

Año XI - Núm. 4546.-San José, Sábado 19 de Diciembre de 1923

PÉREZ Y SOSA

¡ALERTA! - Agricultores - Granjeros - Quinteros!

EXCEPCIONAL OPORTUNIDAD!
9 espléndidos lotes de tierras de inmejorable fecundidad. - Contiguos a los Corrales de Abasto.
Ubicados en la 7.ª sección de San José

EN LAS PUERTAS DE LA CIUDAD
SIN BASE - AL MEJOR POSTOR - CON GRANDES FACILIDADES DE PAGO

Por partición de herencia entre los herederos de las sucesiones de don Pedro Bastarrica y doña Josefa Rodríguez de Bastarrica.

Se entregarán de inmediato

PLAZO PARA ESCRITURAR TRES MESES

EL DOMINGO 27 DE DICIEMBRE DE 1925

SOLICITE PLANOS

FRACCIÓN N.º	1.	Área	6 h.	6409 mts.
"	2.	"	6	" 2720 "
"	3.	"	7	" 9077 "
"	4.	"	7	" 9077 "
"	5.	"	7	" 9077 "
"	6.	"	8	" 8646 "
"	7.	"	8	" 8646 "
"	8.	"	10	" 8927 "
"	9.	"	28	" 6866 "

De acuerdo con el siguiente detalle:
con casa de material, compuesta de 5 piezas, cocina, W. C., pozos, corredores, galpones, quinta con una gran cantidad de árboles frutales en plena producción, huerta, plantas forestales, etc. con poblaciones rústicas, galpón, molino, etc.

Esta valiosa propiedad ha sido convenientemente fraccionada al alcance de todos los bolsillos.

Invitamos a todos los hombres laboriosos y honrados a que nos visiten, para informarnos sobre la mejor manera de hacerse propietarios. Será una visita de gran provecho.

Se otorgarán créditos entre 100 y 120 pesos por cada hectárea, a cinco años con el interés del 6 por ciento.

SOLICITE PLANOS EN NUESTRO ESCRITORIO

Titulos de primer orden. - Señal el 10 ojo por cada fracción

COMISION A CARGO DEL COMPRADOR 2 ojo

ESCRITORIO: 18 DE JULIO, 583. - SAN JOSÉ.

PÉREZ Y SOSA, Martilleros

VENTA PERMANENTE
de HACIENDAS en GENERAL
INTERIOR EN HIPOTECA Y
Tramitación de sucesiones, testas, etc.

Pérez y Sosa

Remates-Comisiones y Liquidación de estancias

NUESTRAS LIQUIDACIONES Y REMATES FERIAS

POR ORDEN DE FECHAS

Lunes 4 de Enero Gran remate feria de reproductores y haciendas en general en el local de la Asociación Rural de San José. Gran mercado de venta y muy bonos. Cierre al catálogo el 10 de diciembre. En este local se realizarán las ferias todos los primeros lunes de mes. Cerrándose el catálogo con 10 días de anticipación.

Lunes 21 de Diciembre Gran remate-feria de haciendas en general, en el local "Cuitré", Dpto. de Colón. (Con el señor Jacobo B. Menéndez), a las 10 de la mañana. Excepcional mercado. El catálogo se cerrará el 11 del mismo mes. - Organizador y Comisario de Feria Manuel Vazquez.

Martes 29 de Diciembre Gran remate-feria de reproductores y haciendas en general en nuestro local "De Pelile", Estación Arroyo Grande. A las 10 de la mañana. - Embarcadero en el mismo local. - Cierre al catálogo el sábado 19 del mismo mes.

Importante remate-feria de reproductores y haciendas en general en nuestro local "Domingo Sosa", Estación Drabble, Dpto. de Soriano. A las 10 de la mañana. Gran mercado. Cierre al catálogo el 11 del mismo mes.

Aceptamos inscripciones para todos estos remates ferias

Por informes a nuestro escritorio en San José.

PÉREZ Y SOSA

PÉREZ Y SOSA

Remate de una bien ubicada propiedad En una de las calles más importantes de la ciudad por su comercio y tráfico continuo.

CALLE COLON 762-764. - Por 1300 pesos, y con facilidades de pago!

No se cobra la edificación y casi se regala el terreno. - Es un gran negocio, pues hasta los "patos" pueden comprar!

El domingo 20 de Diciembre de 1925, a las 10 de la mañana, en el lugar de su ubicación

En el lugar, día y hora arriba fijados, procederemos a la venta, en remate público por cuenta y orden de sus dueños y con la

Miserable base de un mil trescientos pesos

de la siguiente propiedad: Área 570 metros más o menos, mejora 8 piezas de material, cocina grande, W. C., pozos medianeros, zarzo de parras, vereda y adecuado pago etc. Gana 8 15 mensuales y con poco dinero se le puede hacer producir el doble y en poco tiempo la valorización de este gran punto, triplicará su capital empleado.

La propiedad puede visitarse previo aviso a los martilleros.

Plazo para escriturar treinta días. - Señal el 20 ojo. - Comisión el 2 ojo.

Por informes dirigirse a nuestro escritorio 18 de Julio 583. - San José.

PÉREZ Y SOSA

Importante remate DE UNA BUENA PROPIEDAD
EXCEPCIONAL UBICACIÓN - A 150 metros de la plaza Treinta y Tres

LA MITAD AL CONTADO Y EL RESTO A 30 AÑOS!

Base de venta lo que nunca se ha visto ni se verá más; **CINCO MIL PESOS!**

El jueves 21 de Enero de 1926, a las 5 en punto de la tarde, en el lugar de su ubicación, calle Treinta y Tres número 689 y 693

¡LEAN TODOS QUE A TODOS INTERESA!

Actualmente produce \$ 40 mensuales

En el lugar, día y hora arriba fijados, venderemos en remate público por cuenta y orden de sus dueños la magnífica propiedad que, a continuación se describe: Área 41 metros 63 centímetros cuadrados. Mejoras: 7 espléndidas piezas de sólida construcción, con piso de tabla, etc., cuarto de baño, cocina, W. C., hermosos patios con pases de baldosa, corredores, 1 pabellón con escalera, puerta canal, aljibe, bomba, galpón grande, portón de entrada, etc.

Plazo para escriturar treinta días. - Señal el 20 ojo. - Comisión el 2 ojo.

Plazo para escriturar treinta días. - Señal el 20 ojo. - Comisión el 2 ojo.

Solicite detalles y planos: en el escritorio de los martilleros, 18 de Julio, 583. - San José.

PÉREZ Y SOSA

Liquidación total de las haciendas, útiles y muebles que pueblan el establecimiento "San Ramón" propiedad de don Ignacio Zabala e Hijos por entrega de campo y partición de herencia.

3312 lanares - 819 vacunos Hereford - 80 yeguarizos

TODO AL MEJOR POSTOR Y SIN RETIRAR LOTE
El sábado 26 de Diciembre de 1925 a las 9 en punto de la mañana

DETALLE DE LAS HACIENDAS

VACUNOS	LANARES	YEGUARIZOS
104 novillos 3, y 5 años, entrando 40 gordos	1993 capones buena linea todos gordos, Hom	Una máquina trilladora en perfecto estado
60 " 2 años	may y Lincoln - 267 capones dos y cuatro años	y con repuestos, mazo, Borden Pico 4 y
60 " 1 año	los primer cruza Lincoln y Merinas - 212 capones	11 q. con motor Pallas en 20 caballos, una
80 vacas gordas	de seis distantes id. id. - 20 capones Romney	triple casillero. BORDENLEY de diez ti-
80 " para reverter	de dos distantes - 267 borregos primer cruza Lin-	jeira en perfecto estado son saponados, un
100 " con	de dos distantes - 290 borregos 6 distantes, primer	auto DODGE en buen estado, una máquina su-
100 terneros al pié	may de 2 distantes - 120 ovejitas 6 distantes, primer	boladora, 20 caballos para pías, 1 bodega para
45 vaquillonas 3 y 4 años	cruza con - 120 corderos al pié, Lincoln y Romney	1200 kilos en perfecto estado, 1 remota, 1
60 " 2 años	llena con - 280 corderos al pié, Lincoln y Romney	retractor, 1 bodega con cerros, 1 corral, 1 cor-
60 " 1 año	- 40 ovejitas falladas gordas - 60 ovejitas de con-	redora para, lavado de los cerros, 1 id. de mano, 1
120 bueyes de trabajo	curso - 4 carneros Romney - 3 carneros Lincoln	carra a ruedas, con arcos, para 7 caballos, 1
5 toros	auto - 4 carneros Romney - 3 carneros Lincoln	carra de piquito, 1 carreta, 1 bodega para le-
2 toros procedencia	40 caballos de tiro silla - 50 yeguas potas	var para leña, 1 bodega para leña, 1 bodega para
1 " " " " " " " "	10 potros	leña, 1 bodega para leña, 1 bodega para leña,
1 " " " " " " " "		leña, 1 bodega para leña, 1 bodega para leña,
1 " " " " " " " "		leña, 1 bodega para leña, 1 bodega para leña,

El establecimiento está ubicado en Píntos 6.ª sección del departamento de Flores, distante 60 kilómetros de Trinidad y 90 kilómetros de San José, próximo al conocido comercio de Iribarren Hnos., San Gregorio. Tanto de San José como de Trinidad, habrá automóviles a disposición de los interesados, abonando un pasaje módico. A medio día la concurrencia será obsequiada con un asado con cuero. Comisión a cargo del comprador el 2 ojo en las haciendas y 8 ojo en los útiles y muebles. Por informes dirigirse a nuestro escritorio calle 18 de Julio, 583. - San José.

PÉREZ Y SOSA

Remate de dos propiedades con facilidades de pago

Por sustracción al dueño del Departamento
Ubicadas en punto de seguro porvenir

El jueves 24 de Diciembre de 1925 a las 5 y 30 de la tarde, en el lugar de sus respectivas ubicaciones.

BASES DE VENTA BAJÍSIMAS!

En el lugar, día y hora arriba fijados, procederemos a vender en remate público por cuenta y orden de sus dueños las siguientes propiedades:

Primera: a las 5 de la tarde venderemos la propiedad, ubicada en la calle Dr. Evaristo G. Ciganda (antes Uruguay) seg. Río Negro, hacienda cruz con el comercio de Lloren, compuesta de una superficie de 350 metros y todas las mejoras consistentes en 2 pías grandes de material y cocina, agua por bomba, secadero, buenos arrieros pagos y abastecido por la calle Dr. Ciganda, con la bajísima base de \$ 800.

Segunda: a las 5 y 30 venderemos la linda casa ubicada en la calle Larrea N.º 265, compuesta de una superficie de 415 metros de terreno y todas las mejoras que le corresponden, 3 pías, cocina, corredor, W. C., aljibe, árboles frutales, zarzos de parras, con la bajísima base de \$ 1.000.

Las facilidades de pago deben gestionarse en nuestro escritorio con anticipación al día del remate

COMISIÓN A CARGO DEL COMPRADOR EL 2 OJO

Plazo para escriturar treinta días - Señal el 20 ojo por cada propiedad.

Por más detalles ocurrir a nuestro escritorio 18 de Julio, 583, San José.

PÉREZ Y SOSA

Liquidación total de las haciendas, útiles y muebles de la importante lechería del señor J. M. Ordiera, ubicada a 7 kilómetros de la ciudad y próximo al conocido comercio de los señores Servetto y Peraza (Camino Nacional a Flores). Campos de la Sue, Arrostegui.

Al mejor postor, por vencimiento de contrato y entrega de campo. - En lotes chicos y bien clasificados

Lecherías especiales en clase y estado

EL MIÉRCOLES 30 DE DICIEMBRE DE 1925, a las 9 en punto de la mañana

DETALLE

HACIENDAS	ÚTILES Y MUEBLES
40 vacas lecheras en plena producción Durham, Normandas y Holandesas, con	1 carro de dos ruedas, con arcos
40 terneros al pié	1 alfiler, con arcos nuevos
80 vaquillonas servidas por toros Holandesas y Flamenco, 2 y 3 años	4 tarros para 30 litros de leche
15 lecheras servidas	2 id. id. 10 id. id. id.
16 vaquillonas de 1 año	1 desmoldador Belge nueva para 800 litros por hora
20 novillos de 1 año	1 entador nueva para 200 litros por hora
4 bueyes para trabajo, nuevos	1 cajón para ordeño de vacas de 20 metros por 8, piso de tabla y
1 toro Flamenco	techo de paja
1 id. Holandés	1 linea de alambrado de 12 a 18 hectáreas
1 lote yeguarizos.	Bateas, tinajas, cajones para atrecho y cantidad de otros objetos

A medio día la concurrencia será obsequiada con una comida a la estilo.

Recomendamos a los interesados una visita al establecimiento

Entrega en sueldo. - Comisión el 2 ojo en las haciendas y el 5 ojo en útiles y muebles.

Por informes a nuestro escritorio en San José, calle 18 de Julio, 583. - San José de Mayo.

PÉREZ Y SOSA

PÉREZ Y SOSA

(Con Ricardo Mac-Gillcuddy)

Gran remate feria, de reproductores y haciendas en general

En nuestro local "SANTA CATALINA", Estación Santa Catalina, Dpto. de Soriano, F. C. C.

El martes 19 de Enero de 1926, a las 10 en punto de la mañana

EXCEPCIONAL MERCADO, BUENOS PASTORES, EMBARCADERO, &

Ya hay inscriptos lotes especiales en capones, ovejitas, novillos, vacas gordas y para reverter, ganados de cría, bueyes, etc.

CIÉRRASE EL CATÁLOGO EL SÁBADO 9 DE ENERO

Por inscripciones dirigirse a nuestro escritorio calle 18 de Julio, 583, San José, o a la estancia SANTA FIERO, esta ción Drabble al señor Ricardo Mac-Gillcuddy.

A los compradores de terrenos en el Barrio Industrial, Villa Bravía (Est. González), Barrio España (Estación Mal Abrito) y Barrio Drabble (Estación Drabble)

Se avisa a los compradores de terrenos en el Barrio Industrial, Villa Bravía, Barrio España, y Barrio Drabble que han satisfecho el importe de su compra están vendidos los terrenos para edificarlos y no se les haya escriturado, que deben pasar por el escribano del infrascripto, en el Molino de la propiedad, dentro del término de tres meses como el objeto de regularizar su situación y proceder a las escrituraciones correspondientes. —San José, Diciembre 1.º de 1925. —**Cándido María.**

SE VENDE

INTERERRE CALLE OLÍMPICA FRENTE A LA PLAZA CONSTITUCIÓN, PARAJE DE GRAN PORTUENCO CON LAS SIGUIENTES MEJORES: UN RANCHO, POZO Y DEMÁS.—TRATAR AGENCIA DE LOTERÍA, RINCÓN N.º 524.

SE VENDE O SE ALQUILA

Una casa en la calle Arenal Grande N.º 714, con varias piezas, y demás mejores de una confortable casa de familia. Tratar Agencia de Lotería, Rincón N.º 524.

CAMPO PARA LECHERIA DISPONIBLE

Demos en arrendamiento una fracción de campo compuesta de 45 hectáreas, ubicada a corta distancia de la ciudad. Tiene poblaciones rústicas, arboledas y bien alambrado, apropiado para lechería. Tratar con Pérez y Nosa 18 de Julio 683, San José.

CUENTO INFANTIL

La corbata de la primera comunión

Jorge M... era en el colegio, travieso como el que más.
Se embargó, bajo aquel exterior disipado y revoltoso, conservaba un corazón puro y amoroso de los más nobles sentimientos.
Llegaba el día de la primera comunión, día que por eso mejoraba aún la conducta de Jorge. Segura siendo el día de sus maestros, y la alegría de su virtuosa madre que, en vano, descargaba sobre él reprensiones y más reprensiones.
Pero triunfó por fin la gracia y Jorge cambió por completo. Acababan los ejercicios espirituales que precedieron a la primera comunión. Peseo Jorge a descubrir con todo empeño que propósito tenía el que más agradaba a la Santísima Virgen. Peseo, rezaba... y a la noche exclamaba lleno de júbilo: ¡¡¡es ya se lo he ganado que prometí.
Se levanta, se presenta a su director, le declara su resolución, y le dice: —padre, quiero prometer a la Virgen no quitarme la corbata blanca de mi primera comunión mientras no cometa pecado mortal.
No le pareció bien este propósito al padre; expone la inconveniencia de semejante resolución. Pero inútilmente.
Cuando vino su madre a la sala de visitas, Jorge le comunicó su resolución. También pareció mal a ella la idea de su hijo, y se comprometió en quitársela de la cabeza.
Pero queriendo Jorge... le dijo: —¿Qué más me da? ¿Vas a ser la burla de tus compañeros?
—Mamá— contestó Jorge con un tono tan resuelto, que impresionó a su madre: —Te doy la palabra. No me mudará mi resolución.
Túvose que ceder la madre.
Y amaneció el día de la primera comunión, y Jorge apareció llevando al cuello una preciosa corbata blanca. Recibió a su adorable Salvador con vivos sentimientos de fe y amor y se fue a su propósito.
Al otro día, Jorge se presentó con su corbata blanca. Como era día de paseo no llamó la atención. Pero vino el tercer día y vino los otros días, y Jorge vestía la misma corbata con el mismo orgullo.
Esperó a dar que hablar la famosa corbata, y al pobre Jorge hubo de recibir por ella más de una bronca. Pero todo lo recibió con paciencia. Sin embargo, nada fuera de su director y de su madre estaban al tanto de su propósito.
Más allá, Jorge tenía un amigo. Este amigo, picado de curiosidad, preguntó a Jorge la causa de su original conducta.
Y Jorge contó y franco, contó a su amigo el secreto enorgullido de la más absoluta silencio. Prometió así a su amigo. Pero... al otro día ya toda la clase conocía la historia de la corbata blanca. Las bromas cesaron y se cambiaron en un llamado sentimental de respeto.
Pasaron las vacaciones, y Jorge, con gran satisfacción de sus maestros, volvió con su corbata blanca. Y pasaron los años de 1866, 67, 68, 69 y 70, y Jorge seguía la filosofía, salió del colegio llevando siempre su corbata blanca.
Llegó el tiempo en que Francia quería a los pies de un vencedor inexorable, Jorge con corazón partido de dolor, pidió a su madre y obtuvo de ella el permiso de ir a luchar por su patria en la heroica legión mandada por el general Claret.
La ordenanza militar, sobre todo la de los zapatos postizos, no toleraba corbatas blancas al cuello. Jorge no pudiendo llevarla, la plegó y la guardó cuidadosamente en el fondo de su mochila.
Y llegó la batalla de Patay. Jorge peleó como un cristiano valiente. Más por la pureza de su alma mereció el honor de ser escogido por Dios como víctima de expiación por los pecados de su patria.
Yacía herido en tierra, cuando pasó a su lado el capitán del regimiento, que le dijo: —¡Hijo mío, ¿sucumbes de mí?
—Gracias, padre— respondió tranquilo, —voy a morir, pero todo está en regla. Voy a pedirte un favor. Ahí en mi mochila hay una corbata blanca. Haga el favor de dármela. El capitán sacó la corbata blanca y se la entregó al moribundo. Tomóla Jorge con mano temblorosa, llevóla a los labios, dió amorosamente un beso, y enseñóla al capitán, le dijo:
—Padre, cuando yo haya muerto, bégame el favor de enviar esta corbata a mi pobre madre, y escribale que su hijo ha muerto fiel a su promesa, y que hasta el último suspiro conservé blanca la corbata, sin más mancha que la de su sangre derramada por Dios y por su patria.
Momentos después Jorge expiraba en los brazos del capitán, apretando en sus delicadas manos su corbata blanca.
Recibidos directamente. Sendos, cubre fuentas de bolillos a precios nunca vistos.
Monederos Clara y Cía
No hay nada que hacer. Para economizar dinero hay que comprar los muebles en la **tienda Hermana Angélica**. En la casa que vende más barato. 25 de Mayo 570.

Juan C. Ciganda

Liquidación de haciendas

En Mal Abrito — En campos del señor Pietaquitos. (Antes de Bautista Elcheverría).
Por disolución de la firma Echagui-Cohart y por entrega de campo

El lunes 28 del corriente Diciembre

Venta al contado y a la más alta oferta

Uso 80 vacas Durham entrando 30 lecheras especiales con cría entre el 1.º y 9.º meses, y 1 toro 98% laneros entrando 200 capones gordos, 20 yeguas extrínsecas 80 caballos de agua.— Los muebles y títulos del establecimiento. El remate será a las 10 de la mañana, en el mismo establecimiento. Los compradores pagarán 20% de comisión en ranchos y laneros; 30% en yeguas rizas y 50% en los bienes muebles. Entrega inmediata. A las 12 la concurrencia será obsequiada con un almuerzo a la criolla. La estancia dista tres kilómetros de la Estación Mal Abrito. Por más informes al marqués Colón 474, 480 y por detalles en los catálogos y "El Eco Agrícola".—San José, Diciembre de 1925.

Frases de don Antonio Maura

A raíz de su fallecimiento

Toda la prensa rioplatense se ha ocupado estos días de la personalidad de don Antonio Maura cuyo fallecimiento ocurrido el domingo en Madrid ha significado una pérdida nacional para España. Toda actuación sobresaliente en la política de la madre patria durante casi cuarenta años y sus actividades en diversificación a los más diversos aspectos. A pesar de su edad avanzada, era un hombre de gran energía y de un dinamismo evidente, al extremo de haber presidido, horas antes de su repentina muerte, una sesión de la Academia de la Lengua. Fue orador que arrebató las muchedumbres con su elocuencia, y fue sobre todo un católico ferviente, dechado de virtudes cristianas. Su agudo ingenio floreció también en frases que adquirieron después de pronunciadas, enorme difusión. He aquí algunas:
A los que le combatían:
"Cada letra de mi nombre es una correa contra la cual todos vosotros no podréis."
A un diputado charlatán:
"No dejes S. S. a la lengua inconcomunicada con el pensamiento. Píensalo aquí y dígalos después."
Hablando de un intriguante político:
"Penetrar con ese hombre en la vida pública es como entrar con un caballo loco en una cacharrería."
Replicando a un diputado que invocaba la protesta de la opinión contra un nombramiento:
"Eso no es opinión. Eso es ruido."
Comentando una campaña de la prensa contra su persona:
"Eso es fogata de virtudes, espuma de correa."
A Rodrigo Soriano que lo interrumpía jovialmente en un debate:
"Ruego silencio al señor diputado. Ahora estamos hablando de cosas serias."
Sorprendido de que quien ganó en buena parte un pleito que él reputaba equivocado acusase en protesta al Tribunal Supremo, dijo: "No entiendo que quien por azar de la suerte recibió más gracia que la merecida, venga todavía a exponer sus agravios. Es como si un jugador de lotería le tocase el segundo premio y la emprendiera a palos con el bombre porque no había dado de sí el primero."
Defendiendo a Galdós de un amigo usuro, con el que se había unido para editar sus obras a medias, planteó la siguiente teoría jurídica, que sirvió para hacer jurisprudencia:
"¿Es válido el contrato de exclusividad? ¡No! pues bien, comprometerse a permanecer toda la vida bajo la tutela literaria y económica de otro hombre, es como la esclavitud, absurda."

Eugenio J. Cazeaux Contador

Arregla sucesiones, hace toda clase de operación su sobre campo, etc. y administra bienes. Escritorio Calles Panamá 169.

Almacén y Billar "La Gloria"

DE MEZZETA Y BRAVO

Comestibles en general, se preparan matambres y minutos para servir cualquier hora: vino Tacuara y otros muy buenos. Dispuesto de bebidas alcohólicas. Cables Montevideo esq. Larrañaga No 760

Campos para agricultura

Se da en arrendamiento campo especial para agricultura, ubicada en la 4.ª sección de Flores, paraje Costa del Tala, compuesto de 360 fracciones. Se entrega en Febrero de 1926. Para tratar con el dueño Héctor J. Lallera, calle Cufre 1633, Montevideo.

Casa con gran terreno, co alambre tejido, en Avda. Brasil, se vende por \$ 1.600, facilidades en el pago. Escritor: A. M. Acosta y Lara.

SE VENDE

Una lechería con todas las haciendas, 100 vacas de ganado de cría Durham y Hereford, 20 vacas con cría y otras en plena producción. Se alquila o se vende la casa de familia, donde tiene dos espléndidos galpones para la hacienda con todos los útiles para dicho trabajo, grandes cantidades de tablas, tablones y muchos otros útiles que el interesado puede verlos allí. También se venden o se arriendan potreros del mismo propietario. Por informes acudir al señor Juan Tucet, calle Arenal Grande y Florida.

SE ARRIENDA 325 hectáreas de campo especial para agricultura situado en Chamorro, 3.ª sección, bien alambrado, y disponible en el mes de Noviembre. Tratar con su dueño calle Vidal 582, San José.

SE VENDEN 434 hectáreas de campo con poblaciones y monte artificial, aguas permanentes, y bien alambrado, especial para agricultura o lechería, a unos 6 kilómetros de las estaciones de González y Mal Abrito y disponible para Mayo 1.º de 1926. Tratar Vidal 582, San José.

73 HECTÁREAS DE CAMPO

Vendo o arriendo una fracción de campo, especial para pastores, bien alambrado con población, monte artificial y aguada permanente. Dista treinta y cinco kilómetros de la ciudad. Así mismo se venden las existencias que hay actualmente para entregarlo de inmediato.

Tratar con el rematador **Julio César Callorda**. Escritorio Arenal Grande 640.—San José

SE VENDE

Un billar completo en perfecto estado con 2 juegos de bolas y sus correspondientes piezas. Por informes al almacén de Ramón D. Loaprella, camino al Hipódromo.

AL PUBLICO

Emeterio Cardozo, comunico al público y al comercio que ha dejado de pertenecer a la Empresa de transportes Innda y Cia.

DINERO EN HIPOTECA

SE OFRICE

Seis o siete mil pesos, interés corriente, se fracciona.—Antonio Fernández, Arenal Grande 671.

"Fotografía Curbelo"

San José—Buenos Aires

de CURBELO O. EXENOS. CALLE COLON N.º 65

Venta a grandes plazos y al contado de reproducciones de retratos al Lapis, Sepia, Pastel, Acuarela y Oleo. Ampliación fotográfica en 40 x 60 centos, a \$ 1.85, más tiene original se le hace gratis. También tenemos un gran surtido de marcos y marcos, marcos ovalados chicos y grandes, como marcos dorados.—Hacemos encuadernaciones a precios sin competencia. Los óvalos tamaño 40 x 60 con montes y vidrio perfecto a razón y en una pieza \$ 6.50 y a \$ 5.50 y a \$ 4.00, tamaño vidrios a 0.80 tamaño 40 x 60, cada una dorada el metro 0.80. En breve gran exposición

Reparaciones, dinamos, baterías instalaciones eléctricas en automóviles, cargas de baterías.—**Maximo Möller**.—Calle 25 de Mayo 235, San José

Secretaría Departamental de Enseñanza Primaria

Llamamientos a concursos con plazo hasta el 21 de Diciembre de 1925

Cargos a proveer por concurso de oposición:
Escuelas Ubicación Sexo de opositores
Lo grado N.º 3 Ciudad M.
Rural N.º 22 P. de Gregorio V. c. y M.
Rural N.º 29 A. de la Virgen V. c. y M.
Rural N.º 59 R. de la Virgen V. c. y M.
San José, 24 de diciembre de 1925.—Oscar D' Urra, Secretario.

NOTA: Las presentaciones a concurso deberán efectuarse en la forma dispuesta por los arts. 27 y 29 de las Reglas de Procedimiento y ellas deberán ser tantas como cargos se aspiran.

Casa esquina se alquila

Propia para comercio o persona de campaña por sus amplias comodidades. 6 piezas (2 con baño) todas muy modernas, cocina y palanquillo, amplio corredor y patio todo embalsamado con puerta de servicio a la calle, fondo con aljibe, árboles frutales y portón grande. Tiene cocina económica y luz eléctrica colocadas. Colón 197, Tratar 16 de Julio 112.

TERRENOS:

con grandes facilidades de pago, vendiendo en la ciudad de San José y en el Puesto de Libertad. Tratar: Lisandro Cerebello, Uruguay No 74.

Por \$ 3.50 mensuales se dan lecciones de

repujado en cuero y metal, pirograbado y tarso.

Se hacen también trabajos de encargo, 25 de Mayo N.º 392.

Instituto "Tagore"

Río Branco 1235: Montevideo

Preparación Magisterial por el plan nuevo y viejo, 1.º y 2.º grado, Concurso, Comercio, Dactilografía, Bachillerato, Cursos de perfeccionamiento, Inglés, Inglés a Universidad, Instituto Normal, Escuela de Comercio, Escuela Militar y Naval.

El Instituto cuenta con una nutrida biblioteca a disposición de los alumnos.

Señor automovilista

Adquiera la nafta en el

Surtidor de la Wico

Instalado en la PLAZA DE DEPORTES

Que a más de quedarle en camino se la entrega exactamente filtrada y justa.

Al precio de 11 cts. al litro

Calles Artigas y Arapey. San José

¿Quiere Vd. la alegría en su casa?
Visite la Librería "Del Colegio"
— DE —
PÍO E. CIGANDA
donde por el ínfimo precio de \$ 15 le proporcionará una espléndida Vitróla acompañada de 6 piezas y 200 más.
¡OJO! Esta oferta es sólo por 20 días

BAJOS DEL TEATRO MACCÍO

EN EL GRAN TALLER DE TIPOGRAFIA

de

LOS PRINCIPIOS

Se hace toda clase de trabajos del ramo a precios sin competencia.

No olvidarse: calle 18 de Julio núm. 566

Por tarjetas, tarjetas de visita, participaciones de enlace, esquelas fúnebres, estampas de primera comunión y funerales, folletos y toda clase de trabajo tipográfico, visite el taller de Los Principios, instalado en la Calle 18 de Julio núm. 566.

ARTURO CAMACHO CABRERA

El sábado 26 de Diciembre de 1925, a las 5 y 30 de la tarde

se dará un espectáculo de variedades en el lugar de su ubicación, repartido todo al libre albedrío. Parará bajo martillo con la pequeña base de \$ 400.

Atención curiosos y pequeños capitalistas! Gran oportunidad en la presente para adquirir un terreno situado en el Barrio Exposición, próximo al comercio de los señores Silva y Mendizábal, apropiado para stud. Con facultades de pago acordadas por la prestigiosa Caja Popular de San José. Actualmente está ocupado por el señor Juan Rodríguez.

Ubicación excelente: en un punto de seguro para el gran valor que tienen en aquel punto los terrenos y que se acrecienta día a día en forma incesante. Ya a verlo y después consultarlo sobre las facilidades de pago que se otorgan y estoy seguro que no dejará escapar esta oportunidad que se le brinda.

Seña \$ 30 al car el muelle. Compraventa remata 3 por ciento.

Por más informes al escritorio Misiones No 640.—San José.

Arturo Camacho Cabrera Martillero

Celia Bonasso

Hace saber a las modistas y familias que habiendo traído una máquina vañiladora de dos agujas, ofrece sus trabajos a precios muy reducidos.—Eje. Solís 688.

Taller de Reparaciones de ENRIQUE P. GRECCO

Molinos a viento, Motores, Bombas, Radiadores, Instalación de sistemas de baño, Calefacción central, etc.

Calefacción central, etc. Ciudad de Astorga 627. Teléfono La Uruguay.

"Librería del Colegio"

En venta los nuevos libros: "El Halcónero Astral y otros cantos" del doctor Oribi y "Cuentos de Rosalinda" de la señora Rosa Méndez de Fernández Riera. \$ 1.00 y 0.70 respectivamente.—Baños del Teatro Macchi.

Se vende un billar completo

Para salón, barandas de elástico, 1 juego de bolas, 12 tacos, pizarra y taquero, todo en perfecto estado, poco recién pintado. Tratar en esta imprenta.

JUAN F. PIERI

Médico en General.—Preferentemente enfermedades de los niños y venereo-sífilicas. Trátalo en su consultorio a la calle Sarandí N.º 607, San José.

Se alquila un garaje en la calle 18 de Julio esquina Río Negro. Tratar con su dueño: María P. de Bentancourt, en la misma casa.

Camión "Dodge" para 1000 kilos verterlo y tratar Perera Hnos. y Arriaga San José

AVISO

Se arrienda una fracción de campo compuesta de 68 hectáreas: 617 metros 20 decímetros, apropiado para lechería, con quinta formada de árboles frutales y maderales, a 3.60 metros de distancia de la ciudad. Para tratar: calle Artigas N.º 631 y Plata 603.

La Caja Popular de San José

COOPERATIVA CATOLICA DE AHORRO Y CREDITO

Directorio: Emilio M. Arnábal, Presidente; Francisco Cabrera Cachón, Vice-Presidente; José Riebau (hijo), Tesorero; Jesús M. Costa, Vocal; Abel Arriaga, Secretario; Pbro. Marcel Pérez, Síndico; Héctor J. Elizalde, Gerente

TITULOS DE RENTA-De 100 \$ y de 500 \$

Ganan \$ 660 oro de interés anual

Los intereses puede Vd. cobrarlos cada 2 meses

LA MEJOR COLOCACIÓN DE DINERO - SON AL PORTADOR

HORARIO: De 8 a 11 a. m. y de 3 a 5 p. m. SABADO de 8 a 11.

Prepárese alumnos para rendir exámenes
Capital.