

Año L.-Núm. 14,294

Montevideo, Martes 7 de Mayo de 1912

Redacción y Administración, Rincón 154 al 158

EL SIGLO

ORGANO DE LAS CLASES PRODUCTORAS

Director: JUAN ANDRÉS RAMÍREZ

COLABORADORES

Doctor Carlos María de Peña

Marta C. Martínez

José Inocencia Goyena

Los colaboradores no tienen solidaridad

con las opiniones de la dirección, ni ésta

con las que aquellos emitan.

DIARIO DE LA MAÑANA

FUNDADO EN EL AÑO 1863

Precio del ejemplar: 4 centavos

TARIFA DE SUSCRIPCION

Capital e interior

Exterior

Por un mes

Por tres meses

Por seis meses

Por un año

EL SIGLO se envía directamente por correo

a toda persona que lo solicite, de-

biendo acompañar el importe de la suscrip-

cion adelantado que le corresponda por el

tiempo que se pida de acuerdo con la tar-

ifa que precede.

Los pedidos para el interior de la Repu-

blica, serán atendidos por cualquier nú-

mero de días a razón de 4 centavos por

ejemplar. El importe de las suscripciones

pueden enviarse por las sucursales del Ban-

co de la República, por giro postal, por

orden de transporte o en estampillas de

correo.

Toda otra correspondencia debe ser diri-

gida a la Dirección.

Gerente: ANDRÉS CARRIL

TELÉFONOS

"Cooperativa" Dirección

"La Uruguaya" Administración

"El Siglo" Administración

NOTA.—Se ruega a las personas que pida-

n comunicación lo hagan a la oficina que

corresponda, para evitar demoras.

LA OFICINA

AGENTES DE AVISOS EN EL EXTERIOR

En Francia, Inglaterra, España, Italia, Su-

iza, L. Mayence y Cia, rue Franchet 9 (Pa-

ris).

En Buenos Aires, para avisos y suscrip-

ciones: Juan P. Argüello, Avenida de Mayo

núm. 1832, 2.º piso.

INDICADOR

JUZGADOS DE PAZ

La sección: Juzgado de Paz, Independencia, 72.

(Norte), Enrique de León, 3.º id. Treinta

y Tres 27, José Puig y Maciel, 3.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

y Tres 27, Juan B. Brown, 4.º id. Treinta

ta Rica: Cerrito 130.—Cuba: Río Negro

121, 2.º piso.—Dinamarca: Cerrito 118.—

España: Bartolomé Mitre 25.—EE. UU. de

Norte América: 7 y Tres 59.—Inglaterra:

Pinar 22.—Italia: Colón 146.—México:

Soñs 45.—Noruega: Piedras equina Soñs

—Paraguay: 25 de Mayo 27.—Perú: Colón

107.—Rusia: San José 37.—Suiza: San

José 37.—Uruguay: Juan B. Brown 32.

FERIAS FRANCAS

Martes—Calles de Río Negro y Migue-

lete. Miércoles—Larrazide y 18 de Julio

(Unión). Jueves—Calles Constituyente y Maldona-

do. Viernes—Plazaola Treinta y Tres y 25

de Agosto. Sábados—Costado Norte de la estación de

la "Transatlántica".

Feria dominical—Calle de Yaro.

FERROCARRIL C. DEL URUGUAY

SALIDAS DE CENTRAL.

Para Melo—Los domingos y viernes, a

las 6 de la mañana, y los martes a las 9 y

45 de la noche.

Para Mercedes—Los lunes, miércoles,

viernes y sábado a las 7 y 50 de la mañana,

Para Río Negro—Todos los días a las 7

de la mañana.

Para Minas—Los lunes, miércoles, vier-

nes y sábado a las 7 y 50 de la mañana y

los domingos, martes y jueves a las 7 y 55

de la mañana.

Para Nico Pérez—Los lunes, martes,

miércoles, jueves y sábado a las 8 y 25 de

la mañana.

Para Colonia—Los domingos, martes y

jueves, a las 7 y 50 de la mañana.

Para Maldonado—Todos los días a las 9

y 40 de la mañana.

Para San José—Todos los días, a las 9 y

50 de la mañana y a las 5 y 15 de la tarde.

Para San Ramón—Todos los días a las 4

y 45 de la tarde.

De Rivera—Todos los días a las 5 y 30

de la tarde.

Para Santa Lucía—Todos los días a las 6

y 15 de la tarde.

Para Rivera—Los martes, jueves y sá-

bado, a las 8 y 45 de la noche.

Para Las Piedras—Todos los días a las 8

y 10, 11 y 12 de la mañana; y a las 10 y

30, 35 y 40 de la tarde y a las 7 y 25 de la

tarde y a las 10 y 12 de la noche. Los domi-

gos y feriados, solamente a las 2 y 40 de la

tarde.

LEGADAS A CENTRAL

De Melo—Los viernes, a las 5 y 55 de la

mañana y los lunes y sábado a las 4 y 50

de la tarde.

De Rivera—Los lunes, jueves y sábado

a las 6 y 50 de la mañana.

De Pando—Todos los días a las 8 y 49

de la mañana.

De San José—Todos los días a las 9 de

la mañana y a las 7 y 50 de la tarde.

De San Ramón—Todos los días a las 10

y 42 de la mañana.

De Maldonado—Todos los días a las 4

y 15 de la tarde.

De Santa Lucía—Todos los días a las 11

y 25 de la mañana.

De Río Negro—Todos los días a las 2 y

5 de la tarde.

De Nico Pérez—Los martes, miércoles,

jueves, viernes y domingo a las 2 y 25 de la

tarde.

De Colonia—Los lunes, miércoles y vier-

nes a las 2 y 55 de la tarde.

De Mercedes—Los martes, jueves, sá-

bados y domingos, a las 5 y 35 de la tarde.

De Minas—Los domingos, martes y ju-

ves, a las 6 y 10 de la tarde, y los lunes,

miércoles, viernes y sábado, a las 7 y 5 de

la tarde.

De Las Piedras—Todos los días a las 6

y 7, 7 y 27, 10 y 50, 11.55 de la mañana;

1 y 20, 3 y 14, 5.49, 6.45 de la tarde y a las

9 y a las 11 y 45 de la noche.—Los domi-

gos y feriados, solamente, a las 4 y 27 de la

CARLOS M. GURMEZ—Estudio—

25 de Mayo 200.

GABRIEL TIERRA—Abogado—Ha tras-

ladado su estudio a la calle Sarandí 297

(Plaza Matriz).

ESCRIBANIA DEL DOCTOR CARIAS

EDUARDO SIMON—Cerrito 122—Teléfono

La Uruguaya 1737.

DAMIAN VIVAS CERANTES—Abogado

y ARTURO VIVAS CERANTES—Escri-

bano público.—Treneta y Tres 127.

ESCRIBANOS

GILBERTO MONTERO BUSTAMANTE

—Escribano—Ha trasladado su escribanía a

la calle 25 de Mayo 96. Teléfono Urugu-

aya 1319 Central.

PEDRO B. PINTO—Escribano—Registro

de Hipotecas, 1.ª sección, Juan Carlos Gó-

mez 45.

RODOLFO GARCIA DE ZUIGA—Escri-

bano público—Asuntos judiciales, apur-

tura y tramitación de sucesiones. Colonia

37. Escribano: Colonia 291-293. Teléfono:

"La Uruguaya" 1407 (Córdoba).

ANTONIO R. PEREIRA y JOAQUIN

REQUENA BRUN—Escribanos—Han tras-

ladado sus oficinas a la calle Sarandí 264.

Teléfono: La Uruguaya 2352 (Central).

ALFREDO I. SOSORA—Escribano Público

—Ha trasladado su oficina a la Avenida

18 de Julio, 221 (Palacio Standard, 1er. pi-

so).—Teléfono: La Uruguaya, 2107. Central

1734my2.

MEDICOS

DOCTOR RAFAEL SCHIAFFINO—Mé-

dico-cirujano—Consultas de 1 a 5 p. m.—

Menos jueves y días festivos.—Calle Bue-

nos Aires núm. 147a.

DOCTOR DOMINGO PIAT—Médico-cir-

ujano.—Con preferencia cirugía general y

enfermedades de señoras.—Consultas de 1

1/2 a 3.—Andes 280.—Teléfono Uruguaya

2626.

DOCTOR ROBERTO BEIRO—Especial-

ista en enfermedades de niños.—Médico

del Hospital de Niños.—Ha trasladado su

consultorio a la calle Iturrigoyen 111, esqui-

na 25 de Mayo. Consultas de 1 a 2 p. m.—

menos jueves y feriados. Teléfono Urugu-

aya 1136 (Central).

IMHOFF DR.—Especialista en las enfer-

medades de las vías urinarias.—Ronde-

deau 82.

DOCTOR MENDEZ ENRIQUE—Oculis-

ta.—Trasladó su consultorio a la calle Yf

210.—Consultas de 2 a 5 exceptuando los

jueves.

DOCTOR JUAN SERVETTI LARAYEA

—Médico—Tratamientos especiales para la

cura radical del reumatismo y de la sífilis.

Horas de consultas de 1 a 3 p. m.—18 de

Julio 512a.

ISOLA, DOCTOR A.—Oculista.—Especial-

ista en las enfermedades de la vista. De

regreso de su viaje a Europa ha reabierto su

consultorio en la calle Colonia 101a.—

Consultas de 2 a 5 p. m., exceptuando los

jueves.

DOCTOR PEDRO ERNESTO DUPAT—

Médico cirujano del Hospital Ferreira—Me-

dico, cirugía general y partos.—Especial-

mente enfermedades de niños y afecciones

tuberculosas médicas y quirúrgicas del ni-

ño y del adulto.—Rivera 197a.—Consultas

todos los días hábiles de 2 1/2 a 4 p. m.—

Teléfono La Cooperativa.

DOCTOR GARCIA SAN MARTIN—Mé-

dico-cirujano partero—Trasladó su consul-

ANTONIO S. ZORRILLA

¡EN LOS CERRILLOS!

(3.a Sección Judicial del Depto. de Canelones)

13 CHACRAS

Fértiles Tierras 13

Ubicadas a la izquierda de Canelones y en dirección a la Usina de las Aguas Corrientes, distantes 3 kilómetros de ésta y 8 de la Villa de Guadalupe. Unas, dan frente al Camino Nacional, y otras a las calles Vecinales que conducen a "Los Cerrillos" y a las Aguas Corrientes.

¡EN PLENA ZONA AGRICOLA!

Superficies regulares y bien proporcionadas, desde 18 a 22 hectáreas cada lote.—Tierras de primera calidad, destinadas a la agricultura, libres de contrato de arrendamiento.

Atención a su base de venta bajísima:

\$130 LA HECTAREA

En la Bolsa de Comercio, Zabala esq. Piedras

El lunes 20 de Mayo

A LAS 2 DE LA TARDE

Liquidaré en 13 lotes por separado, estas chacras de tierras inmejorables y magnífica ubicación.

Son linderos, don Luis Bessio, sucesión Belinzon, Pilar Abella de Abella, Federico Palomeque, Pedro Marchisio, Inocencio Diaz, Juan Candelaria y José Conrado.

Gastos de escrituración y certificados por cuenta de los compradores. Oblación en garantía, el 10 o/o al firmar el boleto.

Planes e informes, en mi oficina, Misiones núm. 214. 1750.My.19

Antonio S. Zorrilla

¡Al lado de la Plaza Libertad
Y FRENTE AL

Palacio Golorons!
¡SOBERBIA ESQUINA!

Avenida Gral. Rondeau
y calle Colonia

Lindando con el Palacio del Ateneo y con la Escuela Normal de Aplicación

Superficie: 14 metros 734 milímetros de frente sobre Rondeau, por 33 metros 375 milímetros sobre Colonia. Área total, 550 metros 1 decímetro 29 centímetros cuadrados.

Este magnífico lote, ubicado en la posición más valiosa de la Ciudad Nueva, con una superficie bien proporcionada y regular, es apropiado para construir en él un magnífico edificio que a la vez que sea ornato de embellecimiento, dé un alto interés del capital invertido.

EL JUEVES 9 DE MAYO

A las 4 de la tarde

Venderé este valioso lote, al mejor postor, con vereda, caño maestro, adosquinado y arriños pagados. Títulos garantizados. Gastos de escrituración y certificados, por cuenta del comprador. Oblación: 10 o/o en garantía al firmar el boleto.

Más informes, en mi oficina, Misiones núm. 214. 1656.My.9.

Antonio S. Zorrilla

¡EN LA AGUADA!

Buena casa de bajos

Calle Arequita número 19 entre Isidora de María y Martín García. A 100 metros de la Avenida Agraciada y el eléctrico. Superficie: 10 metros 55 centímetros de frente. Total 272 metros 3 dec. cuadrados. Base de venta \$ 6.000

EL MIÉRCOLES 15 DE MAYO A LAS 4 P. M.

Títulos garantizados, gastos de escrituración y certificados, por cuenta del comprador. Oblación 10 o/o al firmar el boleto.

Consta de las siguientes comodidades: 6 grandes piezas, cuarto de baño, cocina, bodega, altillo, 2 patios, instalaciones de luz eléctrica y agua corriente, etc. Tirantería de hierro. Caño maestro, arriños, vereda y empedrado, pagados. Puede visitarse todos los días de 3 a 4 de la tarde. Más informe: Misiones número 214. 1757.My.15.

CENTRO DE VENTAS

DEL

Banco de Cobranzas L. y Anticipos

¡A GRANDES PLAZOS!

El Domingo 19 de Mayo

A LAS 3 P. M.

2 solares quintas

EN EL CAMINO BURGOS

Cerca del Camino Larrabaga

Centro de hermosas quintas y chalets. Localidad pintoresca y aristocrática, a 8 km. en

60 mensualidades

Informes y planos: Sección Ventas del Banco de Cobranzas L. y Anticipos, Sarandí 179

1743.My.19.

RFCO ARTIGAS

POR ORDEN DEL

BANCO POPULAR DEL URUGUAY

En Villa Colón

El Domingo 12 de Mayo

A LAS 4 P. M.

10 preciosos solares 10

¡A plazos! ¡A plazos!

Calle Washington esquina Pinta

A 80 metros de la Plaza de Villa Colón y del tranvía eléctrico que se inaugurará dentro de unos días.

A pagar en mensualidades de 10 pesos

Estos terrenos están ubicados en la situación más pintoresca y codiciada de la localidad, por consiguiente están llamados a valorizarse de inmediato. Las calles Washington y Pinta, están perfectamente macadamizadas. Títulos de primer orden. Planos e informes en el Banco Popular o en mi escritorio, Cerrito 280. 1796.My.12.

Francisco Artigas

Campo en Mosquitos

Departamento de Canelones

El 15 de Mayo a las 2 p. m.

En la Bolsa de Comercio

114 hectáreas -- 2982 metros

Tierra especialísima para agricultura

Con frente al camino Maldonado y al que va de la estación Montes. Dista 50 kilómetros de Montevideo y 10 respectivamente de la estación Mosquitos y su pueblo Mataojo. El camino Maldonado hasta Mosquitos está macadamizado y de allí está a un paso. En automóvil se puede ir al campo en una hora.

Mejoras: 3 poblaciones con techo de zinc, granero de 10 por 4 con piso de madera y techo de zinc, quinta con árboles frutales y dos chacras perfectamente alambradas de 20 hectáreas cada una.

Campo sin una sola piedra.

Aguadas permanentes

El campo se entrega inmediatamente de escriturar, pues no hay contrato de arrendamiento.

Para visitar el campo dirigirse al establecimiento del doctor Arturo Paig en Mosquitos y por planos e informes a Cerrito 280. Gastos de escrituración y certificados, por cuenta del comprador, quien consignará 1000 pesos en garantía de su oferta. 1814.My.15.

Eduardo Zorrilla

En mi casa Rincón N. 74

GONDRA & Ca.

El Miércoles 8 de Mayo

A las 130 p. m.

Telidos, confecciones, muebles, billares, carretes, artículos de oazar, artefactos de luz eléctrica, gramófonos, radios, surtido de lócas, biombo y variedad de mercaderías en general.

Todo comprador dará suena.

NOTA: Todos los miércoles a las 130 p. m. habrá remate.

1791.My.8.

Leopoldino S. Bayarres

EL JUEVES 9 DE MAYO

A LAS 2 P. M.

En el vestibulo de la Bolsa de Comercio

ZABALA ESQ. PIEDRAS

AL CONTADO

De 100 hectáreas de campo flor

Con la base de 80 pesos la hectárea

EN MOSQUITOS

sobre el caudaloso arroyo del mismo nombre por aguada y límites al Este y Sur. A 10 kilómetros de la Estación Mosquitos vía a Maldonado P. C. U. del E. El camino a Maldonado, cruzado por el campo, enramado, CHACRA de tierra fertilísima de más de 7 hectáreas, MONTES PARA LEÑA Y MADERA, de sauces, álamos, talas, espinillos, etc. ETC., EN CANTIDAD. QUINTA: Una pequeña. VINA: Más de 2 hectáreas. Cruzado por ciudades permanentes rodeadas de montes, dividido en cinco potreros de buenas pasturas, que lo habilitan para pastoreo de tropas de pasaje obligado por el camino que lo cruza.

Los arrendamientos oscilan entre 4 y 4.50 anual la F. A.

Esta arrendado con contrato que vence el 1.º de Septiembre de 1913, en cuya fecha valdrá el doble, pues habrá pasado a 150 metros la carretera a Solís.

DEMASIAS: Según la última mensura y el plano a disposición, mide 114 h. y 7159 m. QUEDANDO A BENEFICIO DEL COMPRADOR las 14 HECTÁREAS más o menos que arroja a favor como excedente de área, pues el título solo acredita 100 hectáreas y metros.

El campo que se vende está ubicado en una de las zonas de más porvenir del departamento de Canelones, llamada a valorizarse de inmediato.

Sus condiciones e importantes mejoras hacen que llame la atención de los interesados para que vayan a visitarlo y no se quiten de informes de terceros o de personas que por egoísmo no dan los verdaderos datos y omiten los detalles de importancia.

TÍTULOS PERFECTOS

Seña en garantía \$ 1000 en el acto de ser aceptada la oferta.

Gastos de escrituración, certificados, etc., por cuenta del comprador.

Por más datos y planos, Ciudadela 87. 1645.My.9.

Juan Carlos Carve

Agricultores Especuladores

Las mejores tierras del país

POR SU CALIDAD Y UBICACION

EN LIBERTAD

DEPARTAMENTO DE SAN JOSE

333 hectáreas sobre el arroyo Mauricio, arrolladas en 8 valiosas chacras con mejoras de importancia. Tierras vírgenes, de ricos granulíferos, dedicadas actualmente a pastos, propiamente en las importantes explotaciones de don Antonio Suárez Pérez y doña Rosa P. de Ordeig. Distan 15 kilómetros del pueblo LIBERTAD.

El gran puente de la Barra del Santa Lucía, que se hará de inmediato, determinará la prolongación del Ferrocarril del Norte, propiamente en las grandes ventajosas a esas zonas ricas en agricultura y valorizarán considerablemente los campos. Fácil es prever la gran alza que experimentarán las tierras en la floreciente sección de Libertad.

Venta en condiciones liberales de pago

El Viernes 10 de Mayo

En el vestibulo de la Bolsa, Montevideo. Próximamente más detalles.

Pidan datos: calle Treinta y Tres número 119. 1726.My.10.

Manuel Casás

Dos preciosas casitas

y un terreno esquina

UBICACION ESPECIAL

Calle Diego Lamás números 11 y 12 esquina

Haedo a 50 metros de las calles Pereira y Rivera por donde pasan los eléctricos

números 37, 38 y 39 y a 100 metros de la Estación Pocitos.

EL DOMINGO 12 del corriente a las 4 p. m., en el paraje de su ubicación, valiosas, venderé en un solo lote y al contado, las dos casitas compuestas de cinco piezas, dos aljibes, dos letrinas, dos cocinas, patios con piso de baldosas y de más comodidades. Área: 17 metros 18 centímetros de frente a la calle Diego Lamás números 11 y 12, por 14 metros 18 centímetros de fondo.

El hermoso solar de terreno con 12 metros 82 centímetros de frente sobre la calle Diego Lamás por 17 metros 18 centímetros, que por ser esquina son también de frente a la calle Haedo, con empedrado, pago sobre esta calle. Títulos inmejorables en poder del rematador, y a disposición de los interesados. Señal: 10 o/o. Por más datos: Ocurrir al escritorio del rematador, calle Treinta y Tres número 135. 1817.My.12.

En seguida

El Viernes 10 de Mayo a las 2 de la tarde. En mi "Tattersall", Agraciada 50, esquina Cuareim. De potreros, yeguas y caballos mestizos, procedentes del Establecimiento "Sancti Spiritus", Río Negro, propiedad del señor Francisco Gutiérrez Zorrilla.

Yuntas especiales.

El día indicado, a las 3 de la tarde, procederá a la venta al mejor postor de: 20 potreros y yeguas mestizas especiales, gran alzada.

30 caballos y yeguas mestizas de andar, lojos, sanos y en perfecto estado de servicio y gordura.

NOTA: Estarán en exposición la víspera del remate de 4 a 6 p. m.

La entrega una vez concluido el remate.

1816.My.10.

José L. Laugarou

EL VIERNES 10 de Mayo a las 2 de la tarde.

francés, marca acreditada, 4 cilindros, 18 H. P. carrésier doble phaseton "Riequet" para seis personas, todo en perfecto estado de funcionamiento y conservación.

En seguida

Un lindo Toucan con toldo para 4 personas, especial para ser manejado por una sola persona.

Volanta americana de 4 ruedas casi nueva, para 2 personas.

Un padrillo rano, especial, tira solo y en valita.

Un juego arreos para 1 caballo.

Estará en exhibición en la Bolsa a las 1 hora antes del remate.

Venta al contado en oro sellado. La entrega una vez concluido el remate.

1798.My.8.

José L. Laugarou

EL VIERNES 10 de Mayo a las 2 de la tarde.

francés, marca acreditada, 4 cilindros, 18 H. P. carrésier doble phaseton "Riequet" para seis personas, todo en perfecto estado de funcionamiento y conservación.

En seguida

Un lindo Toucan con toldo para 4 personas, especial para ser manejado por una sola persona.

Volanta americana de 4 ruedas casi nueva, para 2 personas.

Un padrillo rano, especial, tira solo y en valita.

Un juego arreos para 1 caballo.

Estará en exhibición en la Bolsa a las 1 hora antes del remate.

Venta al contado en oro sellado. La entrega una vez concluido el remate.

1798.My.8.

FRANCISCO PIRIA

EL DOMINGO 12 DE MAYO

A LAS 2 DE LA TARDE

LLEGÓ EL MOMENTO

DESPUES DE 22 AÑOS DE PREPARACION

Pronto a terminarse el puerto

El gran macadam de 9 kilómetros

Las ramblas de los Ingleses y de los Argentinos

OBRA ESTUPENDA

5 KILOMETROS DE MURALLON DE CONTENCION

con puentes, rond-point y soberbia escalinata monumental en granito.

Las dos ramblas coronadas de pedestales y doble baranda en toda su extensión.

Terminada para fines de año la vía férrea que unirá

PIRIÁPOLIS

El puerto, el hotel y la ciudad balnearia con

MONTEVIDEO

PIRIÁPOLIS, ciudad ideal, la mejor y la más favorablemente ubicada en toda la costa del Uruguay, sobre el Océano.

Con un puerto de abrigo que mide en la marea baja 23 pies de profundidad.

El mejor puerto y el más seguro sobre

EL ATLANTICO

Con baños en pleno océano, y no baños salobres y con

barro, baños babosos como las costas de Montevideo

Digan lo que quieran los exagerados apologistas míopes, que no conocen nada ni han salido del Arroyo Seco para afuera.

Montevideo, como ciudad veraniega, dada su posición topográfica, sus amplias calles, sus abiertas costas, batidas al caer de la tarde por la fresca brisa que en la estación caminular con sus alrededores escalonados, cubiertos de árboles y cuajados de jardines las colinas que la circundan con sus múltiples vistas panorámicas incomparables; Montevideo es la ciudad del descanso en cantador, con su cielo azul y transparente, su clima dulce y su aire puro.

Es la ciudad del turismo; pero jamás será ciudad balnearia.

PIRIAPOLIS

es el balneario imponente del porvenir.

Playa inmensa, suave y segura, de fina arena, rodeada de montañas cubiertas de vegetación indígena; millones de pinos y eucaliptos forman marco a la ciudad ideal y 40 mil árboles colosales están alineados en sus calles, avenidas, boulevares y plazas.

Fuentes de aguas minerales brotan en las cumbres de sus montañas.

Al lado de la playa, a 20 metros, hay un bosque de 60 hectáreas, donde los rayos del sol no entran nunca.

HOTEL

El más confortable e ideal, surge en el centro de la playa; construido con todo el confort moderno y con capacidad para 200 huéspedes, con ininidad de dependencias y con cuanta comodidad sea necesaria.

Habiendo invertido en estas obras un capital que excede en mucho al que establece la ley para los casinos, actualmente la dirección gestiona la autorización, y una vez conseguida, ya tiene contratado el hotel actual y sus dependencias con una de las principales empresas de hoteles de Buenos Aires, que se hará cargo del hotel y del casino, obligándose la dirección actual a construir de inmediato el nuevo edificio anexo que medirá 120 metros de frente al mar con soberbia galería cubierta en toda su extensión, con dos salones de 25 metros por 50 cada uno, con 200 piezas para huéspedes, con 40 camas, 40 cuartos de baños dulces y de mar, calientes y fríos y una sala de duchas con sujeción a los últimos adelantos: cocinas, bodegas, y frigoríficos; en una palabra, entre ambos edificios podrán albergar cómodamente

600 PASAJEROS

Esta nueva construcción se empezará en cuanto se consiga la autorización para el casino.

¿POR QUÉ VENDEMOS HOY

cundo deberíamos esperar a la primavera próxima?

Es el caso que muchos miles de personas nos han querido comprar solares, para construir, y a nadie se les ha querido vender, a todos se les dijo esperar en el remate. El remate moralmente tenemos el deber de efectuarlo para que todos los que quieran construir sus viviendas puedan hacerlo la próxima primavera, preparando sus planos y demás accesorios.

Hemos prometido vender 2500 lotes.

1500 en Buenos Aires

que los rematará el señor Bullrich, calle Florida 273, el 8 del corriente y

1000 LOTES EN MONTEVIDEO

que son los que vamos a vender nosotros, a 60 meses de plazo, y al alcance de todos los que quieran asegurar sus ahorros y ser ricos dentro de breve tiempo.

El resto de los terrenos se venderá, la mitad en Mayo de 1913 y el saldo en Mayo de 1914.

Este primer y único remate lo efectuaremos el 12 del corriente

En la Estación del Cordón

del trenvia "La Comercial" que ha sido cedido generosamente por la empresa. Queda en la

Avenida 18 de Julio

número 865, entre Defensa y Municipio.

El edificio para escuela se está construyendo y será el más lindo de todo el país. país.

La primavera próxima se dará principio a la construcción del Templo.

Los compradores que paguen al contado tendrán la rebaja del 20 por ciento, que es el descuento que legítimamente les corresponde.

Los que edifiquen por valor de 400 pesos en cada solar dentro del primer año se le regalarán las 10 últimas mensualidades. Se exceptúan los solares frente a las ramblas.

Si necesita más detalles pidan planos panorámicos, folletos y planos de remate. Todo se envía gratis, libre de franquicia. Oficina de "La Industrial", calle Sarandí 235. — Montevideo.

El que quiera hacer fortuna que me oiga: COMPRE.

1769.My.12.

José L