









# PÉREZ Y SOSA

## RESERVADO

Para el gran remate de tierras, frente al Parque Rodó, propiedad de J. C. Williams

**19 soberbias fracciones de 2, 3, 5 y 6 hectáreas**  
Con grandes facilidades de pago

HERMOSISIMA UBICACION

En la primera quincena de Febrero de 1926

VENTA PERMANENTE  
DE HACIENDAS EN GENERAL  
SINFIN EN HIPOTECA  
Transición de acciones, ventas, etc.

**Pérez y Sosa**

Remates-Comisiones y Liquidación de estancias

**NUESTRAS LIQUIDACIONES Y REMATES FERIAS**

POR ORDEN DE FECHA

**Lunes 1.º de Febrero** Gran remate feria de reproductores y haciendas en general en el local de la **Asociación Rural de San José**. Gran mercado de ventas y muy buenas comodidades. A las 9 de la mañana. Círrase el catálogo el viernes 22 de Enero. En este local se realizarán las ferias todos los primeros lunes de mes. Cerrándose el catálogo con 10 días de anticipación.

Gran remate feria de haciendas en general en el local **Camy**, Estación Malabrigo, con el señor J. C. Ciganda, a las 10 de la mañana. Círrase el catálogo el viernes 22 de Enero. En este local se realizarán las ferias el segundo lunes de cada mes. Cerrándose el catálogo con 10 días de anticipación.

**Lunes 25 de Enero** Gran remate-feria de haciendas en general en el local **Camy**, Estación Malabrigo, con el señor J. C. Ciganda, a las 10 de la mañana. Excelente mercado. El catálogo se cerrará el 15 del mismo mes.—Organizador y Comisario de Feria Manuel Vazquez.

**Viernes 29 de Enero** Gran remate-feria de reproductores y haciendas en general. En nuestro local **Camy**, Estación Malabrigo, a las 10 de la mañana. Excelente mercado. El catálogo se cerrará el 15 del mismo mes.—Organizador y Comisario de Feria Manuel Vazquez.

Importante remate-feria de reproductores y haciendas en general en nuestro local **Camy**, Estación Malabrigo, a las 10 de la mañana. Excelente mercado. El catálogo se cerrará el 15 del mismo mes.—Organizador y Comisario de Feria Manuel Vazquez.

Aceptamos inscripciones para todos estos remates ferias

Por informes a nuestro escritorio en San José.

**PÉREZ Y SOSA**

# PÉREZ Y SOSA

Importante remate de un campo especial para agricultura con excepcional ubicación Distantes 1 kilómetro escaso de Santa Catalina.—Disponible en Marzo de 1926

El martes 19 de Enero de 1926, a las 1 en punto de la tarde, en nuestro local «Santa Catalina» (Día de feria) Est. Santa Catalina, F. C. C. Dpto. de Soriano

En el día, hora y lugar señalado, venderemos por cuenta y orden de su dueño, 111 hectáreas 494 metros 87 etc. cuadrados, con alambrados nuevos de Ley por los cuatro costados y las mejoras que le corresponden.

**BASE DE VENTA: \$ 14.000.**—Una parte al contado y el resto a treinta años de plazo. Atención: Se vende: 1.º Campo de tierras especiales con excepcional ubicación y con estas facilidades de venta, se sabe todos los días a remate. Hay escuela, Fierro Carril, Molino, hornos, comedores, telégrafo, teléfono etc., todo en las puertas de este valioso campo. Hay que aprovechar esta única oportunidad. El campo sea comprado definitivamente por Antonio Pérez y Sosa, por el precio de venta \$ 14.000 la hectárea. Esta propiedad reconoce un préstamo hipotecario a favor del Banco Hipotecario del Uruguay por valor de 9.500 pesos más o menos a treinta años de plazo, que el comprador puede tomar a su cargo, o cancelarla cuando desee aloncando en el acto de cancelar la diferencia entre el valor de la hipoteca y el precio de compra.

**Títulos de primera.**—Seña el 10 por ciento.—Plazo para escriturar sesenta días.

Por planos y detalles dirigirse a los martilleros, 18 de Julio 583.—San José.

PÉREZ Y SOSA

# PÉREZ Y SOSA

Importante remate DE UNA BUENA PROPIEDAD EXCEPCIONAL UBICACION—A 150 metros de la plaza Treinta y Tres LA MITAD AL CONTADO Y EL RESTO A 30 AÑOS!

Base de venta lo que nunca se ha visto ni se verá más **CINCO MIL PESOS!**  
El jueves 21 de Enero de 1926, a las 5 en punto de la tarde, en el lugar de su ubicación, calle Treinta y Tres número 689 y 693  
**¡LEAN TODOS QUE A TODOS INTERESA!**

En el lugar, día y hora arriba fijado, venderemos en remate público por cuenta y orden de su dueño la magnífica propiedad que a continuación se describe: Área 141 metros 20 centímetros cuadrados. Mejoras: 7 explotaciones pecuarias de solida conservación, con paja de tallo, etc. cuarto de baño, cocina, W. C., 2 hermosos patios con pisos de baldosa, corredores, 1 pabellón con charolaya, puerta cancel, aljibe, bomba, cisterna grande, portón de entrada, etc.

**Actualmente produce \$ 10 mensuales**  
Esta propiedad reconoce en garantía hipotecaria a favor del Banco Hipotecario del Uruguay por valor de \$ 2.417.00. Serie X, a treinta años de plazo que el comprador puede tomar a su cargo o cancelarla cuando el desee, entregando en efectivo en el acto de cancelar la diferencia entre el valor de la hipoteca y el precio de venta.

La propiedad puede visitarse previo aviso a los martilleros.

Plazo para escriturar 30 días.—Seña el 20 por ciento.—Comisión el 3 por ciento.

Solicite detalles y planos: en el escritorio de los martilleros, 18 de Julio, 583.—San José.

# PÉREZ Y SOSA

## RESERVADO

para el remate de 4 espléndidos solares, con vereda, adoquinado y reboque pago

A pagar 6, 7 y 8 pesos mensuales sin interés y sin garantía

Ubicados en calle Olimar y 25 de Mayo

En la primera quincena de Febrero de 1926

# PÉREZ Y SOSA

Importante remate de **7 magníficos solares-7**

Soberbios para Comercios, Stud, etc.

**Tres esquinas admirables**

Sobre la carretera a la Asociación Rural e Hipódromo de San José, calle Italia

A pagar en cuotas mensuales con plazos de 5 años, sin interés y sin garantía

SE ENTREGARÁN ENSEGUIDA

A los compradores que paguen al contado se les hará grandes descuentos

**EL DOMINGO 31 DE ENERO DE 1925**

A las 10 en punto de la mañana, en el lugar de su ubicación

SEÑA \$ 20 POR CADA SOLAR.

COMISIÓN EL 3 por ciento

Solicite informes en nuestro escritorio, 18 de Julio, 583, San José.

# PÉREZ Y SOSA

(Con Ricardo Mac-Gillicuddy)

Gran remate feria, de reproductores y haciendas en general

En nuestro local «SANTA CATALINA», Estación Santa Catalina, Dpto. de Soriano, F. C. C.

El martes 19 de Enero de 1926, a las 10 en punto de la mañana

RECIBIMOS INSCRIPCIONES

EXCEPCIONAL MERCADO, BUENOS PASTOREOS, EMBARCADERO, &c.

Ya hay inscriptos lotes especiales en capones, orejas, novillos, vacas gordas y para invernar, ganados de cría, buques, etc.

CIÉRRASE EL CATÁLOGO EL SABADO 9 DE ENERO

Por inscripciones dirigirse a nuestro escritorio calle 18 de Julio, 583, San José, o a la estación SANTA CATALINA, esta cida Drabble al señor Ricardo Mac-Gillicuddy.

# PÉREZ Y SOSA

Importante remate de todos los muebles y útiles que componen la casa del Sr. Nicolás Ibarburu EN LA CALLE ASAMBLEA ESQUINA PLATA

EL SABADO 23 DE ENERO DE 1926, a las 4 de la tarde, siguiendo por la noche hasta terminar.

AL MEJOR POSTOR POR AUSENTARSE DE LA CIUDAD

Detallamos a continuación lo más importante de esta buena oportunidad:

1 buen piano casi nuevo marca Duxet  
1 juego de dormitorio completo, todo de roble  
1 dormitorio de niño.

1 ropero, 2 guarda ropa, 1 juego vestuario lagü, 1 cama de niño, 1 máquina de coser, bañera, baño de niño, tocador, mandolina, trío, la gramófono, cocina económica, aparador, fiambrera, batería de cocina, cristalería, libros, reloj de pared, arriates, bibliotecas, sillas, sillones, plantas, mascotas, 400 metros alambre tejido e infinitud de objetos que gustará a la vista al día del remate.

**MUEBLES MODERNOS Y TODO BIEN CUIDADO**

No olvidarse de esta oportunidad

Entrega el lunes 25.

Por detalles dirigirse a nuestro escritorio 18 de Julio, 583.—San José.

Comisión el 3 por ciento

PÉREZ Y SOSA







Negocios rurales

# LÓPEZ Y LLUGAIN

Remates-Comisiones

Vendedores de ganado

## FERIAS GANADERAS

LOCAL A. RURAL SAN JOSE: El 1.º y 2.º de Febrero

Se cierra el catálogo el 22 de Enero.

### EN NUESTROS LOCALES

Se cierra el catálogo el

Se cierra el catálogo el 6 de Enero.

Se cierra el catálogo el 15 de Enero.

Se cierra el catálogo el 21 de Enero.

EXCELENTES ZONAS PARA TRANSACCIONES GANADERAS—BUENOS PASTORES

ANOTE SUS HACIENDAS

Los dos teléfonos

LÓPEZ Y LLUGAIN

San José - 25 de Mayo 614.

# LÓPEZ Y LLUGAIN

EL DOMINGO 17 DE ENERO DE 1926

A las 9 de la mañana

## Remate de cuatro espléndidos solares

EN EL LUGAR DE SU UBICACION

En las calles Artigas y Treinta y Tres

FRENTE A LA PLAZA DE DEPORTES

Posición de gran porvenir—Sobrerbia ubicación

Bancalísima—Como para vender

Gastos de escritura por cuenta del comprador.

COMISION 2 o/o.—VER CARTELES

Por datos dirigirse Escritorio

López y Llugain

## Carreras

Notas de la reunión de autaveer

Rodin se impone en la inicial sobre

nuestro candidato Bisturi.

Puesto en movimiento el reducido lote.

Bisturi toma resueltamente la delantera y

cuando su triunfo parecía asegurado, surge

Rodin en brava atropellada y muy bien diri-

gido por Enereo, logra adjudicarse la victoria

en los últimos tramos de la carrera.

Bisturi regresa completamente manco.

Tercera sin mayor gloria Cabra y última

La Toca.

Bug Jargal y Lord Chaplin com-

parten el primer puesto en la segunda

Levantadas las cintas, Pocos Pichas y

Mostafá se cortan del resto del lote trabán-

do la estéril lucha mientras Lord Chaplin

corre último lejos.

En la mitad de la recta los penteros plan-

tan bandera y Bug Jargal pasa resueltamen-

te a la delantera dando la impresión de ser el

seguro ganador; pero a pocos metros Lord

Chaplin que desde el fondo trae una brisa ar-

retnida haciendo puesta sobre la misma

tray.

Tercero nuestro candidato Aleyone que

corrió bastante bien y que queda en puerta.

Costa Mostafá que al final sintió el rigor

de la estéril lucha con Pocos Pichas.

No va Más: se la da fácil a nuestra

candidata Malagueña.

Acompañada en la delantera Igú, pero muy

pronto es substituido por No va Más, el que

se vino comodamente hasta el triunfo, sin

preocuparse para nada de la débil atropella-

da de la favorita Malagueña que tuvo que

conformarse a una escuálida a más de un

cuerpo.

Tercero Ariel, que gana escuálido.

Carta Igú que tuvo contratiempos y que

corrió discretamente.

Pibe de Oro, Mal tiempo y Perusa toda-

vía está corriendo.

Armentario muy bien dirigido por

De León triunfa en el Handicap de

velocidad.

Apenas Don Nicasio, da la voz de ava-

ntes, Mallorea se larga resueltamente a la

vanguardia imprimiendo fuerza trina a la

rueda, seguida por Farandol y Armentario.

Entrando en el derecho final, los tres antes

citados se traban en lucha, imponiéndose al

final Armentario sobre Farandol que lo esco-

ta cerca. Tercera Mallorea que buciendo

restre corrió muy bien y que donde con

mayor presentada costará ganar. Cuar-

to lejos nuestro candidato y favorito del

público, Macanudo, que corrió desastrosamen-

te y último War Days que pasa por un mal

momento.

Falino con gran sport

Muy bien dirigido por el convejoito Mero-

ty se impone de punta a punta el ligero

hijo de Nerón abando el apéndice dividen-

do de \$ 33.85 por boleto.

Segundo Incentivo que hizo todo un ca-

que en cierto momento dio la impresión que

sería el ganador.

Petrovich, nuestro candidato y favorito

del público, sufrió un grave contratiempo que

comenzó en su salto apete.

Con el triunfo de Falino, quiebra la per-

tinaz "guinegu" que lo perseguía, el com-

petente compositor Nicandro Ledesma, y

profesional que en Maroñas supo destacar

como buen jockey y también como com-

petente tanto por sus condiciones de com-

petencia como de honestidad.

Petrovich

Cuando faltaban aproximadamente 50 me-

tros para el triunfo, nuestro candidato Pe-

trovich caía tercero dando la impresión que

sería el ganador, pero de pronto cuando se

disponía a pasar entre Falino e Incentivo

en la que el mayor perjudicado fué el público

que había unido favorito al malhadado hijo

de Orador, que en nuestro hipódromo ostien-

te el récord de caídas, malas largadas, en-

carros, y bombos.

### Resultados generales

Primera carrera—Premio—1000 metros

1 Rodin 54, E. Castro 129 80

2 Bisturi 54, J. Pastor (se manco) 58 58

3 Cabra 52, O. Bernadet 12 8

4 La Toca 52, F. Martínez 4 3

Totales 203 149

No corrió Chino 52. Divididos: del 1.º

\$ 2.70 y 2.05; del 2.º \$ 2.05. Ganada por 1

y 2.º cuerpos. El 3.º a 1 cuerpo. Tiem-

po: 37".

Segunda carrera—Premio—1000 metros

1 Bug Jargal 53/59, P. C. Collado 43 32

2 Aleyone 55/51, R. Montes de Oca 58 53

4 Mostafá 49/45, B. Morteyro 149 88

Pocos Pichas 47/53, F. Martínez 82 57

Totales 346 245

No corrió, Cloro 54. Divididos: del 1.º

Chaplin, \$ 7.55 y 7.15; de Bug Jargal, \$

22.15 y 13.06. Puesta. El 3.º a 1 y 1/2

cuerpos. Tiempo: 1'13" 2/5.

Tercera carrera—Premio—1000 metros

1 No va Más 54, R. Bidegala 105 82

2 Malagueña 10, P. Haro 105 82

3 Ariel 51, S. Sosa 36 22

4 Igú 49, O. Bernadet 53 52

Pibe de Oro 54, J. R. De León 15 18

Mal tiempo 51, F. Gualdape 6 5

Perusa 19, F. C. Collado 6 5

Totales 385 246

No corrió, Laurellas 19. Divididos: del

1.º \$ 6.35 y 3.10; del 2.º \$ 2.50.

Por 1 cuerpo; el 3.º a 1 cuerpo. Tiempo:

0'57".

Cuarta carrera—Premio—1000 metros

1 Armentario 57/54, J. R. De León 48 28

2 Farandol 54/50, F. C. Collado 89 69

3 Mallorea 49, S. Sosa 172 95

4 Macanudo 51, R. Bidegala 19 35

War Days 51/47, F. Gualdape 19 35

Totales 410 287

No corrió Pocos Pichas 54. Divididos:

del 1.º \$ 14.85 y 7.45; del 2.º \$ 4.20. Ga-

gada por 1 cuerpo; el 3.º a 1 y 1/2 cuer-

pos. Tiempo: 1'06" 2/5.

Quinta carrera—Premio—1000 metros

1 Falino 42/10, B. Morteyro 21 13

2 Incentivo 54, R. Bidegala 75 45

3 Petrovich 53, E. Castro 56 43

4 Bordenes 57, E. Pais 91 66

5 Sin Aparición 40, F. Gualdape 44 57

Petrovich 59, S. Sosa (Desaño) 136 100

Totales: 422 314

Divididos: del 1.º \$ 33.45 y 18.05; del

2.º \$ 6.75. Ganada por 1/2 cuerpo; el 3.º

a 2 cuerpos. Tiempo: 1'54" 3/5.

La reunión del Domingo próximo

1300 metros

1 Mauchego, 57 k.

2 Juan del Pego, 51

3 Críol, 51

4 Serio, 51

5 Cardito, 51

6 Lady, 49.

1300 metros

1 Formidable, 57 k.

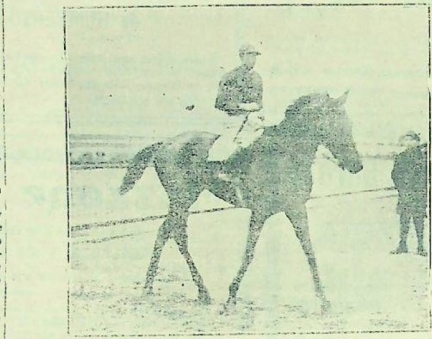
2 Macanudo, 53

3 Interperro, 51

4 Mallorea, 51

5 Cloro, 45

6 Gurisa, 45.



ARMENTARIO que anteayer obtuvo una linda victoria en el handicap de veloci-

dad, empujando el recomendable tiempo de 1.6.215 los 1100 metros

Segunda carrera—Premio—1000 metros

1 Lord Chaplin 57, A. Garía 43 32

2 Bug Jargal 53/59, P. C. Collado 12 15

3 Aleyone 55/51, R. Montes de Oca 58 53

4 Mostafá 49/45, B. Morteyro 149 88

Pocos Pichas 47/53, F. Martínez 82 57

Totales 346 245

No corrió, Cloro 54. Divididos: del 1.º

Chaplin, \$ 7.55 y 7.15; de Bug Jargal, \$

22.15 y 13.06. Puesta. El 3.º a 1 y 1/2

cuerpos. Tiempo: 1'13" 2/5.

Tercera carrera—Premio—1000 metros

1 No va Más 54, R. Bidegala 105 82

2 Malagueña 10, P. Haro 105 82

3 Ariel 51, S. Sosa 36 22

4 Igú 49, O. Bernadet 53 52

Pibe de Oro 54, J. R. De León 15 18

Mal tiempo 51, F. Gualdape 6 5

Perusa 19, F. C. Collado 6 5

Totales 385 246

No corrió, Laurellas 19. Divididos: del

1.º \$ 6.35 y 3.10; del 2.º \$ 2.50.

Por 1 cuerpo; el 3.º a 1 cuerpo. Tiempo:

0'57".

Cuarta carrera—Premio—1000 metros

1 Armentario 57/54, J. R. De León 48 28

2 Farandol 54/50, F. C. Collado 89 69

3 Mallorea 49, S. Sosa 172 95

4 Macanudo 51, R. Bidegala 19 35

War Days 51/47, F. Gualdape 19 35

Totales 410 287

No corrió Pocos Pichas 54. Divididos:

del 1.º \$ 14.85 y 7.45; del 2.º \$ 4.20. Ga-

gada por 1 cuerpo; el 3.º a 1 y 1/2 cuer-

pos. Tiempo: 1'06" 2/5.

Quinta carrera—Premio—1000 metros

1 Falino 42/10, B. Morteyro 21 13

2 Incentivo 54, R. Bidegala 75 45

3 Petrovich 53, E. Castro 56 43

4 Bordenes 57, E. Pais 91 66

5 Sin Aparición 40, F. Gualdape 44 57

Petrovich 59, S. Sosa (Desaño) 136 100

Totales: 422 314

Premio Remate—1000 metros

1 Falino, 51 k.

2 Peribing, 48

3 Interperro, 48

4 Muthargay, 48

5 Pocos Pichas, 48

6 Agui Vorp, 46.

1000 metros

1 Damocles 57 k.

2 Aguadú 53



