

El mejor y más eficaz de los Hormiguicidas



APROBADO

La Defensa Agrícola

Fabricación Uruguaya

Productos químicos

En venta en los principales comercios

Para pedidos dirigirse: Calle Sarandí 617.—San José

SE VENDE

Un huerto compuesto de 3 hectáreas de terreno alambreado: tierra especial para viñedo, quinta o lechería, próximo al Molino Marín.

A más se vende 250 hectáreas de campo especial para labranza o pastoreo y otra fracción de 85 hectáreas distante 36 kilómetros de San José.

Por informes, dirigirse a Sarandí 728, San José.

JUAN B. ETCHEVERRY

EXCEPCIONAL REMATE

En su misma ubicación a menos de 2 kilómetros de la plaza 33 de esta Ciudad, contiguo al Parque Rodó, sobre el camino a Mercedes, frente al hipódromo viejo.

EL DOMINGO 3 DE MAYO DE 1925

A las 10 de la mañana

En el día, hora y lugar indicados procederá a vender en remate público con la infima base de \$ 3.000.00 una

ISOBERBIA QUINTA!

Con todas sus mejoras, compuesta de un área de 3 hectáreas 685 metros y 50 decímetros cuadrados totalmente cubiertas por 16.000 pies de viña en plena producción y gran cantidad de bananos, duraznos y demás variedades; contando con una edificación de 2 amplios pisos de material, cocina, baño, comedor, 2 salones, poco con su correspondiente mobiliario y calefacción.

Gran cantidad de árboles, a saber: 30 cascos más o menos, parras, tritoria, mora, manzana de canchales, ciruelas, hachas, copones, camu, naranjos, cítricos, etc. La propiedad de referencia pertenece a don Bautista Val y está arrendada bajo contrato que vence indistintamente el 1.º de Junio de 1926.

Otra: A las 2 y 1/2 de la tarde del mismo día en la calle Río Branco se venden 33 lotes de su ubicación, remanente por orden también del señor Val.

UNA LINDA CASITA

Con la base de \$ 200.00 compuesta de 3 piezas, para, W. C. y demás mejoras que conste, con un área total de 452 metros, 22 c. y 5 d. cuadrados. Títulos perfectos a disposición de los interesados en la Escribanía del señor Ernesto Borzascio calle A. N.º 418. Zonificación dentro de 1 a 10 días después de efectuado el remate, según los gastos de esta por cuenta del comprador, así como también consignarán en un caso del supuesto el 5 o 10 por ciento y el 1.º de comisión de remate a excepción de los muebles y los que pague el 5 o 10 por ciento.

NOTA: Se ven ofertas hasta el día antes del remate. Por más datos al rematador calle Arenal Grande 363.

El Martillero

ARRENDAMIENTO DE CAMPO

Se llama a propuestas para el arrendamiento de una fracción de campo compuesta de docecientos veinte hectáreas, más o menos lindando al N.º-Este con el camino al Paso de la Arana, al Este con campo que fué de Manuel Sánchez, al Sur con el Río de la Plata y al Oeste con la sucesión de José Darío, hoy doctor Thierstein.

El terreno expresado será destinado a pastoreo y se arrienda por el término de tres años.

Las propuestas se recibirán hasta el día 15 de Mayo próximo en la calle Asamblea 575.

El campo de la referencia está ocupado actualmente por la sucesión de don Gerónimo Portillo.—San José, Abril 21 de 1925.—Nicasio E. Perera, Curador interino.

Arrendamiento de campo

Se llama a propuestas para el arrendamiento de una fracción de campo para pastoreo, por el término de tres años, compuesta de docecientos treinta hectáreas más o menos, perteneciente al incapi. José Sánchez, —ocupada por don Carlos Ernst y lindante al Norte con sucesión de Pedro Arando, al Sur con más campo del incapi, al Este sucesión Manuel Sánchez y al Oeste con la sucesión de Saturnino Sánchez.—Las propuestas se recibirán en la calle Asamblea 575 hasta el día 15 de Mayo próximo.—San José, Abril 21 de 1925.—Nicasio E. Perera, Curador interino.

Joven: Con práctica de contabilidad y de dictiografía, busca empleo en casa de comercio. —Calle Colón, 637.—San José.

Centro Mariano Soler

Se avisa a los asociados de este Centro que desde el 14 del corriente queda abierto un registro de inscripción para el torneo de Ajedrez a realizarse el 5 de Mayo próximo. La inscripción durará solamente 10 días o sea hasta el 24 del corriente. Las bases y los reglamentos del torneo se hallan en este Centro. Habrá también tres importantes premios.—La Comisión.

Azúcar rubia, para elaboración de vinos
Comercio P. Ricouté
Sarandí 614.

VENDO

En Ecilda Paulier, la manzana número 81 en doscientos pesos y las números 89, 45 y 48 a ciento cincuenta pesos cada una.—P. Ricouté, Sarandí 614. San José.

Productos Veterinarios

Depósito y Agente en el Depto. de San José Paulino Lavaca (hijo) Calle Arriaga N.º 465, de los reconocidos productos "Bayar", "Llave", marca El Exterminador, "Ray de Oro" y otros productos de eficacia y garantizados.

SE VENDE

una fracción de campo especial, compuesta de 40 hectáreas, más o menos, con montes naturales sobre el Río San José, distante veinte kilómetros de esta ciudad.

Tratar con

Cobas y Larriera

LOS PRINCIPIOS

López y Llugain

EL JUEVES 30 DE ABRIL
A LAS 9 DE LA MAÑANA

Liquidación de las haciendas de la estancia: Suc. Valentín García

Pavón.—5.ª sección—San José
TASACIÓN BAJA

400 VACUNOS Durham y Hereford
1000 LANARES cruza
50 YEGUARIZOS

Entrando: vacas de invierno, ganados de cría, y novillos de lev. y gordos. Capones, borregos y ovejitas de vientro servidas. Haciendas de gran clase y estado, tanadas judicialmente y que se venderán por precio que exceda de las 2/3 partes de su tasación.

ADIDAS VENDEREMOS, AL MEJOR POSTOR
150 VACUNOS
400 LANARES

Haciendas de invierno y capones. En lotes bien clasificados
NOTA: Cálculo del martillo los compradores se harán cargo de su lote, siendo de su cuenta los riesgos que sobrevengan.

Se obsequiará a la concurrencia con una comida erolita
Comisión a cargo del comprador 2 ojo.

Por más informes a nuestro escritorio: 26 de Mayo N.º 614.—San José.

LOPEZ Y LLUGAIN

LOPEZ Y LLUGAIN

Remates—Negocios rurales

ASOCIACION RURAL de San José

Remate feria el 6 y 7 de Abril.—Se cerrará el catálogo el día 26 de Marzo.

Local ARROYO DE LA VIRGEN 2.ª sección San José

78 Feria Ganadera el miércoles 22 de Abril.—El catálogo se cerrará el 12 domingo de Abril

Local LIBERTAD 6.ª sección San José

2.º remate feria el sábado 25 de Abril.—Excelente zona: a un paso de la Tablada. Se cierra el catálogo el 15 del mismo.

Para todas estas ferias solicitamos anotaciones

López y Llugain

San José—26 de Mayo 614

LOS DOS TELÉFONOS

Fábrica en venta

Se vende la fábrica de alpargatas, zapatillas, zuevas y polonesas de Atanasio Ruiz—contando con hormas, sacabocados y moldes para las mismas. Tiene una cortadora y un cilindro para zuevas y una máquina de coser plantillas y alpargatas instalada y con motor.

Tratar en la calle Detomasi número 868.

Por ALFREDO FERNÁNDEZ MARTÍNEZ

REMATE

de la finca que ocupó la Panadería de Angueira

Calle Solís esquina Cebollati

El día 24 de Abril próximo, a las 3 de la tarde, en el señores Janar y Cazzoti, frente a la Plaza 33.

BASE DE VENTA: \$ 2.500

El día, hora y sitio indicados—por cuenta y orden de su dueño—procederá a vender la propiedad aludida y terreno sitio esquina N.º 3 de la Manana 23 y el 2.º Cuartel de esta ciudad con un área de 1150 metros cuadrados; dicho sitio dividido en tres secciones; una a la calle Solís—con corcos de material—un galpón de material y zinc apropiado para calzaduras y otro galpón para la guarda de vehículos;—otra sección con corcos de material—y cantidad de árboles frutales;—y la otra sección—o sea la parte de la esquina donde se produjo el incendio; esta parte la finca contiene un buen aljibe—cocina 1 pieza y el horno de panadería—que no fué perjudicado por el fuego—las máquinas, según opción, pueden repararse sin mayor dispendio—lo mismo que la finca—y las paredes, según puede apreciarse, son sólidas.

Esta venta ofrece un negocio de ocasión y se verificará en un solo lote inclusive las máquinas.

Una parte de la finca puede utilizarse desde el momento para Stud y las demás secciones de la propiedad, mediante las reparaciones del caso, sin gasto considerable, como se ha dicho, puede habilitarse para panadería u otro negocio y para familia.

Gastos de escritura, certificados, etc., a cargo del comprador.—Comisión de remate—carga del comprador 3 ojo.

Los títulos pueden verse en la Escribanía del señor Edmundo G. Guerrero y la propia dad puede visitarse todos los días.

El comprador deberá consignar el 10 ojo en garantía de su oferta en el acto de serie aceptada.

La escrituración deberá tener lugar dentro de los 15 días siguientes del remate.

Por más informes ocurrir al Rematador en su escritorio, calle Plaza N.º 668 o al propietario en la misma finca.

San José, Marzo 24 de 1925

RELOJERIA SUIZA NUEVA

Se ha establecido en la calle Arenal Grande N.º 407 al lado de Zapatería del señor Manuel Aguirre. Se ofrece al público en general como profesional especialista competente y firme en toda clase de trabajo concerniente al ramo. La casa garantiza los trabajos que se lo confíen.

Ernesto Fischer

VENTA PERMANENTE
DE HACIENDAS EN GENERAL
BUREAU EN HIPOTECA
Transacción de Inmuebles, ventas, etc.
Escritorio: 26 de Julio 583
SAN JOSÉ DE MAYO

Pérez y Sosa

Remates—Comisiones y Liquidación de estancias

NUESTRAS LIQUIDACIONES Y REMATES FERIAS

POR ORDEN DE FECHAS

Miércoles 29 de Abril Gran remate feria de reproductores y haciendas en general. En nuestro local «Pelle», Estación Arroyo Grande, a la 1 de la tarde. —El sembrador en el mismo local. —Círrase el catálogo el 20 del mismo. En este local se realizarán las ferias el penúltimo miércoles de cada mes. Cerrándose el catálogo con 10 días de anticipación.

Lunes 4 de Mayo Gran remate feria de reproductores y haciendas en general en el local de la Asociación Rural de San José. Gran mercado de ventas y muy buenas comodidades. A las 9 de la mañana. Círrase el catálogo el jueves 23 de Abril. En este local se realizarán las ferias todos los primeros lunes de cada mes. Cerrándose el catálogo con 10 días de anticipación.

Lunes 11 de Mayo Gran remate feria de haciendas en general, en el local «Camy», Estación Mai Abrego, con el señor J. C. Ciganda, a las 10 de la mañana. Excelente mercado. El catálogo se cerrará el 4 del mismo mes.

Jueves 14 de Mayo Gran remate feria de haciendas en general, en el local «Culre», Dpto. de Colonia. (Con el señor Jacobo B. Menéndez), a las 10 de la mañana. Excelente mercado. El catálogo se cerrará el 4 del mismo mes.

Martes 19 de Mayo Remate-feria de reproductores y haciendas en general en el local «Mahoma», de Serres y Lacosta, con el señor Juan C. Ciganda. A las 10 de la mañana. Círrase el catálogo el 9 del mismo mes.

Importante remate-feria de reproductores y haciendas en general en nuestro local «Domínguez Sosa», Estación Drable, Dpto. de Soriano. A las 10 de la mañana. Gran mercado. Círrase el catálogo el 9.

Aceptamos inscripciones para todos estos remates ferias
Por informes a nuestro escritorio en San José.

PEREZ Y SOSA

PÉREZ Y SOSA

Liquidación total de las haciendas que pueblan la estancia propiedad de don Ignacio Zabala e hijos

En Barra de San Gregorio 5.ª sección, Dpto. de Flores, por terminación de sociedad y entrega de campo

AL MEJOR POSTOR

El lunes 27 de Abril de 1925, a las 10 de la mañana

1700 LANARES

700 VACUNOS

En lotes bien clasificados

Recomendamos estas haciendas por su alta mestización y excelente estado.

Esta liquidación se realizará en la misma estancia y habrán automóviles a disposición de los interesados avisando con anticipación, que saldrán el día del remate de nuestro escritorio, cobrando una tarifa módica.

Comisión: el 2 ojo a cargo del comprador

Por informes: a nuestro escritorio calle 18 de Julio 583.—San José.

PÉREZ Y SOSA

Excepcional remate de 23 espléndidas chacras

Con grandes facilidades de pago

EN BELLA VISTA—SAN JOSÉ

5.ª sección judicial, sobre el camino departamental de Colonia a San José, frente a la Comisaría de la 5.ª sección

EL LUNES 18 DE MAYO DE 1925

A las 9 en punto de la mañana, en el lugar de su ubicación

Tierras fértiles, reputadas como de lo mejor del Departamento

POSICION EXCEPCIONAL

Pues por el frente de este campo, pasará la Carretera que unirá San José con Montevideo, Colonia Suiza y Colonia. Este campo dista sólo 15 kilómetros de San José, 15 de Estación Bifurcación y 30 del progresista Pueblo de Nueva Helvecia.

Recomendamos muchos de los lotes como especiales, a los viticultores, y a los que se dedican a la arboricultura frutal.

Hay fracciones ideales para su ubicación para comercios!

Consulten sobre las grandes facilidades de pago que se otorgarán y apunte bien la fecha de esta colosal remate.

Garantía de los compradores por cada fracción \$ 150

COMISION EL 1 %

Solicite planos y detalles en nuestra oficina 18 de Julio, 663, San José.

Nota importantísima: Antes de empezar el remate de tierras, reanudarémos por cuenta de su mismo dueño, gran cantidad de materiales de construcción en perfecto estado, máquinas, útiles de abranza, muebles, etc.—Comisión de compra el 5 ojo.

Guillermo J. Bozzo

Sarandí número 630, San José de Mayo.

Santiago R. Alfaro

Asamblea 430—San José. Telé. La Uruca 374

