

PEREZ Y SOSA

De una valiosa fracción de campo para agricultora

Importante remate de una valiosa fracción de campo para agricultura, ubicada en la Pachuca 7.ª sección de departamento. Con frente a la Camino Guayurú. Con grandes facilidades de pago, ya realizadas en el Banco Hipotecario del Uruguay. Lindando con campo de don Pablo Baco don Miguel Cantú y don Martín Uharte.

A pagar una pequeña parte al contado y el resto a 30 años!
¡Atención agricultores! Aquí está nuestro porvenir. Buenas tierras y distante solamente 7 kilómetros de esta ciudad

El domingo 24 de Mayo de 1925, a las 10 de la mañana

En las puertas de nuestra escritura, calle 18 de Julio, 553

En el lugar, día y hora arriba indicado, vendemos por cuenta y orden de don José Todeschini, en remate público y con la base de 145 hectáreas, una valiosa fracción de campo para agricultura, compuesta de 62 hectáreas más o menos, ubicada en la Pachuca séptima sección del departamento, lindando con don Pablo Baco, don Miguel Cantú, Martín Uharte y con frente al Camino Nacional a Guayurú, ocupado actualmente y hasta el primero de Marzo de 1927 por el señor Francisco Travieso, quien paga de renta a razón de \$ 7.45 la hectárea por semestre vencidos.

El campo puede revisarse en cualquier momento previo aviso.

Títulos perfectos Comisión el 2.º, a cargo del comprador
Por informes a nuestro escritorio calle 18 de Julio 553

PEREZ Y SOSA

LOPEZ Y LLUGAIN

Remates - Negocios rurales

ASOCIACION RURAL de San José

Remate feria el 1.º y 2.º de Junio. — Se cerrará el catálogo el día 22 de Mayo.

Local ARROYO DE LA VIRGEN

2.ª sección San José

79 Feria Ganadera
— El catálogo se cerrará el

Local LIBERTAD

6.ª sección San José

3.º remate feria
Excelente zona: a un paso de la Tablada. Se cierra el catálogo el

Para todas estas ferias solicitamos anotaciones

López y Llugain

San José - 25 de Mayo 614

LOS DOS TELEFONOS

SE ARRIENDAN

333 HECTAREAS CAMPO para pastoreo, debuenas pasturas, con pabellones, ambrado de 8 hilos, dividido en tres potreros, chacra, sacos permanentes y monte. A 15 kilómetros de Estación Rodríguez. Disponible en Mayo próximo. Tratar en San José, con su dueño Ramón Britos, Calle Treinta y Tres número 806.

ARRENDAMIENTO DE CAMPO

Se llama a propuestas para el arrendamiento de una fracción de campo compuesta de diecisiete hectáreas, más o menos lindando al Nor-Este con el camino al Paso de la Arena, al Este con campo que fue de Manuel Sánchez, al Sur con el Río de la Plata y al Oeste con la sucesión de José Durán, hoy doctor Tiscornia.

El terreno expresado será destinado a pastoreo y se arrienda por el término de tres años.

Las propuestas se recibirán hasta el día 15 de Mayo próximo en la calle Asamblea 575.

El campo de la referencia está ocupado actualmente por la sucesión de don Gerónimo Partillo. — San José, Abril 21 de 1925. — Nicasio E. Perera. Curador interior

SE VENDE

Una buena propiedad, sita en la calle Arenal Grande N.º 839 esquina Daymán, en block o en solares a gusto del comprador. — Se recomienda como buena colocación de dinero. — Tratar Arenal Grande 662.

SE VENDE

Un huerto compuesto de 3 hectáreas de terreno alambrado, tierra especial para viñedo, quinta o lechería, próximo al Molino Marín.
A más se vende 250 hectáreas de campo especial para labranza o pastoreo y otra fracción de 85 hectáreas distante 36 kilómetros de San José.
Por informes, dirigirse a Sarandí 728, San José.

Arrendamiento de campo

Se llama a propuestas para el arrendamiento de una fracción de campo para pastoreo, por el término de tres años, compuesta de diecisiete hectáreas más o menos, perteneciente al incapi José Sánchez, — ocupada por don Carlos Ernst — y lindante al Norte con sucesión de Pedro Arriado, al Sur con más campo del incapi, al Este sucesión Manuel Sánchez y al Oeste con la sucesión de Saturni. — Las propuestas se recibirán en la calle Asamblea 575 hasta el día 15 de Mayo próximo. — San José, Abril 21 de 1925. — Nicasio E. Perera. Curador interior.

El Bazar Artigas, recibió novedades en galitería. Grandes rebajas en lozas.
Por examinar de fantasía para pantalones visite el gran surtido de la CASA HIJOS DE SANTOS GARCIA

Se alquila un Garage
Calle Arenal Grande N.º 719

PÉREZ Y SOSA

Importante remate de 10 espléndidos solares

SIN BASE. AL MEJOR POSTOR. POR LO QUE HAY

¡OPORTUNIDAD PARA POBRES Y RICOS!

El domingo 13 de Mayo de 1925, a las 9 y a las 10 de la mañana, en el lugar de sus respectivas ubicaciones.

Terrenos bien ubicados y de una valorización segura y de inmediato

RODEADOS TODOS DE MUY BUEN VECINDARIO

Con grandes facilidades de pago otorgadas por la Caja Popular de San José.

¡ATENCIÓN!

El domingo 13 de Mayo a las 9 horas: 3 soberbios solares idénticos, ubicados dos con frente a la calle Arce y uno con frente a la calle Arce y a la misma estación del F. C. G. y mejoras de infraestructura. Área superficial 171 metros con 70, 190 metros con 41 cts y 282 metros con 80 centímetros respectivamente.

El domingo 13 de Mayo a las 10 horas: 7 hermosos solares, ubicados en el Barrio Mangruto, sobre el Camino Nacional que va al Paso de los Carros, a un paso del Hipódromo y de la Asociación Rural de San José. — Apropios para comercios, estudios, etc. — Terrenos altos con calidas ventanillas.

¡Márgese propiamente! no debe escapar esta oportunidad que hoy se le brinda

Títulos buenos a disposición de los interesados en nuestra oficina. — Escribanos a elección de los compradores

Consulten sobre las grandes facilidades que se concederán.

Comisión de compra el 2.º. — Paga el día 15 de Julio, 553. — San José

Por planos o cualquier otro detalle a nuestro escritorio calle 18 de Julio, 553. — San José

JUAN C. CIGANDA

Importante remate judicial — En Arroyo Grande

De todas las existencias del acreditado comercio de Francisco Pérez y Cia. Por partición de herencia. — Ventas por las 2/3 partes del precio de inventario y al contado.

EL MIÉRCOLES 13 DE MAYO

A las 9 de la mañana

En la fecha indicada dará principio a la venta de las existencias de Almacén, Tienda, Ferreteria, Zapatería y Talabartería, muebles y útiles, etc. etc.

De acuerdo con el siguiente edicto:

REMATO JUDICIAL. — Por disposición del señor Juez Letrado Departamental doctor don Francisco Jardí Abella, se hace saber al público que el día 13 de Mayo, a las 9 de la mañana y días subsiguientes se procederá en la casa de comercio de don Francisco Pérez y Cia. sita en la 1.ª sección del departamento de Flores, a la venta en pública subasta, por el rematador don Juan C. Ciganda, de las existencias de la expresada casa de comercio, por las dos terceras partes del precio fijado en el balance respectivo. La venta ha sido decretada en los autos sucesorios de don Francisco Pérez. — San José, Abril 28 de 1925. — Edilberto G. Guerrero. — Escribano Actuante.

El remate continuará los días siguientes, hasta concluir las ventas. — Mercaderías por rango:

Existencia de Almacén según balance.	\$ 5929.51
Ferretería.	1138.91
Tienda y Ropería.	3996.82
Talabartería y Zapatería.	565.67
Total.	\$ 11630.91
Importe de muebles y útiles.	1490.00
Suma total.	\$ 13120.91

En la partida de muebles y útiles, figuran: 1. Automóvil Ford, carro, carro, huacales una de 1200 Libras, balanzas, máquinas de coser, camas, sillas, ropas, un arado Oliver, colchonetas, lavatorios, mesas de luz, lavetera de cocina, servilletas, un colchón de lana, herramientas en cantidad, ropa de cama, trastero de lana y todos los elementos de restaurante y posada, servicio de comedor y cocina, etc. etc.

No olvidarse, el miércoles 13 de Mayo a las 9 de la mañana y días siguientes

POR JULIO CÉSAR CALLORDA

Remate de una pequeña fracción de campo

El día 20 de Mayo de 1925 a las 3 de la tarde

En las puertas del Juzgado Letrado Departamental

14 hectáreas, 4571 mts.

REMATO JUDICIAL

Por disposición del señor Juez Letrado Departamental doctor don Francisco Jardí Abella, se hace saber al público que el día 20 de Mayo, a las 3 de la tarde, se procederá en las puertas de este Juzgado, calle Treinta y Tres número sesientos cuarenta y uno, a la venta en pública subasta de una fracción de campo con sus mejoras, situada en la 2.ª sección de este Departamento, de 14 hectáreas, 4571 metros, 91 d. y 1 c., que linda al Norte con José Cabrera y al Sur con sucesión de Isabel Arias, al Este con sucesión de camino vecinales por medio de sucesión de Irineo Placeres, habiendo sido valuada en la suma de \$ 1.560.38, no aceptándose oferta que no exceda a las dos terceras partes de su precio. Pertenecen a la sucesión de Tomasa (Crocencia) albera de Río y se manda vender en los autos sucesorios de la misma, debiendo el mejor postor consignar el día por ciento de su oferta en manos del suscrito, en el acto de serie alzada, a los efectos de derecho. — San José, 4 de Mayo de 1925. — Edilberto G. Guerrero. — Escribano Actuante.

CAMACHO CABRERA H. N.ºS

El sábado 23 de Mayo de 1925 a las 3 p. m. en el lugar de su respectiva ubicación remataremos

Un hermoso terreno y sus mejoras

perteneciente al señor Sebastián Abreu, con un área superficial de 2181 metros, dos piezas de material, cocina, pozos de baño, etc., contiguo a la quinta de don Pedro Sánchez, y lindando con el señor Campodónico, en la altura más hermosa y pintoresca que existe en el paraje. Con cantidad de árboles frutales y un paraiso.

Parará bajo martillo con la rúbrica base \$ 800, lo que rale solamente la edificación.

¡Alerta pues los que quieran colocar sus ahorros con plácido interés!

Acto continuo remataremos, también por cuenta del señor Abreu, un camión Ford 18 H. P., con muy poco uso, a que saldrá a la venta con la pequeña base de \$ 350, bien equipado, precio que no alcanza a pagar el chasis.

Estos son verdaderos regalos. El que no compre ahora no sabe aprovechar oportunidades.

Los títulos son perfectos y la propiedad puede visitarse todos los días previo aviso a nuestro escritorio.

Escrituras, certificados, y comisión del 2.º, sobre el precio de venta del terreno, y el 5.º, sobre el del camión, a cargo del comprador. Escribanos a elección de adquirir.

Por más informes, concurrir a nuestro escritorio, Larrañaga N.º 735. — San José, Abril 21 de 1925.

Fábrica en venta

Se vende la fábrica de alpargatas, zapatillas, zuelas y polonesas de Atanasio Ruiz, — contando con hormas, sacabocados y moldes para las mismas. Tiene una cortadora y un cilindro para zuelas y una máquina de coser plantillas y alpargatas instalada y con motor.

Tratar en la calle Detomasi número 868.

VENTA PERMANENTE

de HACIENDAS en GENERAL

DENTRO DE HIPOTECAS

Tratamiento de sucesiones, ventas etc.

Escritorios 18 de Julio 553

SAN JOSÉ DE MAYO

Pérez y Sosa

Remates-Comisiones y Liquidación de estancias

NUESTRAS LIQUIDACIONES Y REMATES FERIAS

POR ORDEN DE FECHAS

Miércoles 29 de Abril Gran remate feria de reproductores y haciendas en general. En nuestro local **Pelle**, Estación Arroyo Grande, a las 10 de la tarde. — Embarcadero en el mismo local. — Círrase el catálogo el 20 del mismo. En este local se realizarán las ferias el pedimento miércoles de cada mes. Cerrándose el catálogo con 10 días de anticipación.

Lunes 1.º de Junio. Gran remate feria de reproductores y haciendas en general en el local de la **Asociación Rural de San José**. Gran mercado de ventas y muy buenas comodidades. A las 9 de la mañana. Círrase el catálogo el viernes 22 de Mayo. En este local se realizarán las ferias todos los primeros lunes de cada mes. Cerrándose el catálogo con 10 días de anticipación.

Lunes 11 de Mayo Gran remate feria de haciendas en general, en el local **Camy**, Estación Malabrigo, con el señor J. C. Ciganda, a las 10 de la mañana. Círrase el catálogo el viernes 22 de Mayo. En este local se realizarán las ferias el segundo lunes de cada mes. Cerrándose el catálogo con 10 días de anticipación.

Jueves 14 de Mayo Gran remate-feria de haciendas en general, en el local **Culiro**, Dpto. de Colonia. (Con el señor Jacobo B. Menéndez), a las 10 de la mañana. Excelente mercado. El catálogo se cerrará el 4 del mismo mes.

Martes 19 de Mayo Remate-feria de reproductores y haciendas en general en el local **Malabrigo**, de Serres y Lacoste, con el señor Juan C. Ciganda. A las 10 de la mañana. Círrase el catálogo el 9 del mismo mes.

Importante remate-feria de reproductores y haciendas en general en nuestro local **Domingo Sosa**, Estación Drabbe, Dpto. de Soriano. A las 10 de la mañana. Gran mercado. Círrase el catálogo el

Aceptamos inscripciones para todos estos remates ferias

Por informes a nuestro escritorio en San José.

PEREZ Y SOSA

PÉREZ Y SOSA

Excepcional remate de 23 espléndidas chacras

Con grandes facilidades de pago

EN BELLA VISTA—SAN JOSÉ

5.ª sección judicial, sobre el camino departamental de Colonia a San José, frente a la Comisaría de la 5.ª sección

EL LUNES 18 DE MAYO DE 1925

A las 9 en punto de la mañana, en el lugar de su ubicación

Tierras fértiles, reputadas como de lo mejor del Departamento

POSICION EXCEPCIONAL

Pues por el frente de este campo, pasará la Carretera que unirá San José con Montevideo, Colonia Suiza y Colonia.

Este campo dista solo 25 kilómetros de San José, 15 de Estación Bifurcación y 30 del progresista Pueblo de Nueva Helvecia.

Recomendamos muchos de los lotes como especiales, a los viticultores, y a los que se dedican a la arboricultura frutal.

¡Hay fracciones ideales por su ubicación para comercios!

Consulten sobre las grandes facilidades de pago que se otorgarán y apunte bien la fecha de este colosal remate.

Garantía de los compradores por cada fracción \$ 150

COMISION EL 1.º

Solicite planos y detalles en nuestra oficina 18 de Julio, 553, San José.

Nota importantísima: Antes de empezar el remate de tierras, remataremos por cuenta de un mismo dueño, gran cantidad de materiales de construcción en perfecto estado, máquinas, útiles de albañilería, muebles, etc. — Comisión de compra el 5.º

PÉREZ Y SOSA

Reservado para el anuncio del importante remate de una

VALIOSA FRACCION de CAMPO

Para agricultura

Distante 7 kilómetros de esta ciudad, con facilidades de pago, ya realizadas en el Banco Hipotecario del Uruguay

EL DOMINGO 24 DE MAYO

A LAS 10 DE LA MAÑANA

Proximamente todos los detalles

Solicite informes en nuestro escritorio: 18 de Julio 553, San José.

