









# PÉREZ Y SOSA

## RESERVADO

Para el gran remate de tierras, frente al Parque Rodó, propiedad de J. C. Williams

**19 soberbias fracciones de 2, 3, 5 y 6 hectáreas**

Con grandes facilidades de pago

HERMOSISIMA UBICACION

En la primera quincena de Febrero de 1926

# PÉREZ Y SOSA

Importante remate de un campo especial para agricultura con excepcional ubicación Distantes 1 kilómetro escaso de Santa Catalina.—Disponibles en Marzo de 1926

El martes 19 de Enero de 1926, a las 10 en punto de la tarde, en nuestro local «Santa Catalina» (Día de feria) Est. Santa Catalina, F. C. Dpto. de Soriano

En el día, hora y lugar señalado, vendremos por cuenta y orden de su dueño, 111 hectáreas 4991 metros 87 cts. enclavados, con alambrados nuevos de Ley por los cuatro costados y las mejoras que le corresponden.  
**BASE DE VENTA: \$ 18.000.**—Una parte al contado y el resto a treinta años de plazo.  
 Atención señores agricultores! Campos de tierras especiales con esta ubicación y con estas facilidades de venta, no salen todos los días a remate. Hay que aprovechar esta buena oportunidad.  
 El campo está ocupado actualmente por Antonio Pérez y produce de renta \$ 5.13 la hectárea.  
 Esta propiedad reconoce un préstamo hipotecario a favor del Banco Hipotecario del Uruguay por valor de \$ 200 pesos más o menos a treinta años de plazo, que el comprador puede tomar a su cargo, y cancelarla cuando desee abonando en el acto de escriturar la diferencia entre el valor de la hipoteca y el precio de compra.  
**Títulos de primera.**—Seña el 10 por ciento.—Plazo para escriturar sesenta días.  
 Por planos y detalles dirigirse a los martilleros, 18 de Julio 583.—San José. **PÉREZ Y SOSA**

# PÉREZ Y SOSA

Importante remate DE UNA BUENA PROPIEDAD EXCEPCIONAL UBICACION—A 150 metros de la plaza Treinta y Tres LA MITAD AL CONTADO Y EL RESTO A 30 AÑOS!

Base de venta lo que nunca se ha visto ni se verá más ¡CINCO MIL PESOS!  
 El jueves 21 de Enero de 1926, a las 5 en punto de la tarde, en el lugar de su ubicación, calle Treinta y Tres número 689 y 693.  
**¡LEAN TODOS QUE A TODOS INTERESA!**

En el lugar, día y hora arriba fijados, vendremos en remate público por cuenta y orden de sus dueños la magnífica propiedad que a continuación se describe:  
 Área: 411 metros 20 centímetros cuadrados. Mejoramiento: 7 capatales pías de solida construcción, con piso de tablas, etc., cuarto de baño, cocina, W. C., 2 hermosos patios con pisos de baldosas, corredores, 1 pabellón con chimenea, puerta cancel, aljibe, bomba, césped grande, portón de entrada, etc.  
**Actualmente produce \$ 40 mensuales**  
 Esta propiedad reconoce en gravamen hipotecario a favor del Banco Hipotecario del Uruguay por valor de \$ 2.417.00. Serie X, a treinta años de plazo que el comprador puede tomar a su cargo o cancelarlo cuando él desee, entregando en efectivo en el acto de escriturar la diferencia entre el valor de la hipoteca y el precio de venta.  
 La propiedad puede visitarse previo aviso a los martilleros.  
 Plazo para escriturar 30 días.—Seña el 20 o/o.—Comisión el 3 o/o.  
 Solicite detalles y planos: en el escritorio de los martilleros, 18 de Julio, 583.—San José.

# PÉREZ Y SOSA

## RESERVADO

para el remate de 4 espléndidos solares, con vereda, adoquinado y reboque pago

A pagar 6, 7 y 8 pesos mensuales sin interés y sin garantía

Ubicados en calle Olimar y 25 de Mayo

En la primera quincena de Febrero de 1926

# PÉREZ Y SOSA

Importante remate de **7 magníficos solares-7**

Soberbios para Comercios, Stud., etc.  
**Tres esquinas admirables**  
 ALTOS Y CON EXCEPCIONAL UBICACION

Sobre la carretera a la Asociación Rural e Hipódromo de San José, calle Italia

A pagar en cuotas mensuales con plazos de 5 años, sin interés y sin garantía

SE ENTREGARÁN ENSEGUIDA

A los compradores que paguen al contado se les hará grandes descuentos

**EL DOMINGO 31 DE ENERO DE 1925**

A las 10 en punto de la mañana, en el lugar de su ubicación

SEÑA \$ 20 POR CADA SOLAR.

COMISION EL 3 o/o

Solicite informes en nuestro escritorio, 18 de Julio, 583, San José.

# PÉREZ Y SOSA

(Con Ricardo Mac-Gillivuddy)

Gran remate feria, de reproductores y haciendas en general

En nuestro local «SANTA CATALINA», Estación Santa Catalina, Dpto. de Soriano, F. C. C.

**El martes 19 de Enero de 1926, a las 10 en punto de la mañana**

EXCEPCIONAL MERCADO, BUENOS PASTOREOS, EMBARCADERO, &c.

Ya hay inscripciones especiales en capones, ovejales, novillos, vacas gordas y para invasar, manadas de cría, buques, etc.

CIÉRRASE EL CATÁLOGO EL SABADO 9 DE ENERO

Por inscripciones dirigirse a nuestro escritorio calle 18 de Julio, 583, San José, o a la cañita SANTA FIERO, esta ción Drabble al señor Ricardo Mac-Gillivuddy.

# LÓPEZ Y LLUGAIN

**EL DOMINGO 17 DE ENERO DE 1926**

A las 9 de la mañana

Remate de cuatro espléndidos solares EN EL LUGAR DE SU UBICACION

En las calles Artigas y Treinta y Tres FRENTE A LA PLAZA DE DEPORTES

Posición de gran porvenir—Soberbia ubicación

Base bajísima—Como para vender

Gustos de escritura por cuenta del comprador.

COMISION 2 o/o.—VER CARTELES

Por datos dirigirse Escritorio

López y Llugain

Julio C. Callorda Corredor y le  
matador—Ar

Serafin Bonavita Corredor y le  
matador—Ar

Agente Jud  
cial y rema

# Conservatorio del Uruguay SUCURSAL SAN JOSÉ

Ha quedado instalada en esta ciudad, una sucursal del Conservatorio Musical del Uruguay que dirige el profesor Vicente Pablo—la cual funciona bajo la dirección de la autoridad María Estor. Se dictan cursos de Piano y Solfeo. Preparación para el examen de ingreso en la Capital.  
 SAN JOSÉ DE MAYO

# Francisco M. Rovira

Contador Público  
 Apertura de libros, balances y contabilidad.—Cuasim 616.

# “La Piamontesa”

Fábrica de rodados de FRANCISCO BORDO  
 Se hacen carruajes, volantes, liberty, jardines, carros de cuatro ruedas, todo trabajo corriente al ramo, empleando en ello materiales de primera calidad.—La casa cuenta con una jirafa para el uso de los clientes.  
 Especialidad en carruajes para camiones.—Calle Arrenal Grande 791. Tel. La Uruguaya San José.











