















# Victorica y Muños

## JUDICIAL UN NEGOCIO BRILLANTE

Molino hidráulico y a vapor a 1200 metros del pueblo de Pan de Azúcar, en la zona en que la agricultura se desarrolla rápidamente.

Ocasión excepcional para colocar en condiciones sobresalientes un pequeño capital. El establecimiento a que nos referimos es el Molino Republicano, situado a 500 metros de la estación Pan de Azúcar, vía Maldonado, conocido por don José Montañali. Este molino está movido por una fuerza hidráulica superior a 20 caballos, constituida por una represa de 32 metros de largo por 4 de altura, 2,50 en la base, y un metro en la parte superior, todo de piedra y cemento. El canal formado sobre roca viva tiene 400 metros de largo por 2 de ancho.

El campo comprende una superficie de 11.772 metros cuadrados, en la cual está instalado el molino, con capacidad para moler 4200 kilos de trigo cada 24 horas. El edificio es de 27 metros de largo por 6,50 de ancho, con una casa compuesta de 7 piezas y todas las comodidades necesarias.

## ¡Ojo industriales!

La proximidad de este establecimiento de la Estación del Ferrocarril (300 metros), del pueblo Pan de Azúcar (1200 metros) y del gran balneario Piriapolis (3 kilómetros); y la circunstancia de disponer el establecimiento de un efecto útil de más de 20 caballos de fuerza hidráulica, son bases excelentes para exportar, ya sea el molino existente o cualquier otra industria en condiciones económicas, pues se ahorra el gasto de carbón indispensable en otras circunstancias, lo que representa una economía de 100 pesos mensuales.

Las obras enumeradas, edificio, etc., y demás mejoras que tiene esta propiedad han costado más de 12 mil pesos.

Todos los edificios son techados de zinc y construidos con materiales de primer orden, lo que garantiza su larga duración.

La ubicación de este establecimiento industrial lo recomienda para un negocio excelente y de gran rentabilidad.

Los títulos y demás antecedentes están a disposición de los interesados en el Juzgado de lo Civil de 1er. turno, calle Rincón 472.

El remate se efectuará de acuerdo con el siguiente edicto:

EDICTO.—Por disposición del señor Juez de lo Civil e Intendados de primer turno, doctor don Luis María Gil, dictado en los autos caratulados "Banco Hipotecario del Uruguay contra José Montañali, Ejecución de hipoteca", se hace saber al público que el día 31 del corriente mes y año, a las 4 de la tarde y en la puerta del Juzgado, calle Rincón número 472, se procederá por los señores señores Victorica y Muños, asistentes del Actuario y Alguacil del Juzgado, a la venta en remate público y al mejor postor, de una fracción de campo situada en el distrito de Pan de Azúcar, departamento de Maldonado, compuesta de una superficie de una hectárea, cuarenta y siete áreas, sesenta y dos centiáreas, que linda por el norte y sur con Manuela Cáreres de Rodríguez, y por el este y oeste con el arroyo Portero y doña Petrona Pimentel de Echevarría, con más todos los edificios que tiene construidos en el para habitación, molino de agua, y todas las mejoras que constan en el plano "República" y demás mejoras que constan sin excepción.

Se previene: 1.º que el mejor postor deberá oblar el 10 o/o de su oferta en el acto de serle adjudicada, a los efectos de ley. 2.º que los antecedentes se encuentran en la Oficina Actuarial, calle Rincón número 472, a disposición de los interesados. Se hace constar: Que ha sido habilitado la feria mayor a los efectos de la publicación. Montevideo, Enero 5 de 1934.—Mario Benón, escribano. 93-E-21.

## Angel Gazzano

De una linda fracción de Campo en ¡SAN JOSE!

Situado en la 2.ª sección judicial y entre las estaciones Rodríguez y Ralson a 7 kilómetros más o menos de esta última y con una área de 28 hectáreas 934 m. 31 dec. cuadrados.

El día 4 de Febrero de 1934 y frente al vestíbulo de la Bolsa de Comercio, calle Zabala y Piedras ramatirá al contado y al mejor postor este buen campito apropiado para chacra ó pastoreo.

Títulos perfectos. Próximamente más detalles. Informes: Isidoro De María 78. Montevideo. 369-Fb.4.

## Francisco Artigas

JUDICIAL ¡Campos! ¡Campos!

en el departamento del Salto, lindando con la "Colonia Lavalleja"

988 hectáreas. 4359 metros Base de venta: \$ 30 la hectárea

EL VIERNES 30 de Enero a las 2 p. m., en el vestíbulo de la Bolsa de Montevideo, campo muy bueno, llano y apto para agricultura, aguas permanentes, sembrados de standubay, dividido en tres potreros y casa de material.

Informes y planos, Misiones 1427.—La venta se efectuará con arreglo al siguiente edicto:

REMANE ALMONEDA.—Por disposición del señor juez letrado departamental de primer turno, doctor don Federico Carbonell y Vives, dictada en el expediente sucesorio de don Pedro Palacios, se hace saber: Que el día 30 del entrante mes de Enero a las 3 p. m., y en la Bolsa de Comercio de Montevideo, se procederá, por el martillero don Francisco Artigas, asistido del Alguacil y Actuario del Juzgado, a la venta en remate almoneda y al mejor postor, de los siguientes bienes: 1.º Una fracción de campo con sus poblaciones y sembrados, situada en el paraje denominado "Lavalleja", del departamento del Salto, compuesta de ochocientos sesenta y ocho hectáreas, cuatro mil ochocientos ochenta y nueve metros treinta y siete centímetros dentro de los límites siguientes: Norte, con don Juan Artigona; Sur, con don Manuel García y Baldomero Robaina, y Oeste con don Prudencio Hernández. 2.º Otra fracción de campo compuesta de ciento veinte hectáreas, unida a la anterior,

situada en la séptima sección judicial del departamento del Salto, lindando, 6 sea dentro de los límites generales del campo que don Pedro Palacios traspasó con la sucesión García de Zúñiga el 2 de Noviembre de 1905 ante el escribano don Manuel Alonso, y que son los siguientes: Por el Norte, la "Colonia Lavalleja", hoy la ciudad colonia y la sucesión Livieros; Sur, Juan Artigona, hoy sucesión Perreira Gomes; Este, Manuel García y Baldomero Robaina, hoy el mismo Perreira Gomes y sucesión García y Oeste, Prudencio Hernández, hoy Francisco García.—Se previene que la base que servirá para la venta dispuesta es la de treinta pesos hectárea; que el mejor postor deberá oblar el diez por ciento del producido de venta, a los efectos del artículo 919 del Código de Procedimientos, que los antecedentes respectivos se encuentran en la Oficina Actuarial, calle Treinta y Tres número 1375, a disposición de los interesados, y que al solo objeto de esta publicación ha sido habilitado el feriado mayor.—Montevideo, Diciembre 18/33.—José Pedro Barbot, escribano adjunto. 5990-En.30.

## Santiago Garavagno

JUDICIAL Al mejor postor

Campos en Florida

181 hectáreas, 3374 metros Segunda sección judicial, costas del San Gabriel. A 15 kilómetros de la Estación Fray Marcos y 13 de la de Chamizó.

EL JUEVES 5 de Febrero próximo a las 2 p. m., en la puerta de la Bolsa de Comercio, de acuerdo con lo dispuesto en el siguiente:

EDICTO.—Por mandato del señor Juez Letrado de lo Civil de 2.º turno doctor don Jaime Cibils Larravide, dictado en los autos caratulados "Banco Hipotecario del Uruguay" con Manuel B. Comesaña, (ejecución de hipoteca), se hace saber que el día 5 de Febrero próximo a las 2 p. m., y en la puerta de la Bolsa de Comercio de esta ciudad, se va a proceder por el martillero señor Santiago Garavagno asistido del Alguacil y Actuario del Juzgado a la venta en remate público y al mejor postor del siguiente bien:

Tres fracciones de campo ubicadas en la 2.ª sección judicial del departamento de Florida, las que por estar unidas forman una superficie de 181 hectáreas, 3374 metros y 33 centímetros, cuyas áreas parciales y deslindas es como sigue:

Fracción A—Comprende 35 hectáreas, 741 metros, lindando por el Norte con Justo Robaina; por el Sur con la fracción B que se describió enseguida; por el Este con Ramona Pérez de Matlandi y por el Oeste con el arroyo San Gabriel.

Fracción B—Comprende 73 hectáreas, 408 metros y 62 centímetros, lindando por el Norte con la fracción anterior; por el Sur con la fracción C que se describió enseguida; por el Este con Ramona Pérez de Matlandi y por el Oeste con el arroyo San Gabriel.

Fracción C—Comprende 67 hectáreas, 1224 metros, lindando por el Norte con la fracción anterior; por el Sur con Josefa Pérez de Robaina; por el Este (camino vecinal por medio), con esta misma señora y Ramona P. de Matlandi, y por el Oeste con el arroyo San Gabriel.

SE PREVENE: Que el mejor postor en el acto de serle adjudicada la oferta deberá consignar en poder del actuario el 10 o/o del precio en garantía. Que los títulos se encuentran depositados en el Banco Hipotecario del Uruguay y los antecedentes en esta Oficina actuarial, calle Zabala 1327, a disposición de los interesados. Que ha sido habilitado el feriado mayor al solo efecto de esta publicación. —Diciembre 24 de 1933.—Héctor Alberto Gerson, Actuario.

Nota importante.—Este campo reconoce un gravamen a favor del Banco Hipotecario del Uruguay por valor de pesos 15.000 en títulos, serie K, que al último semestre en 30 de Setiembre ppdo., estaba reducido a \$ 14.715,66, cuyo gravamen podrá tomar a su cargo el comprador pagando los servicios vendidos que en el día de la fecha del remate a que se venden a \$ 2.314,37, de acuerdo con el base 28, art. 13 de la Ley Orgánica del Banco que dice así: "En los casos de ejecución el Banco acordará al mejor postor la facultad de continuar con el todo 6 parte de la hipoteca, abonando los servicios vendidos".

Esta concesión, importa dar una facilidad de pago asombrosa que solo el Banco Hipotecario del Uruguay puede ofrecer a los compradores, pues por una hipoteca como esta de 15.000 pesos, a 36 años, solo pagarán una cuota mensual de \$ 666,99, por interés, comisión y amortización de la deuda.

Más datos en el escritorio: Juncal N.º 1423. Teléfono La Uruguayua 1936. Central. 192-Fb.5.

## Santiago Garavagno

JUDICIAL De la propiedad, Ituzaingó 1277

Entre Buenos Aires y Reconquista

EL JUEVES 29 del corriente a las 3 p. m., en el lugar de su ubicación, de acuerdo con el siguiente:

EDICTO.—Por mandato del señor Juez Letrado de lo Civil de 2.º turno doctor don Jaime Cibils Larravide, dictado en los autos caratulados "Sucesión de Pedro Becco, se hace saber que el día 29 del corriente a las 3 de la tarde y en el lugar de su ubicación se va a proceder a la venta en remate público, por el martillero señor Santiago Garavagno, asistido del Alguacil y Actuario del Juzgado, del siguiente bien:

Un terreno con el edificio sobre el construido, situado en la vieja ciudad de este departamento, compuesto de 5 metros 261 milímetros de frente al Oeste, sobre la calle Ituzaingó, por donde el edificio tiene señalada su entrada, a N.º 225, hoy 1277 por 46 metros 386 milímetros de fondo, lindando por esta parte con los herederos de Mateo Vidai; por el Norte con Mario Pérez y por el Sur con Petrona Varela Telmo. Este bien se halla alforado para el pago del impuesto inmobiliario en la suma de \$ 6,400 pesos.

# Alfredo Echevarría

Banco de Cobranzas L. y Anticipos

¡A Grandes Plazos!

El Domingo 1.º de Febrero a las 4 1/2 p. m.

24 SOLARES HERMOSOS

Camino Larranaga y Boulevard de Propios

(Quinta suc. Garabelli)

Localidad hermosa, sana, alegre y de portento

\$ 6, 8, 10 y 12 POR MES

Larranaga y Propios

con sus respectivos anchos a 30 metros. Eléctricos gratis: 15 de Julio y Andes a las 3 1/2 p. m.

Informes y planos: Sección Ventas del Banco de Cobranzas, Sarandí 402. 282-Fb.1.

Alfredo Echevarría Banco de Cobranzas L. y Anticipos

¡A Grandes Plazos!

El Domingo 1.º de Febrero a las 3 1/2 p. m.

7 solares soberbios

Calles Montevideo y La Paz

A 50 METROS DE LA

Calle Comercio y Avenida 18 de Julio

\$ 5 y 6 por mes

Eléctricos gratis: 15 de Julio y Andes a las 2 1/2 p. m.

Informes y planos: Sección Ventas del Banco de Cobranzas. 281-Fb.1.

Alfredo Echevarría Banco de Cobranzas, L. y Anticipos

El Domingo 8 de Febrero

A LAS 6 P. M.

A 36 MESES DE PLAZO

En Pocitos

2 SOLARITOS EXCEPCIONALES

Cololo y J. B. Blanco

A 20 metros de la

Rampla Pocitos

Boulevard España y Avda. Brasil 424-F.3.

# Alfredo Echevarría

Hermosa propiedad de bajos

Avenida General Rondeau, 1580 entre Paysandú y Cerro Largo.

Sólida cómoda y bien situada

El Lunes 2 de Febrero a las 5 p. m.

en el lugar de su ubicación, compuesta de sala, comedor, siete hermosas habitaciones, cuatro piezas de servicio, cuarto de baño, despensa, aguas corrientes, instalación de gas y luz eléctrica y demás comodidades.—Café maestro y arriendos pagados.

Está edificada en un área de 412 metros cuadrados, con 12 m. 62 de frente por 34 m. 36 de fondo.—Títulos perfectos. Señal 10 o/o.

Informes: Sección Ventas Banco de Cobranzas. 372-Fb.1.

A. B. Larriera

Por partición de herederos

Dos solares en el Cerro

Casa calle Salsipuedes, 1491

Dos solares en los Pocitos

El Domingo 8 de Febrero de 1934

A las 10 a. m., los solares 1 y 2 de la manzana 52 A, de la Villa del Cerro, 1491, entre Casapá y Pájaros, dividida en un terreno de 2 m. 85 cent. de frente al Este por 15 m. 40 cts., al Norte: 8 m. 59 al Oeste y 15 m. al Sur.—Total 124 m. 16 cts.; compuesta de escritorio, sala, 3 dormitorios, cocina, escusado, altillo, patio mosaico, claraboya corrediza, etc.—Trenes: 8 y 11 por la puerta; por Casapá el 10 y por Pájaros el 5.

PRODUCE \$ 18.000 MENSUALES—BASE: 3.000 \$.

A las 3.30 p. m., los solares 21 y 22 del plano que distribuí, de 10 m. por 30 cada uno, sobre la calle Carlos María Ramírez, 20 metros por los antes de llegar a la Rambla, pues los señores de esta 2.ª fracción, los dos unidos y con frente al Oeste, como quien dice con frente a la Rambla y a la Playa, en lo más lindo de los Pocitos, en lo más alto donde Trouville se sitúa en el río, en los fondos del Bar del señor López, donde está el ombú.

BASE DE CADA SOLAR \$ 5.15 EL METRO.

Todos los bienes se han mandado vender, con venta judicial, por no poderse dividir y con la base de dos terceras partes de los afijos oficiales respectivos.

Títulos garantizados. Escrituras por cuenta de los compradores. Garantía de las ofertas, el 10 o/o del importe. 346-Fb.3. Martillero, San José 1113.

Antonio S. Zorrilla

EN

¡Villa Colon!

ORDEN TERMINANTE DE VENDER

SOLIDA Y BIEN SITUADA

PROPIEDAD PARA NEGOCIO

Con 1778 metros 52 decímetros cuadrados de terreno

Teniendo 31 metros, 76 centímetros de frente al Este sobre la calle Santa María, por 34 metros 36 centímetros de fondo al Sur.

Muy buena ubicación!

Frente a la Plaza, y a 50 metros de la Avenida Leizaola y del Tranvía eléctrico: : : : :

El Domingo 1.º de Febrero a las 5 de la tarde

Venderé esta propiedad compuesta de un salón para comercio, 3 piezas, vestíbulo, cocina, w. c., pozo manantial, pileta, chiquero con piso de portland, gran galpón de zinc, vidreo, y quinquiná. Títulos garantizados. Gastos de escrituración, certificados por cuenta del comprador. Obligación 10 o/o. Más informes: Misiones N.º 1364. 417-Fb.1.

Planta alta: casa de familia, y con sala, ante-sala, 4 dormitorios corridos, porcelanado, cuarto de baño, cocina, 2 piezas de sirvientes, 2 patios con claraboya, etc. Gastos de escrituración y certificados por cuenta del comprador. Obligación 10 o/o en garantía. Puede visitarse en la última semana del remate de 3 a 6 p. m. Más informes: Misiones N.º 1364. 317-Fb.3.

Antonio S. Zorrilla

Un buen edificio de 3 pisos

(Con renta permanente)

A 950 metros de la Plaza Independencia

Calle Florida N.ºs 1159 y 1161

entre Canelones y Maldonado

Superficie 220 metros cuadrados; con 11 metros 596 milímetros de frente. Renta \$ 1.692 anuales, pudiendo ser muy mejorada.

EL JUEVES 5 de Febrero a las 3 de la tarde, venderé al mejor postor, esta propiedad, con títulos garantizados. Consta en la planta baja, de 2 departamentos, con 4 piezas, cocina, y w. c. cada uno. En el primer piso, 2 departamentos, uno con 4 piezas, y servicios, y el otro, con 5 piezas y servicios, en las mismas comodidades que el anterior. Gastos de escrituración y certificados por cuenta del comprador.

Obligación 10 o/o. Más informes: Misiones N.º 1364. 315-Fb.4.

Alberto Goodfodofsky

Con facilidades de pago

UNA PRECIOSA

Casa esquina para negocio

Y con comodidades para familia

Calle Yaro y Chana 1847

Puede producir 480 pesos al año

El Domingo 1.º de Febrero

A las 5 de la tarde

venderé esta buena propiedad, construida con materiales de primer orden, y compuesta de gran salón para negocio, cuatro buenas piezas, cocina, patio, escusado con baño maestro, sótano de tres metros de altura, con entrada independiente.

La edificación ha sido hecha expresamente para seguridad de altos; instalaciones eléctricas, gas y aguas corrientes. Café maestro, vereda, empedrado y arriños, todo pago. La casa está disponible, para que el comprador pueda hacer uso de ella como mejor le convenga; habiendo varios interesados para alquilarla en 40 pesos mensuales.

Títulos buenos.—Darán de señal 300 pesos. Por informes, calle Zabala 1467. NOTA.—Si el comprador lo desea, puede hacer uso de una hipoteca por la suma de 3.500 pesos a un año de plazo, con el interés del 7 por ciento anual. 423-F.1.0

José Pazos

JUDICIAL

De dos fracciones de campo

Que por estar unidas se venderán en uno ó en dos lotes

La ubicación es de la mejor en el departamento de Soriano, lindando con el arroyo Dacá y casi con el egido de la ciudad de Mercedes, con poblaciones de la estancia, alambrados, etc. Se hallan arrendadas con contrato y producen \$ 781,00 más o menos en cada año.—Base de venta es de \$ 80,00 cada hectárea, esto es muy barato!!

EL VIERNES 6 de Febrero a las 2 de la tarde y en el vestíbulo de la Bolsa de Comercio de esta capital, procederá la venta de este campo de acuerdo con el siguiente:

EDICTO.—Por disposición del señor Juez Letrado de lo Civil e Intendados de tercer turno, doctor don Veneciano Regules, dictada en los autos sucesorios de doña Isabel Pedrola Díaz de Montoro, se hace saber al público que el día 6 de Febrero próximo, a las 2 de la tarde y en la Bolsa de Comercio el martillero don José Pazos, asistido del Alguacil y Actuario de este Juzgado, procederá a la venta en remate almoneda en uno ó en dos lotes separados de los siguientes inmuebles: 1.º Una fracción de campo situada en Dacá, departamento de Soriano, señalada con el N.º 1 en el plano levantado por el Agrimensor don Juan Cima, compuesta de 152 hectáreas, 33 áreas, 22 centiáreas, 38 decímetros cuadrados, lindando por el Norte, con el Arroyo Dacá; por el Sur, con la fracción N.º 3 de doña Ana Angélica Póndola, por el Este con la N.º 2 de don Pedro Póndola Díaz; y por el Oeste, con doña Xaviara y doña Dominga Díaz. 2.º Otra fracción de campo situada en el mismo paraje que la anteriormente descrita, compuesta de 40 hectáreas, 2560 metros, 33 decímetros cuadrados, lindando por el Norte, con la sucesión de Ana Díaz de Póndola; por el Este con la fracción N.º 3 de doña María Celestina Póndola de Monte Gran; por el Sur, con la fracción N.º 2 de doña Angélica A. Póndola de Díaz; y por el Oeste, con doña Dominga Díaz. Las fracciones descritas han sido tasadas a razón de ciento treinta pesos la hectárea, 6 sea, en diez y ocho mil trescientos cincuenta y un pesos ochenta y seis centésimos, la primera y en cuatro mil ochocientos treinta pesos setenta y dos centésimos la segunda.

Se previene: 1.º Que la venta se efectuará tomando por base las dos terceras partes de la tasación expresada. 2.º Que los gastos de escrituración, impuesto universitario y certificados serán de cuenta del comprador. 3.º Que el mejor postor deberá consignar en manos del Actuario el diez por ciento de su oferta en el acto de serle aceptada. 4.º Que los títulos se encuentran depositados en el Banco Hipotecario, donde podrán ser examinados por los interesados, y los antecedentes en la Oficina del Juzgado, calle Sarandí N.º 423 a disposición de los mismos. 5.º Que a los efectos de la publicación de los avisos y del remate, se ha habilitado la feria mayor.—Montevideo,

Enero 7 de 1934.—José Babio, escribano. Por más informes ocurrir al escritorio del rematador, calle Ituzaingó 1282 ó al domicilio calle Rocha 4a. 57-Fb.6

Ponce de León y Dutra

En nuestro local: Ronda 1908

EXHIBICION Y VENTA PARTICULAR DE UN BUEN LOTE DE

Plantas de adorno

Procedentes del acreditado establecimiento "Bernardo T. Pereira". Gran variedad de plantas como son: rosales, aucubas, hortensias, hidrangeras, diamelas, jazmines Fortuna y del país, espárragos, liliums de varias clases, etc. 331-En.3.

JOSE CABAL

JUDICIAL

AL MEJOR POSTOR

EL VIERNES 30 del corriente a las 2 p. m., frente a la Bolsa de Comercio, procederá a la venta de tres solares con las mejoras que contengan, en el Reducto, y una chacra en el Miguelete cerca del Paso de Mendoza, con arreglo al siguiente:

EDICTO.—Por disposición del señor Juez Letrado de lo Civil e Intendados de tercer turno, doctor don Veneciano Regules, dictada en los autos caratulados "María Urubey de Viana contra Aurora Tejera de Castera ó hijos. Ejecución de hipoteca", se hace saber al público que el día treinta del corriente mes de Enero a las 2 de la tarde, en el vestíbulo de la Bolsa de Comercio, se procederá por el martillero don José Cabal, asistido del Alguacil y Actuario de este Juzgado, a la venta en remate almoneda y al mejor postor de los siguientes inmuebles: 1.º Tres solares de terreno con las construcciones existentes y cuantas mejoras contengan, situados en el Reducto de este departamento, señalados con los números siete, ocho y nueve, es el plano del agrimensor don Celestino C. Bove, de Junio de mil novecientos doce, los que comprenden en un área de ochocientos cuarenta metros con treinta y seis decímetros, cuyos solares de terreno se deslindan así: el número siete, no comprende de doscientos sesenta y ocho metros, setenta y siete decímetros, teniendo nueve metros de frente al Sur a la calle Libertad por treinta metros noventa decímetros de fondo al Norte, por donde linda con terrenos de la ex-Compañía Nacional de Crédito y Obras Públicas, lindando por el Este con el solar número siete y por el Oeste con el solar número ocho que se deslindará en seguida, y el solar número ocho se compone de un área de doscientos ochenta y siete decímetros, teniendo nueve metros de frente al Sur a la calle Libertad por treinta y un metros cinco decímetros de fondo al norte por donde linda con terrenos de la ex-Compañía Nacional de Crédito y Obras Públicas; al Este linda con el solar número siete y se deslindará y por el Oeste con el solar número ocho que ya deslindado y por el Oeste con terrenos de la ex-Compañía Nacional de Crédito y Obras Públicas.

2.º Una fracción de terreno de chacra con los edificios, construcciones, cercos, molinos, plantaciones y cuantas mejoras existen en ella, situada en el Miguelete, departamento de Maldonado, en este departamento, compuesta de cuatro hectáreas, cuarenta y dos áreas, siete mil doscientos ochenta y seis centímetros, lindando al Norte con José Babio; al Sur, Pedro Salaberry; al Este, el camino de la Cuchilla Grande, y al Oeste, Matilde García de Zúñiga de Ferrelra.

Se previene: 1.º que el mejor postor deberá consignar el 10 o/o de su oferta al acto de serle adjudicada, a los efectos de ley. 2.º que los títulos y demás antecedentes, se encuentran a disposición de los interesados en la Oficina Actuarial de este Juzgado, calle Sarandí número 423