









# PÉREZ Y SOSA

**OPORTUNIDAD SIN PRECEDENTES - 19 soberbias fracciones de campo excepcionalmente ubicadas**

Varias frente al hermoso Parque Rodó y otras próximas al Molino de Estradé y Cia.

## DISPONIBLES

**IGRANJEROS, QUINTEROS, OBREROS, AHORRISTAS!**

Ofrecemos el verdadero cimiento para levantar una fortuna  
Nadie podrá permanecer indiferente ante esta colosal oportunidad

**Campos muy buenos y a mil metros de Ciudad, donde se puede colocar todo lo que allí se produzca sin mayores gastos**

Con las grandes facilidades de pago que se ofrecen, se puede adquirir una o varias fracciones sin sacrificio

**El domingo 14 de Marzo de 1926** a las 9 en punto de la mañana, frente al Parque Rodó, venderemos en remate público por cuenta de su dueño don J. C. Williams, y con las bases que a continuación se determinan, la siguiente propiedad así fraccionada:

GRUPO B		GRUPO D	
Lotes N.º 1 A	Lotes N.º 16 B	Lotes N.º 1	
" " 1 B	" " 16 A	" " 2	
" " 2 A	" " 17 B	" " 3	
" " 2 B	" " 17 A	" " 4	
" " 3 A	" " 18 A	" " 5	
" " 3 B	" " 18 B		
" " 4 A			
" " 4 B			

Base de venta: \$ 250

Base de venta: \$ 200

## Facilidades de pago

El 50 y hasta el 60 por ciento del valor, a cinco años, con el interés del 6 ojo anual.

Plazo para extituir dentro de los 60 días

Seña el 20 ojo por cada fracción

**Títulos de primera**

COMISION EL 2 ojo

Pérez y Sosa, martilleros

Solicite planos y detalles en nuestra Oficina, calle 18 de Julio, 583, San José de Mayo.

VENTA PERMANENTE  
DE HACIENDAS EN GENERAL  
BENEFICIO EN HIPOTECA  
Transacción de arrendamiento, ventas, etc.

Pérez y Sosa

Remates-Comisiones y Liquidación de estancias

## NUESTRAS LIQUIDACIONES Y REMATES FERIAS

POR ORDEN DE FECHA

**Lunes 1.º de Marzo** Gran remate feria de reproductores y haciendas en general en el local de la **Asociación Rural de San José**, Gran mercado de ventas y muy buenas comodidades. A las 9 de la mañana. **CIÉRRASE** el catálogo el viernes 19 de Febrero. En este local se realizarán las ferias todos los primeros lunes de mes. Cerrándose el catálogo con 10 días de anticipación.

**Lunes 15 de Marzo** Gran remate feria de haciendas en general en el local **«Camy»**, Estación Ma Abrigo, con el señor J. C. Ciganda, a las 10 de la mañana. **CIÉRRASE** el catálogo el viernes 5 del mismo. En este local se realizarán las ferias el segundo lunes de cada mes. Cerrándose el catálogo con 10 días de anticipación.

Gran remate-feria de haciendas en general en el local de la **Asociación Rural de San José**, a las 10 de la mañana. **CIÉRRASE** el catálogo el viernes 19 del mismo mes. —Organizador y Comisario de Feria Manuel Vazquez.

**Viernes 26 de Marzo** Gran remate feria de reproductores y haciendas en general. En nuestro local **«Pelle»**, Estación Arroyo Grande. A las 10 de la mañana. **CIÉRRASE** el catálogo el martes 16 del mismo mes.

Importante remate-feria de reproductores y haciendas en general en nuestro local **«Domingo Sosa»**, Estación Drabble, Dpto. de Soriano. A las 10 de la mañana. Gran mercado. **CIÉRRASE** el catálogo el

Aceptamos inscripciones para todos estos remates ferias

Por informes a nuestro escritorio en San José.

**PÉREZ Y SOSA**

## PÉREZ Y SOSA

Importante remate de maquinarias, vehículos, herramientas, útiles de campo, vegueros, etc.

El domingo 7 de Marzo de 1926, a la 1 de la tarde

Por cuenta de los señores González Nogueira Hnos.—En la misma Estancia, ubicada a 5 kilómetros de Est. Santa Catalina—Todo al mejor postor por disolución de sociedad

### DETALLE

1 tractor Fordson, 1 camión id. de carga, 1 carro chico de 4 ruedas, 1 id. de pátigo, 3 segadoras, 1 arado para tractor, 1 id. doble Urquiza, 1 id. sencillo ruso, 1 sembradora Mercedes, 2 rastras de dientes, 1 desgranadora, 1 molidora, máquinas de sembrar, pisones, paños, etc. etc.

**VEGUEROS:** 2 padrillos criollos de 3 años, 1 id. caballo de 6 años, 1 id. friso de trote liviano, 20 caballos y yeguas de tiro, aradoras, 1 lote de padrillos y petancas, hijos de padrillos criollos.

Comisión el 5 ojo.—Entrega enseguida.

Por informes a nuestro escritorio, 18 de Julio, 583.—San José

## PÉREZ Y SOSA

(Con Ricardo Mac-Gillicuddy)

**Gran remate feria, de reproductores y haciendas en general**

En nuestro local «SANTA CATALINA», Estación Santa Catalina, Dpto. de Soriano, F. C. C.

El Viernes 12 de Marzo de 1926, a las 10 en punto de la mañana

**EXCEPCIONAL MERCADO, BUENOS PASTOREOS, EMBARCADERO, &c.**

Ya hay inscriptos lotes especiales en capones, ovejías, novillos, vacas gordas y para invierno, ganados de cría, buques, etc.

**CIÉRRASE EL CATÁLOGO EL LUNES 1.º DE MARZO**

Por inscripciones dirigirse a nuestro escritorio calle 18 de Julio, 583, San José, o a la estancia SANTA FIERO, esta ción Drabble al señor Ricardo Mac-Gillicuddy.

## SE ARRIENDAN

250 hectáreas de campo virgen para agricultura o lo mismo para ganadería, situado en el Departamento de Soriano a 2 kilómetros de Estación Drabble. Disponible. Tratar con su dueño en la calle Detomasi 520. San José.

## SE VENDEN

40 hectáreas de campo situadas en la séptima sección a poco más de 2 kilómetros de Estación González. Se cuenta disponible. Tratar con su dueño calle Colón 745.

## PÉREZ Y SOSA

Importante liquidación de ganado lechero especial y remate del arrendamiento de campo, útiles y herramientas

TODOS AL MEJOR POSTOR POR CONCLUSIÓN DE NEGOCIOS y por cuenta de su dueño DON JUAN TORRES

**EL JUEVES 18 DE MARZO DE 1926** a las 10 en punto de la mañana

En la misma lechería, ubicada en la 2.ª sección del Dpto. de San José, distante 7 kilómetros de Est. Rodríguez, 6 kilómetros de la carretera a Montevideo y próximo al comercio de Toribio Hnos.—Rincón de la Torre.

### DETALLE DE LAS HACIENDAS:

15 vacas en plena producción con

35 terneros chicos al pie.

25 vacas servidas para dar cría en invierno.

12 vaquillos de 3 y 4 años

2 toros Normandos procedencia de Martínez y Lombardo.

Todo ganado lechero especial Normando, Holandés y Durham.

6 yegueras de andar y de tiro.

6 cerdos especiales para cría.

### VEHICULOS, ÚTILES Y HERRAMIENTAS:

1 parquero, 1 carro de pátigo, 1 carro, 1 máquina afilar cuchillos, 1 alfiler, 1 rastrillo, 1 carretilla de mano, 1 arado doble, 1 id. de mano, 2 rastras, 1 desgranadora, 1 molidora, 1 hacha, 1 pala, 1 lote de tierras, 1 id. de palo, varios muebles, etc. etc.

### ARRENDAMIENTO DE CAMPO:

120 hectáreas más o menos, campo especial, pudiendo destinar hasta 50 hectáreas para agricultura, poblaciones rústicas, un galpón de orden, buenas aguas, dividido en 5 potreros, buenos alambrados de ley. Contrato a 5 años, con garantía a satisfacción.

A medio día se servirá una comida a la criolla

Comisión a cargo del comprador el 2 ojo en las haciendas, el 1 ojo sobre el arrendamiento y el 5 ojo en útiles, herramientas y muebles.

POR MAS INFORMES: a nuestro escritorio, calle 18 de Julio, N.º 583.—San José de Mayo.

Negocios rurales

## LÓPEZ Y LLUGAIN

Remates-Comisiones

Vendedores de ganado

## FERIAS GANADERAS

LOCAL A. RURAL SAN JOSE: El 1.º y 2 de Marzo

Se cierra el catálogo el 19 de Febrero.

## EN NUESTROS LOCALES

LIBERTAD (6.ª sección) El 23 de Febrero

MAHOMA (4.ª sección) El 27 de Febrero

LA BOYADA (5.ª sección) El 25 de Febrero

ARROYO DE LA VIRGEN (2.ª sección) El 25 de Febrero

Se cierra el catálogo el

Se cierra el catálogo el 16 de Febrero.

Se cierra el catálogo el 19 de Febrero.

Se cierra el catálogo el 17 de Febrero.

EXCELENTE ZONAS PARA TRANSACCIONES GANADERAS—BUENOS PASTOREOS

ANOTE SUS HACIENDAS

Los dos teléfonos

LÓPEZ Y LLUGAIN

San José - 25 de Mayo 614.

## Estancia «Paquita» de Acosta y Lara y Ponce de León

Venta permanente de carneros Romney Marsh de campo, de 2, 4 y 6 dientes, hijos de padres importados

Este establecimiento trabaja a base de reproductores Romney Marsh, importados. La producción de este año se destaca notablemente por su esmerada selección.

**HACIENDADOS!** El Romney Marsh contempla las aspiraciones de todos: buen desarrollo, fuerza de la lana y resistentes a todas las epidemias.

Por pedidos dirigirse al señor Wilfredo Ponce de León en la misma estancia al escritorio de la firma Pérez y Sosa en San José.

## SE ARRIENDA

Una fracción de 40 hectáreas 2145 metros de campo, en Pavón del Departamento de San José, libre en Marzo próximo. Tratar Montevideo, Zabala 1425.



A los compradores de terrenos en el Barrio Industrial, Villa Brivia (Est. González), Barrio España (Estación Mal Abrigo) y Barrio Drabble (Estación Drabble)

Se avisa a los compradores de terrenos en el Barrio Industrial, Villa Brivia, Barrio España, y Barrio Drabble que hayan satisfecho el importe de sus compras están vendidos los plazos para verificarlo y no se los haya escusado, que deben pasar por el escritorio del Insuperior, en el Mocho de su propiedad, dentro del término de tres meses, con el objeto de regularizar su situación y proceder a las constituciones correspondientes. —San José, Diciembre 1.º de 1925. —Cándido Marín.

Gran surtido de Casimires para **PRIMAVERA y VERANO** ha recibido directamente la **Sastrería Vicente N. Gagliardini**

Artículos para hombres. Precios excepcionalmente bajos

Se cortan sacos tailleur para señoras y señoras

Colón esq. 18 de Julio

**Se arrienda o se vende**

Una fracción de campo compuesta de 69 hectáreas en el Tal, a 20 kilómetros de la ciudad. El campo se encuentra disponible y tiene poblaciones inmorales. Para su venta se dan grandes facilidades de pago. Tratar en la calle Artigas 333. San José.

### Colegio «San José»

El Colegio «San José» fundado en 1891, está regido por los **Hermanos de la Sagrada Familia**, institución de reputada prestigio en varios países de Europa y América.

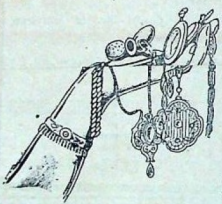
El fin que persigue este establecimiento es el de proporcionar a los niños una sólida y cristiana educación juntamente con la instrucción más ajustada a los modernos procedimientos y a las justas exigencias sociales, para que puedan con su trabajo desempeñar en la vida una posición como buenos hijos y más tarde como buenos ciudadanos.

Se enseña el Francés en todas las clases.

En la clase Superior se habilita a los alumnos para ocupar cualquier empleo en las casas de comercio, y para conseguirlo se cultiva con especialidad los Idiomas, la Tenedurá de Libros, el Francés y la Dactilografía.

Se admiten alumnos desde los seis años. Los más pequeños son objeto de especiales cuidados.

Se preparan alumnos para Ingreso al Liceo.



Con motivo de la inauguración de la **PERLA DE ORIENTE**

**joyería, Relojería y Fantasías**

esta casa, venderá todos sus artículos a precios de verdadera rebaja para hacer su mercancía.

Calle Colón esq. Asamblea

**CASA ESPECIAL EN PERLAS FINAS E IMITACIONES**

Taller para fabricar y componer todo artículo del ramo. Hágase una visita y no se arrepentirá.

### Colegio Siglo XX para varones

25 DE MAYO 428—Teléfono «La Uruguay»

Plácese en conocimiento de los interesados que las clases del nuevo año escolar empezarán a funcionar el 1.º de Marzo, con horario de verano o sea de 9 a 12 y de 14 1/2 a 16 1/2.

**ADMITE PUPILOS Y EXTERNOS**

Clases particulares.—Horas de matriculas de 9 a 10

**Miguel E. Varela**

Director

Maestro de Educación

## La Caja Popular de San José

COOPERATIVA CATÓLICA DE AHORRO Y CRÉDITO

Directorio: Jesús M. Costa, Presidente; Francisco Cabrera Cachón, Vice-Presidente; José Rimbau (hijo), Tesorero; Abel Arriaga, Vocal; Emilio M. Armábal, Secretario; Phro. Marcial Pérez, Sacerdote; Héctor J. Elizalde, Gerente

### TITULOS DE RENTA—De 100 \$ y de 500 \$

Ganan \$ 6.60 o/o de interés anual



Los intereses puede Vd. cobrarlos cada 2 meses

**LA MEJOR COLOCACIÓN DE DINERO—SON AL PORTADOR**

HORARIO: De 8 a 11 a. m. y de 3 a 5 p. m. SÁBADO de 8 a 11.

## Ponce de León y Dutra

EL 20 DE MARZO DE 1926

### Liquidación total

por terminación de contrato social y de arrendamiento, de la

## Estancia «San Luis»

de los señores **ALGORTA CAMUSSO Y TUYA**

En el PERDIDO—Departamento de SORIANO

VENTA EN EL MISMO ESTABLECIMIENTO

**3500 VACUNOS** Duran, ganado de alta clase, con más de 30 años de refinamiento.

**8000 LANARES** cruce Lincoln y Romney Marsh

**200 YEGUARIZOS** de trabajo

Proximamente mayores detalles

Por informes a nuestro escritorio: Av. Gral. Rondeau, 1760

MONTEVIDEO

### Leopoldo A. Aranda

COMISIONISTA

Se encarga de toda clase de operaciones sobre campos etc. y administración de bienes en general.—Calle Montevideo esq. Arcey.—San José.

### Graciano G. Barnech

Corredor y Rematador público

Vidal 616. San José

### ERNESTO RICCI

Médico Cirujano Partero

Calle Ciudad de Astoria N.º 573 San José

### Carmelo Bentancor

RECORRIDO

Ha trasladado su escritorio a la calle San José N.º 472 contiguo a «La Mañana».

### Francisco M. Rovira

Apertura de libros, balances y contabilidad

—Cursim 515

### Serafin Bonavita

Agente Judicial y Remate

Cor. Calle 18 de Julio N.º 417.

### Señoritas Aguilar

MODISTAS DIPLOMADAS y SOMBRERERAS

Atienden cualquier pedido de su profesión. Se envía y diploma. Precios módicos. Calle Lu-

isburgo N.º 191

### SE ALQUILA

Casa moderna, cinco piezas, cuarto de baño y demás comodidades. Ciudad de Astoria entre Arcey y Colón al lado de la don Vicente Angulo.—San José/Diciembre.—F. Angulo.

### Delia D. Galein

Da lecciones de Trabajos Manuales para Ma-

gisterio.—Cursim 428.

### Dr. Antonio E. Figoli

MEDICO CIRUJANO PARTERO

Trasladó su Consultorio a la calle Treinta y Tres N.º 621.

Cuentas diarias de 10 a 12 y de 6 a 8 p. m.

Teléfono «La Uruguay»

### Casa esquina se alquila

Propia para comercio o persona de campaña por sus amplias comodidades. 6 piezas (2 con baño) todo para madera, cocina y palpatario, amplio corredor y patio todo embalsado con pintura de servicio a la calle, fondo con aljibe, árboles frutales y jardín grande. Trase cocina económica y luz eléctrica colocadas. Colón 707. Tratar 16 de Julio 712.

### Reloj pulsera de oro.

Se ha perdido del Parque al centro.—Será gratificado con \$ 25 quien lo entregue en esta im-

### TALLER MECANICO

DE VIDA DE CALAN Y BROS

Aviso a mi numerosa clientela y al público en general que esta casa seguirá atendiendo cualquier pedido que se solicite de la ciudad y campaña. Se hacen y se componen ropas económicas.—Calle Quirón, frente a la Plaza de Depor-

tos.—San José.

### Señor automovilista

Adquiera la nafta en el

### Surtidor de la Wico

Instalado en la PLAZA DE DEPORTES

Que a más de quedarle en oami-

no se la entrega exactamente

filtrada y justa.

Al precio de 12 cts. el litro

Calles Artigas y Arcey. San José

### JUAN F. PIERI

Médico—Cirujano—Partero

Medicina en general.—Preferentemente enfer-

midades de los niños y venereología.

Trasladó su consultorio a la calle San José N.º

507.—San José.

### Taller de Reparaciones

de ENRIQUE P. GRECO

Molinos a viento,

Molinos, Bombas, Radiadores,

Instalaciones de cuartos de baño,

Calentadores y Ortostatos.

Ciudad de Ast. N.º 627.

Teléfono «La Uruguay».

### Instalaciones eléctricas

general luz, calefacción, motores,

planchas, acumuladores, pilas se-

cas lámparas de toda clase.—N.º 24-

ximo 551111.—Calle 25 de Ma-

yo 235. San José.

### Dr. Salvador Estradé

ABOGADO

San José 463.

### Salvador Mascheroni

Tratado, San José número 423.—Tel. «La Ur-

uguay».

### La Sorpresa

CASA DE MODAS

DE

M. Loustauran y Compañía

CALLE ARNAL GRANDE

Entre Montevideo y Micaela

La casa se encarga de todo trabajo con-

cerniente al ramo de confección de Ro-

mpañes en forma y refrenda (señal de re-

NOTA: Se atienden pedidos de

campaña

**SE ARRIENDAN** 325 hectáreas de campo espe- cial para agricultura, situado en Chambo, ex- cepto para arrendamiento en el mes de Noviembre. Tratar con su dueño calle Vidal 382, San José.

**SE VENDEN** 131 hectáreas de campo con poblaciones artificiales, aguadas permanentes, y bien alar- brado, especial para agricultura o hachas, a unos 6 kilómetros de la estación de González y Mal Abrigo y disponible para Mayo 1.º de 1926. Tratar Vidal 382, San José.

## Fotografía Curbelo

### VENTA A GRANDES PLAZOS

La casa que hace verdaderas retratos de sistema al lápiz y pinceles y amplia- ciones 30 x 40 centos. a \$ 1.50. Decena de postales \$ 1.80, 1/2 1.00, 1/4 0.70.

Gran surtido de marcos, cuadros y molduras de todas clases

PRONTITUD Y ESmero

NO ENCUADRE SIN CONSULTAR NUESTROS PRECIOS

Calle Colón N.º 615 entre Arceal Grande y 18 de Julio

## «INNOVACION»

Fábrica de mosaico estilo argentino

Pedidos: **PEDRO M. TESTA**

Asamblea N.º 276.

San José.

### EN EL GRAN TALLER DE TIPOGRAFIA

## LOS PRINCIPIOS

Se hace toda clase de trabajos del

ramo a precios sin competencia.

No olvidarse: calle 18 de Julio núm. 566

Por carteles, tarjetas de visitas, participaciones de enlace, esquelas fúnebres

estampas de primera comunion y funerarias, folletos y toda clase de trabajo

tipográficos, visite el taller de Los Principios, instalado en la Calle

18 de Julio Núm. 566.

## «LA MODA»

Peluquería de Luis Alfano

Calle E. G. Gauda N.º 570

La casa cuenta con una sección especial para damas, que se ve concurrir diariamente por las señoras y señoritas más conocidas de nuestra sociedad. Se hacen toda clase de cortes de pelo a la Alfano, abanico, de ala, corte recto, perla, pata, pica de loro, Cristóbal Colón, entre garlo, pantalla, etc.

**Sección damas:** Tallas de pedrería: baños faciales a 0.25, fríos a 0.20, masajes a 0.20, decoloración 1.00, masajes a la cabeza 1.00, rizado y ondulado 0.50, corte a la garza 0.40, al. 14, al. 16, al. 18, al. 20, melena 0.50, near peluca 0.15, abono a la garza 0.20, al. 14, melena 0.45.

**Sección hombres:** corte de pelo 0.25, pelo y barba 0.25, barba 0.15, barba y fomento 0.20, baños faciales 0.25, masajes 0.10, lavado de cabeza 0.20, secado y electricidad 0.20, masajes en la cabeza 0.20. —Se atiende a domicilio.

## CAFÉS Y TES

## «EL CHANÁ»

PIDANLOS POR NUMERACIÓN

Premiados en todas

las Exposiciones

El Chaná es un café de gran calidad, que se ha hecho famoso en todas las exposiciones internacionales.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.

Se vende en todas las tiendas de café y té.







