

EL CONCILIADOR

PERIODICO DEFENSOR DE LOS INTERESES DEL DEPARTAMENTO

ADMINISTRACION
CALLE—25 DE MAYO—NÚMERO 87.

REDACCION

Economía Rural

(Continuación del núm. 504.)

Dos causas pueden ser los factores de la mala situación del agricultor: los errores de una administración viciosa, y la falta de capital suficiente.

Si en presencia de una tal situación, el agricultor propietario se presenta, a pedir auxilio al prestamista, puede de antemano estar seguro que, difícilmente, encontrará quien lo auxilie. Lo queda el recurso del crédito hipotecario, pudiendo la tierra servir de caución, pero a un interés demasiado elevado y a corto plazo.

Tratándose de ganadería a campo libre, se puede admitir, con alguna dificultad, tales condiciones, pero en agricultura intensiva es imposible, porque para el labrador necesita cantidades como para hipotecar su propiedad; por eso las cajas rurales, como las hay en Italia y Alemania y no los bancos, son las palancas maestras para proteger la agricultura intensiva y la extensiva también.

Para que nuestros agricultores y ganaderos propietarios se den cuenta de la importancia y alcance de aquellas pequeñas cosas de crédito rural, transcribimos a continuación las bases de sus estatutos: «El objeto de la Caja rural de Loreggi, es la mejora de las condiciones morales y económicas de sus miembros, suministrándoles el dinero que necesitan con este objeto y que la Sociedad obtiene por medio de empréstitos sólidamente aceptados. Los asociados se declaran personalmente responsables de todas las deudas contraídas, en partes iguales,

EL SEÑOR DE NABA
DIRECTOR

REUNIONES MENSUALES 70 Cts.

entre sí, solidariamente en frente de tercero. Los habitantes de la circunscripción en que se encuentra el domicilio de la Sociedad, pueden ser solamente admitidos como miembros».

Los hechos han probado, en efecto, que esta solidaridad integrable es practicable. Ninguna catástrofe financiera ha sobrevinido que pudiera originar temores.

Sencillos son las formalidades que se exigen a los agricultores para su ingreso en las cajas rurales; tan sólo basta que sea jefe de familia, que firme su adhesión a los estatutos y que el Consejo de administración decida la admisión del candidato. Sin embargo, cada solicitud de ingreso es sometida a un largo examen: ningún nuevo socio puede ingresar sin que casi todos los demás voten su admisión. El candidato aceptado adquiere su situación legal de asociado al firmar en un registro especial. Cesan de tomar parte en la Sociedad los que trasladan su residencia de la circunscripción en que aquella reside.

La administración de la Sociedad es absolutamente gratuita. Los miembros que merecen de sus compañeros la confianza para que administren la Caja, tienen que obrar de un modo filantrópico y desinteresado.

La Sociedad es administrada por la asamblea general de socios, por el Consejo de administración, por el Comité de vigilancia y por el cajero contador. Los miembros son elegidos por la asamblea general. El cargo de Presidente, es ocupado, generalmente, por cualquier propietario que reside en la ciudad, villa o pueblo del distrito.

Los otros cargos administrativos son desempeñados por cuatro o seis agricultores. El consejo delibera sobre las solicitudes de ingreso y sobre los créditos que se

deben abrir; puede convocar para sus decisiones a la asamblea general. El consejo está autorizado para aceptar depósitos y contraer los empréstitos, de cuyo pago se hagan solidariamente responsables todos los socios. La asamblea general fija, sin embargo, el máximo a que puede llegar el total de los depósitos y empréstitos. La asamblea fija también el máximo del crédito que se puede abrir a todo asociado.

La asamblea general impone multas pecuniarias a los asociados que, sin justificar la causa, no asisten a las sesiones. La Asamblea general se reúne dos veces por lo menos al año y siempre que el Consejo o la Comisión de vigilancia lo juzguen oportuno.

El Comité de vigilancia es la delegación permanente de la asamblea general. Vela por el exacto cumplimiento de los estatutos y decisiones de la asamblea, y tiene el derecho de examinar en cualquier instante los libros y la Caja, y puede suspender en sus funciones al cajero contador.

Apesar de que todos los cargos de la administración son gratuitos, el de cajero contador es remunerado con un pequeño sueldo.

Los préstamos son concedidos con grandes precauciones. En primer lugar, el que solicita un préstamo tiene que expresar en lo que lo va a emplear. La Caja averigua si la adquisición de aquello que el socio desea comprar con el préstamo es urgente y necesita para su industria agrícola, si es hombre formal y no tiene deudas; si su conducta es digna de que la Caja lo ayude.

Los socios de las Cajas rurales pagan por los préstamos que de estas reciben un interés del 6 por ciento anual, sin ningún otro gravamen. Los asociados encuentran su remuneración en los servicios recíprocos de la institución. La diferencia del interés pagado

FOLLETTIN

139

LA

ISLA MISTERIOSA

por

JULIO VERNE

obanques, las escotas, etc. En cuanto a los motones, por consejo de Penceroff y por medio del torno que se había instalado, fabricó Ciro Smith los necesarios. Sucedió, pues, que estuvo enteramente preparado el aparejo mucho antes que estuviera concluido el barco. Penceroff hizo también una bandera azul, roja y blanca, cuyos colores habían sido suministrados por ciertas plantas tintóreas muy abundantes en la isla; pero a las treinta y siete estrellas que representaban los treinta y siete estados de la Unión que resplandecen en el yacinto de los pabellones norteamericanos, el marino añadió una más, la estrella de la isla de Lincoln, porque ya consideraba su isla como unida a la gran república.

—Y lo está de corazón, decía, por lo menos, si no lo está de hecho.

Entre tanto se enarboló aquel pabellón en la ventana central de la Casa de Granito, y los colonos la saludaron con tres hurras.

La estación fría tocaba a su término y parecía que aquel segundo invierno iba a pasar sin incidentes graves, cuando en la no-

che del 11 de Agosto, la meseta de la Gran Vista se encontró anonizada la que devastación completa.

Después de un día muy ocupado, los colonos formaron profundamente, cuando hicieron las cuatro de la mañana, se despertaron súbitamente oyendo los ladridos de Top.

El perro no ladraba aquella vez cerca de la boca del pozo, sino en el umbral de la puerta, y se echaba sobre ella como si hubiera querido derribarla. Jap también por su parte daba gritos agudos.

—¿Qué hay Top? exclamó Nab. que fue el primero que se despertó.

El perro continuó ladrando con más furor.

—¿Qué pasa? preguntó Ciro Smith.

Y todos, vestidos apresuradamente, se precipitaron hacia las ventanas de la habitación, y las abrieron.

Preséntose a sus ojos una capa de nieve que apenas parecía blanca en aquella noche oscurísima. No vieron nada, pero oyeron singulares ladridos que resonaban en la oscuridad. Era evidente que la playa había sido invadida por cierto número de animales que la oscuridad no dejaba distinguir.

—¿Qué es eso? exclamó Penceroff.

—Lobos, yaguas o monos, respondió Nab.

—¡Diablos! pero pueden llegar a lo alto de la meseta dijo el correspondiente.

—Y nuestro corral, exclamó Habert, y nuestra plantación?

—¿Por dónde han pasado? preguntó Penceroff.

—Sin duda por el puentecillo de la playa, respondió el ingeniero, que alguno de nosotros habrá olvidado levantar.

—En efecto, dijo Spilott, recuerdo que me dejó sin levantar el puente....

—¡Buena la ha hecho usted, señor Spilott! exclamó el marino.

—Lo hecho, hecho se está, respondió Ciro Smith. Ahora atendamos a lo que hay que hacer.

Tales fueron las preguntas y respuestas que se cruzaron rápidamente entre Ciro Smith y sus compañeros. Era indudable que el puentecillo había dado paso a aquellos animales que habían invadido la playa, y que cualquiera que fuesen, subiendo por la orilla izquierda del río de la Merced, podían llegar a la meseta de la Gran Vista. Por consiguiente, era preciso ganarles en celeridad, y combatirlos si se obstinaban en pasar.

—¿Pero qué animales son esos? preguntó Penceroff por segunda vez, en el momento en que los ladridos resonaban con más fuerza.

Aquellos ladridos hicieron estreñecer a Habert acordándose de haberlos oído ya en su primera visita a las fuentes del Arroyo Rojo.

—Son culpables, son zorras, dijo.

—¡Ah! exclamó el marino.

Y todos, armados de hachas, carabinas y revolvers, se precipitaron en la banasta del ascensor y bajaron a la playa.

por la Caja a sus prestamistas y el rendido a los socios, no es nunca distribuida, y después de pagar los gastos de la administración sirve para constituir el fondo de reserva.

El pedido de un asociado es expresado en un formulario impreso. No hay más que llenar los espacios en blanco, es decir, poner la suma pedida y su empleo; por ejemplo: doscientos pesos que devolveré al año para comprar semilla de trigo, de tal clase. El socio firma, el Consejo resuelve y el Presidente pone abajo, *Concedido o negado*. Si existe reducción, pone por ejemplo: Concedido por ciento cincuenta pesos a pagar en ocho meses. La elección se participa al socio y en el día que guste se presenta a cobrar la suma y a firmar un pagaré con el plazo concedido.

Como se ve, pues, el modo de funcionar de las cajas rurales italianas y alemanas, es el más práctico para auxiliar a la agricultura, el más sencillo, y se puede adoptar perfectamente en algunos puntos del país.

No es posible determinar de un modo absoluto el capital necesario para una explotación agrícola, porque es menester conocer de antemano el alquiler del campo, si éste no es propiedad del agricultor, y si lo es, cuáles son las condiciones topográficas, geológicas y económicas del terreno y cuáles los cultivos que se pueden ejecutar en la propiedad.

En todo caso, el labrador arrendatario que quiere dedicarse al cultivo *extensivo* de cereales, debe disponer de quince pesos por hectárea para la compra de semilla, material de trabajo, unidos de labor, sueltos, etc., y de veinticinco pesos si quiere ser propietario a la vez.

Tratándose de trabajos *intensivos*, es absolutamente imposible fijar el capital necesario, sobre todo que cultivar plantas industriales.

AZUOS.

CORRESPONDENCIA

Pan de Azúcar

Sr. director de *El Conciliador*.

Don Braulio de Nava.

Hemos tenido el honor de ser invitados por la Comisión Directiva de la Sociedad «Paz y Unión» a concurrir a la Exposición de objetos de arte, de industria y labores, que se llevará a término bajo sus auspicios el día clásico del 25 del corriente; — seguro que todas las familias de buen tono y los que saben valorar esos ensayos se disputarán el honor de asistir a ella.

Es fuera de toda duda que la Sociedad «Paz y Unión», por su tendencia y reglamentación y por tener ya asegurada para el futuro una larga vida, es la que brinda mejores facilidades a las personas que por sus circunstancias, unas, y por espíritu de proteccionismo otras, desean ingresar en esta clase de asociaciones.

La Sociedad «Paz y Unión», según un estudio que ya publicó, cuenta con un pequeño capital propio y un regular número de asociados, y si a esto agregamos una Comisión Directiva, que se interesa tanto por su porvenir y engrandecimiento, es cuanto se pueda desear.

La Comisión de Propaganda nombrada en esta localidad, debe reunirse en breve y sobre tablas tratará de la adquisición de objetos dignos de ser exhibidos en la Exposición a los que quedamos invitados.

Juan Pedro Ortega.

CRONICA

ALMANAQUE

Domingo 14—Santa Justa y Justina y San Benito.

Resoluciones adoptadas.—La Comisión Directiva de la Sociedad de Socorros Mútuos «Paz y Unión» en su Sesión celebrada de última fecha, acordó:

Designar de entre sus miembros los que han de hacer uso de la palabra en el acto de la apertura y clausura de la Exposición que el día 25 del corriente tendrá lugar en su local social, recaeando el nombramiento en los señores don Antonio Camacho y doctor don Manuel B. Tardáguila, respectivamente.

Nombrar comisiones de propaganda en distintos puntos del Departamento, y disponer la mejor forma posible en que los objetos serán exhibidos, como también el orden interno que ha de observarse durante los días que permanezca accesible al público el gran salón destinado a ese fin.

Tomándose en cuenta también otras medidas de oportunidad, conducentes al mejor éxito de la simpática fiesta que se propone realizar la precitada asociación.

Mejoría.—La cariñosa e inteligente Rosita, hija mayor de nuestro particular amigo de B. Magda Vazquez, encuéntrase en tanta mejoría de la penosa enfermedad que la tiene desde hace 17 días postrada en el lecho del dolor.

Los doctores Cudeya y del Paso asisten a la paciente, abrigándola con las atenciones de que antes de muchos días entró en el período de la convalecencia, desapareciendo por completo la dolencia que la aqueja. Nuestros votos, porque así suceda.

La Hlave de La Paloma.—Cerrada completamente permaneció por espacio de cinco días la salida de La Paloma para el vapor de la carrera *General Flores*, causándole los consiguientes contratiempos y perjuicios a las personas que a la espera de su regreso de aquel destino—guiados por aquello del *itinerario fijo*—pasaron las penas amargas y los desengaños de la decepción durante su forzosa permanencia en esta localidad.

La *lave acerosa* representada por los vientos S. y S. O. reinantes con insistencia durante tantos días, parecía mostrarse indefinidamente impasible a toda súplica emanada del *cautivo* vapor, cuando poseído al parecer de un generoso arranque, dio las indispensables *puellitas* que habrán de proporcionar la libre salida al que contrajo formal compromiso de aventar un *redondo* y semanal viaje entre el puerto de Montevideo y el de La Paloma, con escala en el nuestro.

Los giros postales y la correspondencia recomendada a conducir el *Flores* según contrato establecido por la Empresa con el S. Gobierno gozará de sufrir, acaso, las consecuencias de esas irregularidades en el servicio de transporte.

No somos, ni lo hemos sido nunca, oportunos al establecimiento y sostén de la línea marítima servida por vapores; pero la puerta que desconocemos los inconvenientes de que viene aparejada una concesión que determina cláusulas imposibles bajo todo principio de equidad.

Por hoy, basta.

Regreso a Montevideo.—Acumulado de las siguientes personas que voluntariamente ingresarán en el regimiento de artillería ligera, partió en la noche del jueves para la capital en el vapor *General Flores* el Teniente L. D. Eustaquio Fernandez.

He aquí la nómina de los futuros artilleros, procedentes de Rocha y San Carlos: Ventura Machado, Emilio Acosta, Ramón G. Cal, Victoriano Cabral, Eustaquio Batista, Gerónimo Acosta y Nicolás Sosa.

Quien colocación de dinero.—Hará la persona que adquiera en comprar los edificios situados en las calles de Florida y Punta del Este, de que nos informamos detalladamente el aviso del Juzgado L.

Departamental que inserto figura en la sección respectiva.

La tasación es bien moderada, como lo comprobarán cuantos practiquen un detenimiento al examen de los edificios en venta.

El martillero don Juan Carlos Brito es el encargado de verificarla, lo mismo que el remate, también judicial, que de diversos objetos se llevará a cabo en la vecina villa de San Carlos el 21 del corriente.

Obsequio importante.—Con razón el señor Presidente de «Sociedad Unión» de San Carlos se mostraba regocijado al presentarnos el interesante cuadro de que su joven y entusiasta autor, el señor Sojo, hizo galante donación a aquel progresista Centro.

De grandes dimensiones, y pintado al óleo, destacándose de su centro dos hermosos ángeles en actitud descendente y graciosamente entrelazados por medio de una tenue gasa rosada en cuya parte céntrica superior se lee la siguiente inscripción: *Sociedad Unión*.

Si bien nos consideramos próximos en el arte pictórico, debemos manifestar sinceramente que en nuestro concepto ha sido favorablemente juzgado el autor de la obra.

La gratitud hacia él de la Directiva y consocios transmitimos, con solicitud de la carta pública, por el señor Presidente de la Comisión Directiva don Martín J. Vidal, y con nuestros expresivos felicitaciones, damos cumplimiento al leal pedido.

Visita de inspección.—La realizó anteayer el de Instrucción Primaria D. Antonio Camacho a las Escuelas públicas de la Villa de San Carlos.

De paso.—Y por asuntos particulares permanecieron en la zona algunas horas entre nosotros el Juez de Paz de Pan de Azúcar don Regino C. Lopez, el Secretario de la Comisión A. E. Administrativa de ese pintoresco pueblo don Humberto Palla, y un hermano del Sub-delegado, señor Ximénez.

Ortografía abandonada.—En la portada que da acceso al molino de viento que está situado en las afueras de esta ciudad y cuyo arrendatario lo es el industrial don Antonio Zanoni, fué hallado por éste en la madrugada de ayer un envoltorio que después de examinado detenidamente resultó contener un *ceratario* del sexo masculino, recién nacido, al parecer, y que aún conservaba la vida a pesar de encontrarse expuesta desde quién sabe cuántas horas a las inclemencias de un intensísimo frío.

La familia del señor Zanoni se hizo cargo del infeliz niño que bajo auspicios tan poco benéficos ha venido al mundo, encargándose la policía de practicar las averiguaciones del caso a fin de dar con el paradero de la desnaturalizada madre y los cómplices de un hecho que pudo tener las funestas consecuencias de un infanticidio.

Enlace.—Con el propósito de contrarrestar con una señorita montevideana, partió para aquel destino hace algunos días el apreciable señor don José Cavallo, fuerte comerciante de ésta y la plaza de Rocha.

Desempeñó la perpetua felicidad a los flamantes conyugues.

Pan de Azúcar.—Sr. director de *El Conciliador*.

Estimado Sr:

Debemos notificar a Vd. que há pocos días fallecieron en la vez das niñas en esta localidad, una hija del señor don Laureano Rodríguez y otra del señor Casas; antes ya había fallecido un niño del señor D. José Gregorio Golcochea y una niña de la familia Silveira, y ayer acaba de darse sepultura a un niño de esta misma familia.

A estar a las versiones circulantes el origen de estas defunciones es la difteria, y es de suponerse así, dada la circunstancia de haber operado el doctor Tardío de traqueotomía a la niña del señor Rodríguez.

Creo Vd. señor director, que el descuido y la indiferencia de las autoridades encargadas de velar por la salud pública, dió mé-

to el año pasado a que el tífus tomara proporciones alarmantes en esta localidad, si que, hoy por más severas que sean las medidas de sanidad (a tomarse), nunca se han extremado y al fin pueden impedir la propagación de una epidemia por demás contagiosa entre los niños.

Pan de Azúcar ha crecido en población, pero han disminuido en cuidado sus condiciones higiénicas; nuestra opinión es que tanto es precavernos y no confiarlo todo a las evidentes condiciones salubres de este pequeño pueblo.

El aire es bueno, pero el aire malsano es absolutamente nocivo en las criaturas. Sábido es, que el aire viciado a todos daña muy esencialmente en los niños sobre quienes tiene una influencia especial, es de fácil explicación, pues el niño tiene un organismo embrionario, y por lo mismo es delicado y susceptible de impresiones buenas o malas.

Es muy perjudicial para los niños acostumbrados al aire libre del campo, traerlos repentinamente a los pueblos para vivir encerrados ya en sus casas, ya en la Escuela o ya en habitaciones malsanas; semejante cambio puede ser fatal.

Tendremos al tanto de lo que ocurra por aquí con respecto a difteria a los lectores de esa hoja, hoy por hoy aseguramos a V. que existen muchos atacados.

Juan Pedro Ortega.

No hay tal balsa de la «Romana».—Los señores oficiales de la marina argentina que días pasados se trasladaron al paraje de la costa del mar á que fueron arrojados los restos de buque que se supuso hubieran partonecido a la balsa de la *Romana*, han podido comprobar en presencia de los mismos que no hay tales fragmentos de balsa y si unos maderos que cualquier otra aplicación pudo habérselos dado menos la que se los atribuyó.

Esto es lo que hemos podido oscudriñar, a pesar de la gran reserva y precaución de que rodeaban sus investigaciones.

Prestupuesto de Febrero.—Llegó por el último correo el importe de presupuesto de la Jefatura Política, correspondiente al ppto. mes de Febrero.

En el próximo número.—Figurará en sección preferente una correspondencia de la Capital, que por haberla recibido nosotros cuando ya no disponíamos de tiempo material para publicarla, nos vimos forzados a transferirla.

Conste así.

Heladas.—Las de estas últimas noches se han hecho sentir por sus efectos, anunciándonos que la estación de los fríos ya ha sentido sus efectos entre nosotros.

Prevenida la «Sincural del Globo» como siempre, hizo venir un gran y variado surtido de artículos de tienda, entre los que figuran los invencibles *remingtons*, los sacos de abrigados forros y las *antipumpones* tricotadas, que agregados a los géneros para vestidos de señora ponen a rayar al mas intenso de los fríos conocidos y por conocer.

Para que fuera completa su obra previno, determinaron que los precios fueran tan reducidos, como para amoldarse a los estrechados bolsillos de la generalidad de los consumidores.

Secundándole en sus ideales, so nos dice lo estará en breve la antigua casa de comercio de don Francisco Mior.

Alá iremos.—De la revista del Domingo 14 de Mayo de 7 a 9 p. m.

El danubio azul Val.

Historia de amor Mazurka.

Merejindo Gran Vn.

Jotas de las Ratas id. id.

Exposición Mazurka.

La Montevideana Danza.

Los alumbrados andos.—telefónico. Los estancieros de Norte.

América y Australia están usando con gran ventaja los cerros de alumbrado de sus posesiones, como medio de comunicación entre los diferentes puertos de una estancia.

Para esto se hace continuo el alambre superior del cerco, haciéndolo seguir por los postes, hasta la habitación principal del puesto de estancia o sus dependencias.

El capataz o gerente del establecimiento, cuando le visita lleva un aparato telefónico portátil en su carro, coche o caballo y por medio de la conexión en el acto, del aparato con el alambre del cerco, puede comunicarse con el edificio central o con las dependencias.

La utilidad y conveniencia de este sistema, ya que allí ha dado buenos resultados, podría aplicarse por nuestros estancieros, tratándose de uno y otro país, de extensiones considerables de terreno.

Movimiento marítimo-Entradas.—Día 10, balandra nacional *Indio*, con cargamento general.

Día 11, vapor nacional *Flores*, procedente de la Paloma, y salió con igual fecha para Montevideo conduciendo pasajero y carga.

CAMPO NEUTRAL

La verdad destruye apurienolas

A la exaltación al poder del general D. Máximo Tajes después de la administración del General Santos, despertó el País del sueño atargado en que dormía, y como por encanto se produjo el desarrollo de los negocios, movilizándose las capitales, formando instituciones Bancarias etc., etc., que mas tarde nos dieron un resultado desgraciadamente por todos conocido.

A esa evolución del progreso y respondiendo a altos fines de política nacional y al amparo de las garantías que el gobierno de Tajes ofrecía, se proclamó genuinamente la candidatura *ciell* del actual Presidente de la República Dr. D. Julio Herrera y Obes. Este varón ilustrado, recto e inteligente, fué desde el primer momento la esperanza y la confianza de los ciudadanos bien inspirados, que solo desean el *bienestar* de la Nación al amparo de sus instituciones y a la *sombra* de su pabellón.

Del Gobierno del Dr. Herrera, todo se esperaba y todo se hubiese conseguido, si sus *adecuaros políticos* los dante, fuesen de toda la buena, no se hubiesen empeñado en su camino *gubernativo*, creándole dificultades, entorpeciendo las marchas financieras e intrigiéndolo con sus mejores amigos, consiguiendo así, el fin que se proponían haciéndolo aparecer ante el País, haciente y desconfiando hasta de sus propios y bastos conocimientos.

Y como no bacilar, si hasta la providencia parece protegiendo las ambiciones de sus adversarios políticos? Se produce la crisis financiera y como consecuencia de ella, el retiro de los capitales de la circulación, se hacen campañas contra el crédito público, se siembra el desaliento, la desconfianza, y se hacen las mas viles apreciaciones hasta llegar a la Calumnia (II).

Tiene el Gobierno del Dr. Herrera y Obes, la culpa, de las ingratitudes de la *Naturaleza*? Indudablemente no; las causas principales del mal no son producidas por la administración del Dr. Herrera y Obes, porque él no tiene la culpa de las grandes cosas por que ha atravesado la República, de la escasez de *ganado gordo*, la falta de precio para las lanas, trigo etc.

Estas son las causas principales de la desvalorización de todas las cosas y del mal estar que soportamos,

Regino C. Lopez.

Pan de Azúcar, Mayo 8 de 1893.

AVISOS NUEVOS

REMATE JUDICIAL

Por Juan Carlos Brito

Por disposición del Sr. Juez L. Departamental Dr. D. Manuel B. Tardáguila, y en los autos de la sucesión de D. Carlos de los Santos, proceó el domingo 21 del corriente a la 1 p. m. en la Villa de San Carlos, calle Ancha esquina de Luján a la venta en remate público de los objetos que a continuación se detallan:

1. Jockma sillas, 1 sillón, 1 reloj, 1 mesa de pino, 1 rinconera, 1 cama de matrimonio, 1 palangana de lava, 1 mesa de luz, 1 toper de pino, 1 bañi, 1 bañi, 2 colchones, 1 cama, 2 mesita de cocina, 1 botella de vidrio, 1 bote servicio de cocina, 2 baldes, 1 tinaja, 1 carro de dos varas tejido en 35 pesos, 1 rodado de carro con eje de hierro, 8 hachas, 1 boco, 1 escalera, 1 serra y barril para agua, 1 serrucho, 1 pala y azada, 1 palangana, un mosquitero, un plico de hierro, una castra, 3 caballos y una lechera con cría.

Maldonado, Mayo de 1893.

El Rematador.

Remate judicial

JUZGADO L. DEPARTAMENTAL DE MALDONADO

Por disposición del Sr. Juez L. Departamental Doctor D. Manuel B. Tardáguila, y en los autos de la Sucesión de Don Placido Rodríguez de González, se ha hecho saber al público que el día 24 del corriente de 8 a 4 p. m., y en las puertas de este Juzgado, se va a proceder por el Martillero D. Juan C. Brito con asistencia del Sr. Alguacil y del suscrito Actuario a la venta de una casa con su correspondiente terreno, ubicada en esta ciudad, compuesta de cincuenta varas de frente al Sud sobre la calle Florinda por veinticinco varas de fondo al Norte, lindando con D.ª Josefa Lobato, por el Oeste con D.ª Juana Valdez, y por el Este que por formar un manillar solo tiene once varas de frente, linda con la calle Punta del Este, encerrando un área superficial de novecientos dos metros quinientos noventa y dos centímetros cuadrados, cuya propiedad con los dos cuerpos de edificios que contiene, ha sido tasada en la suma de mil quinientos setenta y cinco pesos diez y siete centésimos. Se previene que no se admitirá oferta que no alcance a las dos terceras partes de la tasación y que el mayor postor obrará en el mismo acto el diez por ciento de su oferta. Los títulos y demás antecedentes se encuentran en esta oficina a disposición de los interesados.

Maldonado, Mayo 8 de 1893.

Federico de Medina.

Escritano público.

Al comercio y al público

Cumplimos con el deber de comunicarle que la sociedad mercantil que giraba en esta plaza, bajo la razón de Cavallo Hnos. y Correo, ha sido disuelta de común acuerdo, por escritura otorgada ante el escribano público D. Martín J. Vidal, con esta fecha, haciendo que todo el Activo y Pasivo de la misma a cargo de los socios Cavallo Hnos.

Maldonado, Abril 1.º de 1893.

Cavallo Hnos.

Antonio E. Correa.

Los que suscribimos, propietarios de la casa de comercio que perteneció a la extinguida firma social de Cavallo Hnos. y Correa, tenemos la satisfacción de poner en conocimiento del comercio en general y del público en particular, que desde esta fecha, permanecerá a su frente el ex-socio don Antonio E. Correa, en carácter de Gerente.

Maldonado, Abril 1.º de 1893.

Cavallo Hnos.

Trigo para semilla

Se vende trigo americano ESPECIAL para SEMILLA procedente de la Colonia.

Cárcera «L. A. 2.99.11 A»

AVISOS JUDICIALES

JUZGADO L. DEPARTAMENTAL DE MALDONADO

Por disposición del Señor Juez L. Departamental Doctor Don Manuel B. Tardaguila, y a los efectos de lo dispuesto por el art. 1045 del Código de P. Civil, se hace saber al público la apertura de la Sucesión de Doña Inés de Ortiz citándose a todos los que en cualquier concepto se consideren con derecho a ella, para que con los justificativos del caso se presenten ante este Juzgado a deducirlos en forma dentro del término de noventa días bajo apercibimiento.

Maldonado, Enero 20 de 1893.

Federico de Medina.
Escribano Público.

JUZGADO L. DEPARTAMENTAL DE MALDONADO

Por disposición del Señor Juez L. Departamental Doctor Don Manuel B. Tardaguila, y en los autos de la Sucesión de Don Francisco Mesa, se cita, llama y emplaza a Doña Juana Mesa, para que dentro del término de noventa días, comparezca ante este Juzgado a estar a derecho en dichos autos, bajo apercibimiento de nombrarlo Curador de bienes.

Maldonado, Marzo 12 de 1893.

Federico de Medina.
Escribano Público.

JUZGADO L. DEPARTAMENTAL DE MALDONADO

Por mandato del Señor Juez L. Departamental Doctor Don Manuel B. Tardaguila, y de conformidad a lo prescrito por el art. 1045 del Código de P. Civil, se hace saber al público la apertura de la Sucesión intestada de Don Guillermo Witte, citándose a todos los que en cualquier concepto se consideren con derecho a ella, para que se presenten ante este Juzgado a deducirlos en forma dentro del término de treinta días bajo apercibimiento.

Maldonado, Abril 6 de 1893.

Federico de Medina.
Escribano Público.

JUZGADO L. DEPARTAMENTAL DE MALDONADO

Por disposición del Señor Juez L. Departamental Doctor Don Manuel B. Tardaguila, y a los efectos del art. 1045 del Código de P. Civil, se hace saber al público la apertura de la Sucesión de Doña Cornelia Benites, citándose a todos los que en cualquier concepto se consideren con derecho a ella, para que con los justificativos del caso se presenten ante este Juzgado a deducirlos en forma dentro del término de treinta días bajo apercibimiento.

Maldonado, Abril 6 de 1893.

Federico de Medina.
Escribano Público.

JUZGADO L. DEPARTAMENTAL DE MALDONADO

Por disposición del Sr. Juez Letrado Departamental Dr. D. Manuel B. Tardaguila, y de conformidad a lo prescrito por el art. 1045 del Código de Procedimiento Civil, se hace saber al público que ha sido declarada abierta la sucesión intestada de Doña Juana Suárez de Rodríguez, citándose a todos los que en cualquier concepto se consideren con derecho a ella, para que con los justificativos del caso se presenten ante este Juzgado a deducirlos en forma dentro del término de treinta días bajo apercibimiento.

Maldonado, Abril 22 de 1893.

Federico de Medina.
Escribano Público.

JUZGADO L. DEPARTAMENTAL DE MALDONADO

Por disposición del Señor Juez Letrado Departamental Doctor Don Manuel B. Tardaguila, y en cumplimiento a lo preceptuado por el artículo mil ochocientos cuarenta y cinco del Código de Procedimiento Civil, se hace saber al público que se ha declarado abierta la Sucesión de los conyugues D. Pedro Batra y Doña Petrona Rodríguez, citándose a todos los que en cualquier concepto se consideren con derecho a ella, para que se presenten a deducirlos en forma, dentro del término de treinta días bajo apercibimiento.

Maldonado, Mayo 2 de 1893.

Federico de Medina
Escribano Público.

AVISOS

SECRETARIA

De la Junta E. Administrativa

AVISO

Esta Secretaria hace presente, que hasta nuevo aviso permanecerá abierta al servicio público, para los asuntos de trámite todos los días hábiles de 0 a 12 a. m. y de 2 a 4 p. m.

Maldonado, Noviembre 1.º de 1892.

Manuel D. Machado.
Secretario.

YA SE ABRIÓ

EL

"HOTEL URUGUAYO"

BAJO LA DIRECCION DE ALBERTO BARLA (hijo),
SU ACTUAL PROPIETARIO

El local único que para esa clase de establecimientos posee esta ciudad, es el que ofrezco al público de quien espero protección en la certeza de que encontrará de parte mía y el personal de empleados las mas solícitas atenciones.

Situado en la Plaza Principal, llevó por muchos años el nombre de «Hotel de la Paz», siendo su propietario entonces don Miguel J. Pereira.

Las puertas de esta casa, quedan desde ya abiertas a nuestros favorecedores.

Alberto Barla (hijo)

Maldonado, Febrero 19 de 1893.

AVISO

Zapatería de Juan Rosa

HIA EN EL LOCAL QUE OCUPÓ «EL HOTELITO»
SAN CARLOS

Puedo con toda confianza ofrecer al público carolino calzados de variadas clases y precios, confeccionados con materiales de primera clase y un trabajo acabado.

Los precios sin competencia que tengo establecidos están trayendo a mi taller gran número de personas que una vez entrando en atreglos no salen sin satisfacer los deseos que inducen a visitarlo.

Vengan, y se convencerán.

Juan Rosa.

San Carlos, Febrero 11 de 1893.

Cerveceria y Licorería

DEL GLOBO

A VAPOR

DE JOSE CAVALLO Y HERMANO

Fundada en el año 1880.

Premiada en la Exposición de Buenos Aires en 1882 con 2 Diplomas de Honor en la Universal de Paris de 1889 con

MEDALLA DE ORO

MEDALLA DE PLATA

MEDALLA DE BRONCE Y

DIPLOMA DE HONOR

CALLE SAN MIGUEL N.º 74

ROCHA

Alcides De-Maria

PROCURADOR

CALLE MERCEDES NÚMERO 408

MONTEVIDEO

Acepta poderes de campaña para la tramitación de asuntos judiciales y administrativos.

ELIXIR

DIJESTIVO DE PEPSINA

PREPARADO POR B. Salgado

Farmacéutico

Este precioso compuesto es muy agradable al paladar, aun para las personas mas delicadas.

Usado con éxito constante en las Malas digestiones.

Náuseas y Ácidos,

Gastritis y Gastralgias

Jaqueca

Vómitos-Diarrea

Embarazos gástricos.

Muy recomendada a las señoras encinta

"LA CAROLINA"

ESTABLECIMIENTO AGRO-PECUARIO

SITUADO A DOSCIENTOS METROS DEL OCEANO ATLANTICO

Banco de Puro de Azúcar

MALDONADO

Distancia siete y medio kilómetros de Montevideo

Su propietario y director D. Juan Pedro Ortega, ofrece al público los productos siguientes, en venta para la próxima estación:

DI HAENERON

Plantas de 1 m. a 1 m. 50

Real Jorg. Melocoton de Zaragoza, Frisco amarillo, Lord Palmerston y Frisco Americano.

HIGUERAS

Se ofrecen cinco variedades.

FRUTILLAS

Inglés y Eliza Villmorin.

ARBUSTOS

Rapinosa para cercos se ofrecen: Mielra y Sina-Sina

ARROLEDAS EN GENERAL

Pinus Thunbergii, Maritimo, Platanus (de semilla procedente de la Plaza de Maldonado), Eucaliptus, P. ralsos, Acacia Robinia, Lithuta, Melanoxylon, Mollisima, Fraxinus, etc, etc.

VIÑAS

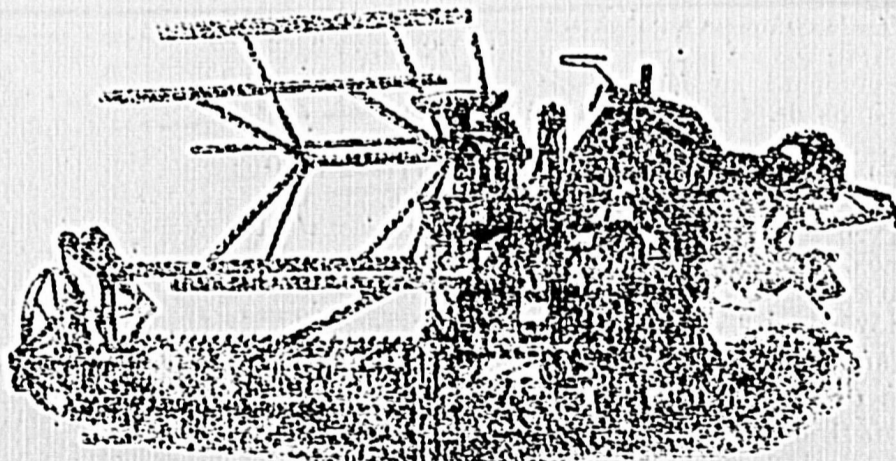
(Vitis vinifera—Plantas de 1 año)

Barbera de Asty negra, Cabernet, Gamels, Merlot, Moscú blanco de Italia y Pinot-Noir.

Por Juan Pedro Ortega,

Jules Hernard,
Agrónomo.

SECA DORA Y



ATADORA

LA MONTEVIDEANA

AGENTES EN ESTA—CAVALLO HERMANOS.