

Año IX - Núm. 4260.-San José, Martes 18 de Marzo de 1924

BISMARCK sario Oriental: Escribania Borrás,

PÉREZ Y SOSA

Importante liquidación de HACIENDAS

600 VACUNOS ESPECIALES

El jueves 3 de Abril de 1924, a las 10 de la mañana.—En nuestro local de Est. Drabble, Departamento de Soriano.—Por cuenta de la firma Bernardo Serres [hijo] y Cia.

Detalle los de vacunos:

Vacunos de 3 y 4 años, especiales.	230
Vacas gordas.	50
Camado de cría.	120
Vaquillonas de 3 años, servidas.	60
Terrenos y terrenos de 1 y 1/2 año.	140
Total	600

Además liquidaremos 1000 laneros, entrando:

Capones de 4 y 6 dientes.	450
Ovejas de cría.	550
Total	1000

En seguida continuaremos con el remate-feria anunciado para ese mismo día, contando desde ya con 1400 vacunos, 100 capones y 300 ovejitas nuevas cruzas finas.

Solicite detalles sobre esta importante liquidación y el gran remate-feria, en nuestro escritorio, 18 de Julio 583.

PÉREZ Y SOSA

PÉREZ Y SOSA

Excepcional oportunidad para obreros y pequeños capitalistas

14 soberbios solares céntricos y a tres calles 14

UBICACION IDEAL

Toda la calle Ituzingó comprendida entre las calles Larrañaga y Vidal. A 160 metros de la Plaza 4 de Octubre y a 360 metros de la Plaza Treinta y Tres.

Entrada obligada de las zonas más ricas e importantes de la campaña de este Departamento. Con grandes facilidades de pago: por cuotas concedidas por la pregonista Caja Popular de San José.

El sábado 19 de Abril de 1924, a las 9 y 30 de la mañana en el lugar de su ubicación. Por cuenta y orden de la Sucesión de don Esteban F. Bove.

Obreros: Asegurad vuestro porvenir.—Esta oportunidad es una verdadera alegría, donde al centésimo ahorcado con vuestros sacrificios y privaciones, se acumulará el que forzosamente os acordará la valorización de vuestra compra de hoy.

Comisión del 2%, escrituración etc. por cuenta del comprador.

Por planos, informes sobre facilidades de pago, etc., dirijirse al escritorio de la firma Pérez y Sosa, calle 18 de Julio, 583.—Próximamente más detalles.

PÉREZ Y SOSA

Menéndez Clara Hermanos

JUDICIAL

En la primera quincena de Abril próximo

EXCEPCIONAL REMATE

De una pequeña estancia perfectamente planteada

Ubicada en la Cuarta Sección Judicial del Departamento de San José.—Exposición estratégica sobre el camino departamental a Guaycurú y la calle nueva a Estación Mal Abrito.

A 32 kilómetros de la ciudad de San José y 5 de la Est. Mal Abrito. Pertenece a la SUCESIÓN OLEGARIO CARBAJAL.

En 2 fracciones con 190 hectáreas 6679 mts. 99 dms., divididas en 6 potreros con abundancia de Ley.

Poblaciones de materia 1, quercía con xóano garzo, galpón, de material, id. rúto, alibio, pazo, baño para ovejas, chaca, quinta de maderales y frutales, otras mejoras a detallarse.

Base de venta 100 pesos la hectárea.

Campo apto para ganadería y agricultura, situación ideal para establecimiento lechero con fren diario a la Capital.

DISPONIBLE PARA EL 31 DE MAYO

Oportunamente fecha y demás detalles.

to Goldie en compañía de su esposa señora Delia Arenas, su hijo Oscar y la señora Matea Durán Rodríguez.—Después de pasar una temporada en el departamento de Florida regresaron a la ciudad la señora Anita Carabajal y sus sobrinas señoras Eugenia y María Inés Carabajal.—Saló para campaña la señora Aurelia Marchal.—Regresó de Montevideo el señor Nicolás G. Brund y su esposa señora Ramona Rinaldi.—Se encuentra entre nosotros la señora María Luisa Sierra.

El HAZAR Artigas. Recibió el certificado de útiles para colegio a 15 cu en block y figurines muchos para las modistas.

—Se ausentó ayer para Montevideo donde fijará su residencia la señora Eulogia Salguero de Bonavita y su señorita hija María Adela.—Regresó a la Capital la señorita Róvira Moretti.—De campaña ha llegado la señora Rosa Capatti de Cortázar en compañía de su hijo.—Saló para el Coronel el señor Domingo Rodríguez, su esposa señora Róvira I. Rivera y sus hijos.—Regresó de la Capital el señor Humberto Lauraga en compañía de su familia.

Revólves preparados para la mesa algo especial. 60 cents. el ciento. Calle 25 de Mayo 255.

ENFERMOS

Se ha notado una pequeña mejoría en el estado de salud de la señorita Lola Sánchez Camacho.—Ha estado enferma el señor Guillermo J. Bozo.—En Arroyo Grande está gravemente enferma la señora Sara Chiozza de Baillo.

Carbon de handubay y algarrobo a \$ 1.30 el hectólitro

Carbon fierro \$ 1.00 el hectólitro. Se lleva a domicilio.—Calle Sarandí y Olimar.—Teléfono "La Uruguay".

F. González

Guillermo E. Bozzo

Cristo Bozzo

Sarandí número 626. San José de Mayo.

Conservatorio Musical de Montevideo

"SUCURSAL"

Directora Profesora Sra. María Oliva M. de Arloti

Curso de piano y solfeo. Clases elementales medias y de perfeccionamiento. Se prepara para rendir exámenes en la capital.

Dada el 1.º de Marzo queda abierta la matrícula de solfeo, piano, violín, violoncello, canto y armonía.—Calle 18 de Julio N.º 570. (Al lado de la imprenta "Los Principales").

Oficina del Registro del Estado Civil de la 1.ª Sección del Departamento de San José.

EDICTO DE MATRIMONIO

En San José el día 10 del mes de Marzo del año mil novecientos veinticuatro a las tres de la tarde. A petición de los interesados Jago señor Rafael Hernández, de veinte y nueve años de edad, de estado soltero, de profesión periodista, de nacionalidad oriental, nacido en la 6.ª sección, domiciliado en calle General Rivera s/n. y doña María del Carmen Márquez, de veinte y cuatro años de edad, de estado soltera, de profesión labradora, de nacionalidad oriental, nacida en la 5.ª sección, domiciliada en calle Colón s/n.

En fe de lo cual intimó a los que supieren algún impedimento para el matrimonio proyectado, lo denuncien por escrito ante esta Oficina, haciendo constar las causas.

Y lo firmo para que sea fijado en la puerta de esta oficina y en el periódico Los Principales por espacio de ocho días, como lo manda la ley.—F. González, Oficial del Estado Civil. 11-11

Leña en astillas

Para cocina económica a 0.80 y 0.70 centésimos el ciento. Se lleva a domicilio.—Los dos teléfonos.

Francisco Vicente y González

Peregrina S. de Badia

Profesora Diplomada en Corte y Confección

Se enseña y Diploma.—Ofrece su servicios Calle Ituzingó 748.

PÉREZ Y SOSA

Importante liquidación de haciendas

Por disolución de sociedad de la firma I. Ferrari y Cia. y por cuenta de varios establecimientos por exceso de producción.

1800 VACUNOS ESPECIALES,

Una gran parte bi n garrapateados

El jueves 10 de Abril de 1924

A LAS 10 DE LA MAÑANA

En la estancia "La Tortuga" de la Suc. Bartaburu, El Tala, 7.ª sección del Dpto. de Soriano.

Clasificación de las haciendas:

Novillos de 1, 2, 3 y 4 años, especiales	700
Vacas y vaquillonas servidas	540
Ganados de cría	360
Vacas gordas	170
Total	1770

Las haciendas que se rematarán a continuación de la liquidación, proceden de los establecimientos de "San Juan", "El Limón", "La Lila", "La Eva", "El Mirador" y de los señores Haro, Patiño, Valiente, Grequi y Larrañaga.

A medio día se servirá una comida a la criolla en obsequio a la concurrencia.

Comisión a cargo de los compradores el 2 %.

Por informes, etc. dirijirse a nuestro escritorio en San José calle 18 de Julio, 583.

PÉREZ Y SOSA

POR ANTONIO FERNANDEZ

IMPORTANTE REMATE

de CAMPOS

En Soriano inmediato a la Estación Drabble y San José en la zona de Est. González

Y una casa desocupada y terrenos en esta ciudad

Pertencientes a la Sucesión de don Tomás Mussini

El campo de Soriano o sea la fracción número 3 del plano del Agrimensor señor Juan Cimá, levantado en Julio de 1908, con corral y potreros, en la Sección Municipal y a don José Moreno, en la proporción que los respectivos títulos indican, comprendiéndose en la venta toda la fracción.

Venta por partición de herencia y con autorización judicial

El 27 de Marzo próximo a las 3 de la tarde—

en el Café Universal—frente al Teatro Maccio.

1.º Una valiosa fracción de campo situada en el Departamento de Soriano, inmediata a la Estación Drabble, arrendada a don Dionisio L. Gamba—y con su correspondiente salida a la vía pública—comprativa de 113 HECTÁREAS, 40 METROS 25 DECÍMETROS, 55 DECÍMETROS—o sea la fracción N.º 8 del plano del Agrimensor don Juan Cimá, levantado en Julio de 1906—que linda al Norte, con don Ana María Ríos; al Sur, con la Señora Viuda de Mesa e hijo; al Este, con don Hilario Elías Ríos—y al Oeste, con don María Oyarzábal de Gamble.

Base para la venta de la fracción descripta \$ 70 la hectárea

2.º Otra fracción de campo situada en la 1.ª Sección Judicial de San José, en la zona de Estación González, consistiendo de 49 HECTÁREAS, 30 METROS, 45 DECÍMETROS CUADRADOS, lindando al Norte, con don Isidro Fernández; por el Sur, con la Sucesión Noya; por el Este, con don José Próspero Fernández—y por el Oeste, el Arroyo Costilla.

Base de venta \$ 105 la hectárea

3.º Una finca situada en la Calle Santa Lucía esq. Colón, compuesta de 9 piezas, cocina, galpón, corral, alibio, pazo de balde y decimado y terreno sobre que está construido, cercado de material a la calle y en la parte del Soler esquina N.º 5 de la manzana del Torreón Chacal, con una superficie de 553 METROS, 55 DECÍMETROS, 4 CENTÍMETROS CUADRADOS.

Otra fracción de campo sobre N.º 5 con una superficie de 390 METROS, 33 DECÍMETROS, 40 CENTÍMETROS CUADRADOS; esta terreno y el contiguo, anteriormente descripto, que continúan la casa, se venderán en un solo lote.

Con la base de \$ 4350

El comprador consignará el 10 % en garantía de su oferta, en el acto de serle aceptada.

NOTA.—El campo de Soriano, se venderá en último término y no antes de las 4 de la tarde.

Por más informes, ocurrir al Rematador en su escritorio, Arenal Grande 671.

San José, Febrero de 1924.

Estancia "Paquita" de E. Armanino y Cia.

Venta permanente de carneros Romney Marsh de campo, de 2, 4 y 6 dientes, hijos de padres importados

Este establecimiento trabaja a base de reproductores Romney Marsh, importados. La producción de este año se destaca notablemente por su esmerada selección.

¡HACENDIDOS! El Romney Marsh contempla las aspiraciones de todos: buen desarrollo, finura de la lana y resistentes a todas las epidemias.

Por pedidos dirijirse al señor Wilfredo Ponze de León en la misma estancia o al escritorio de la firma Pérez y Sosa en San José.

CAMPO VIRGEN

Especial para labranza, 90 hectáreas a 5 kilómetros de la Estación Arroyo Grande; disponible.

Se arrienda

Trato directo con su dueño Agustín D. Morosini, calle Rincón N.º 483.—San José de Mayo.

SE VENDE

Una fracción de campo compuesta de 40, 50 o 60 hectáreas ubicadas entre Valdez y Sauce, sexta sección del Departamento; campo especial para agricultura, aguada permanentes. Oportunidad única para adquirir campo a bajo precio. El campo está disponible. Por datos ocurrir a Ituzingó 626.

PÉREZ Y SOSA

Remate de una LINDA CASITA esquina, bien ubicada. BARATÍSIMA
BASE DE VENTA: \$ 1.800.00

El jueves 17 de Abril, a las 10 de la mañana, en el lugar de su ubicación. Calle 18 de Julio esquina Río Negro.

Con grandes facilidades de pago, acordado por la Caja Popular de San José

En el lugar, hora y día arriba indicado vendéremos en remate público por cuenta y orden de su dueño, la propiedad que pasamos a relacionar: Un terreno compuesto de 290 metros más o menos, 4 piezas de material, 3 con pases de madera y 1 con pazo de ladrillo, techo de teja y zinc, W. C. alibio, 1 galpón, corral, cercado y vereda de moerito negro, a la calle 15 de Julio, con la latitud base de \$ 1.800.00.

Los interesados en revisar la propiedad, pueden hacerla previa aviso a la firma Pérez y Sosa, quien propiamente a la vez todos los detalles referentes a facilidades de pago, etc. Títulos perfectos a disposición de los interesados en nuestro escritorio.

Comisión del 1.º, escrituración y certificados a cargo del comprador.

PÉREZ Y SOSA

Martilleros

PÉREZ Y SOSA

Gran remate feria organizado por la Asociación Rural de San José
EL DOMINGO 23 DE MARZO DE 1924

Aceptamos inscripciones para esta feria, rogando a los señores remitentes de haciendas, hagan las inscripciones lo antes posible para facilitar nuestra propaganda.

El catálogo quedará cerrado el viernes 41 del actual

PEREZ Y SOSA

Gran feria ganadera en el local Peile
En Est. ARROYO GRANDE
El 23 de ABRIL de 1924

Gran mercado de ventas para toda clase de haciendas. El catálogo se cerrará el 12 de Abril. Por inscripciones y datos ocurrir a Tomás y Alberto Peile, en estación Arroyo Grande o a nuestro escritorio en San José.

importante remate feria en el local de Estación Drabble
EL JUEVES 3 DE ABRIL

a las 10 de la mañana. El catálogo se cierra el martes 25 de Marzo. Por inscripciones y datos ocurrir a Geribón Hnos., en Drabble, o a nuestro escritorio en San José.

PEREZ Y SOSA

Tenemos para colocar en hipoteca varias partidas de dinero, fracciones de 20 mil, 14 mil, 10 mil, 12 mil pesos y varias unidades menores.

INTERÉS MÓDICO

Garantizamos seriedad y reserva en las operaciones que se realicen por nuestro intermedio.

18 de Julio, 583. San José.

JORGEARIAS

Importante remate de haciendas
Y ARRENDAMIENTO DE CAMPO

EL DOMINGO 6 DE ABRIL DE 1924

A LAS 10 DE LA TARDE

Excepcional oferta de lecheras especiales

Liquidación completa del conocido establecimiento de lechería del Ing. Gustavo E. Spangenberg, sito en Sauce, Segunda Sección del Departamento de San José, comprende una superficie de 450 hectáreas, situado sobre la carretera de Montevideo a San José, a 3 kilómetros de Estación Rajón. Está dividido en 6 potreros y cuenta con una charra de 90 hectáreas sembradas con maíz y avena. Dispone de muy buenas agudas permanentes como ser el arroyo Sauce, Vizcaino y Río San José, y tiene unas cincuenta hectáreas de buen monte maderable.

Hay buena casa habitación, aljibe, casa maanial, grandes galpones de zinc 70 m. x 7 m., 25 m. x 7 m., 10 m. x 8 m.) tiero escarpe, piezas para servidumbre y pones, galinero, chiquero, gran stock de farraja (100 cu de paja en farraja).

Cuenta aún con 8 años de arrendamiento. Base de arrendamiento de campo a 7.00 la fracción de 7378 B, se subarrienda en su totalidad y también en dos fracciones.

Semovientes y útiles

3 toros Holstein puros del mejor origen.
300 lecheras especiales de la mejoría procedientes de sangre.
100 vaquillonas de 1 a 3 años.
25 lecheras de 5 a 7 años.
130 terneros de 12 a 1 año.
6 m. caballos de silla.
6 cordos Berkshire.
80 gallinas y pollas.
80 gansos.
25 pavos.

Utiles

1 molino de viento
2 máquinas enterradoras
1 motor Fordson con arado doble en perfecto estado
2 arados dobles
1 máquina aladora sagadora en perfecto estado
1 máquina pastera con bastante uso
1 navillo de caballo
2 arados de manera
2 corras una con alfileres
1 carreta
1 jarriera con arcos
1 juego completo de herramientas
1 juego completo de carpentería

Toda el ganado está tuberculizado y vacunado contra el carbunco.

Por informes y datos ocurrir al escritorio del Martillero, calle 18 de Julio 583, Plaza Principal.

SE ARRIENDA

Una fracción de campo para ganadería o agricultura, situado en el Durazno 12, a sección del Dpto. de Soriano, con una extensión de 17 hectáreas 415 metros del. Dividido en dos potreros con aguada permanentes, sin cruce de camino, sólo con salida al camino para Est. Drabble lo que dista dos leguas, sin poblaciones. Se entrega el 1.º de Abril del corriente año.

Para tratarse, se desea calle Colón 685, San José.

DIOS, PATRIA Y LIBERTAD

En el patio no quedaron más que Blanca