores, domiciliada en la calle Colón número 468.
En fe de lo cual intimo a los que supieren algo impedimento para el matrimonio proyectado, que lo denuncien por escrito ante esta Oficina, haciendo conocer las causas.
Y lo firmo para que sea fijado en la puerta de esta Oficina y en el periódico Los Principios por espacio de ocho días como lo manda la ley. — **Francisco P. Zúñiga**, Oficial del Estado Civil, V-13, calle 2.ª, Oficial del Estado Civil.

PÉREZ Y SOSA
En la primera quincena de Junio
Rematarán al mejor postor por partición de herencia.

Una espléndida quinta

que mide 6 hectáreas, 6344 mts. 0090 cts. con poblaciones de material, árboles frutales, viñedo, agudas permanentes, monte etc.
Ubicada en las puertas de la ciudad! a pocos metros del parque Rodó! en la orilla del camino nacional a Mercedes.
Próximamente más detalles y fecha del remate

Para ver planos y obtener datos acudir a nuestro escritorio calle 18 de Julio N.º 583. San José.

Casa «Fénix»
F. Romanelli & Cia.
El vestirse en nuestra casa representa Gran economía
Mucha elegancia
Extraordinaria solidez



JENTSCHIK
CAMPO FLOR -- En San José
Valiosa fracción -- Sobre los arroyos del Tal y de la Virgen
En la 2.ª Sección del Departamento -- Vale decir, donde se hallan los campos más buacados de aquella zona

EL JUEVES 17 DE JUNIO a las 3
EN LAS PUERTAS DE MI ESCRITORIO
Misiones 1482. — Montevideo
Rematarse esta importante fracción de campo, propiedad de la señora Isabel Fernández de Vigil y COMPUERTA DE
776 hectáreas 5000 metros cuadrados
Con agudas permanentes, pues además de los caudales arroyos del Tal y de la Virgen, tiene dos buenas caídas. Por uno de los límites pasa el camino departamental a Pichuque. El campo se halla dividido en dos grandes potreros, uno de 700 hectáreas y otro de 70 y tantas, por un camino vecinal que va al paso de las Mulas del arroyo del Tal.
ESTÁ PRÓXIMO A CARRETERA
Pues la carretera que cruza por la estación Capurro, compulada en la de San José, que se halla actualmente en construcción está a 2 kilómetros del campo y así que llegue a la «Avenida de Rodríguez», punto terminal de la misma, se encontrará a menos de
2 KILOMETROS DE LA ESTANCIA EL CAMPO DISTA:
13 kilómetros de Santa Rosa, 12 kilómetros de la estación Capurro, 14.5 kilómetros de la Estación Rodríguez, mientras tanto para hacer una Intercomunicación a depósito de caudales gordos, cerca de la capital.
Hay arrendados 70 hectáreas más o menos para agricultura, estando labrados unas 500 o 600 hectáreas. El resto es campo virgen, incluyendo la parte donde se encuentra la población de la estancia. Esta es de material, con cinco habitaciones, cocina, despensa, vestíbulo, porra, y dos departamentos rurales.
Tiene además, una enorme isla entre los arroyos de la Virgen y Tal, con un hermoso monte natural, que puede producir más de 30 toneladas de leña. No hay contrato y la parte arrendada que, como digo, comprende unas 700 hectáreas.
Produce, arrendado a bajo precio 4.700 PESOS ANUALES — RENTA APRECIABLE
pues ella indica que el capital que se emplea en esta propiedad, gozará de un interés recomendable desde el primer momento.
Títulos, garantidos; 10 por ciento garantía y 1 por ciento de remate.
Por más informes: Ocurra a JENTSCHIK, Misiones 1482, entre 25 de Mayo y Corinto. MONTevideo.

Mueblería y Carpintería
Con **FÁBRICA A VAPOR**
DE **José Castelli**
CALLE PLATA ESQ. 18 DE JULIO
San José

Buenos oficiales carpinteros
que entiendan de galpones y muebles competentes se necesitan en la Carpintería Mecánica y Fábrica de Muebles de Miguel E. Gaggiani, Santa Lucía. Por datos dirigirse a la misma por carta o personalmente. Calle Rivera esquina Canelones.

PÉREZ Y SOSA
JUDICIAL
UNA MAGNIFICA CASA en esta ciudad, rematarémos próximamente. — Por informes acudir a nuestro escritorio calle 18 de Julio número 586.

La Sorpresa
CASA DE MODAS
DE **M. Loustaunau y Compañía**
CALLE ARENAL GRANDE
Entre Montevideo y Rincón
La casa se encarga de todo trabajo concerniente al ramo de confección de Sotileños en formas y reformas según el gusto personal.
VOTA! — Se atienden pedidos de campaña

MANUEL PITA
Calle Asamblea N.º 699
PROCURADOR Y REMATADOR
Comisiones en general
Tiene actualmente 700 cuerdas de campo para arrendar divididas en varias fracciones y en distintos potreros.
Tiempo suficiente para colocar en hipotecas o en sales, una regular suma de dinero.

SE VENDEN
Arm. zuecos y mostradores en buen estado, para omercer.
Para ir calle Ar. al Grande 492.

DENTISTAS
Manuel Iribarri
Calle de Mayo N.º 154.

Hotel Mauri
Haga su conocimiento del publico en general que, desde esta fecha, regiran nuevos precios — el servicio de comida.
Reservaciones: Lavadero — Baños — Talleres — SE RECIBEN HI-ESPEDES

Al publico y al comercio
A los efectos de lo dispuesto por la ley del 26 de setiembre de 1924, lo que el publico en general y especialmente el comercio, que ha vendido en el Estero de los Rios y Cia. las «Existencias de la casa de comercio que en el ramo de alfileres de conchillos y teleros, tengo establecido en el comercio a los «Cerritos, continuando de la calle Treinta y Tres, queda a cargo del que suscribe, el activo y pasivo, debiendo los acreedores presentar sus cuentas dentro del término de treinta días — San José, Mayo 13 de 1925. — José S. Come.

Andrés E. Larrosa
COLCHONERO Y TAPIZADOR
Calle Rincón N.º 285, casi esquina Yaguaron.

Señoritas García Melian
Taller de modista y costurera diplomada por la Academia Ballestrero.
Calle Colón esquina Larrañaga.

Aprendices e impresores
Se necesitan en los Talleres de FIGUEROA Hnos.

CLINICA DENTAL
Juan Pedro Iribarri
Guillermo J. Bozzo
CIRUJANO DENTISTA
Extracciones y tratamientos sin dolor. — Consultas de 9 a 12 y 4 a 18.
Consultorio: Sarandí 518. San José
Teléfono La Uruguaya

Doctor Rogelio Sagarra
MÉDICO CIRUJANO
Ha trasladado su consultorio a la calle Treinta y Tres entre Arrenal Grande y Solís

Juan Echenique
Rematador y Comisionista
Calle Colón número 592. San José de Mayo

ENCUENABROS
Nixto Dela Hany Caballero
Calle Colón número 517.

Antonio Manzione
Participa al publico que se encarga de la construcción de obras de alfilereria, lo mismo en la ciudad como en la campaña.
Calle San José esquina Rio Negro

Dr. Ernesto Ricci
MÉDICO
Ha trasladado su consultorio a la calle 25 de Mayo N.º 633.

SE PRECISA Oficial o medio oficial, mueblera **Angela**
25 de Mayo 470

Maria M. Rivello Guido
Da las lecciones de Piano. Ello en su domicilio calle Treinta y Tres esquina Yaguaron. Precios módicos. San José de Mayo.

SE VENDE
Una propiedad compuesta de dos piezas, cocina, aljibe, W. C. con arroyo y espesura de campo. En la calle Plata, entre Solís y Arrenal Grande.
Otra casa compuesta de cuatro piezas amplias, cocina, despensa, W. C. y aljibe, situada en la calle Artigas entre Arrenal y Solís. Para tratar Miguel José Larriera, calle Treinta y Tres, 5-18

Se arriendan
1718 h. de campo
especial en Paysandú, muy próximo a estación, con agudas permanentes y dividido en cinco potreros.
Para tratar y datos con Manuel Iribarri, San José

SE OYEN OFERTAS

