

The Montevideo Independent

AND RIVER PLATE DAILY NEWS.

VOL. I.

MONTEVIDEO, FRIDAY, JULY 5, 1889.

No. 28.

PROFESSIONAL AND BUSINESS CARDS

DR. N. TIDEMAND—MEDICO-CHIRUANO-PARTERO—Especialista para las enfermedades de los ojos, de los oídos y de la garganta y muy especialmente para las enfermedades de las señoras. Consultas de 10 a 3 p.m.—Calle de las Américas, 156.

DR. W. LEOPOLD—Professor of the Medical Faculty of the Republic of Uruguay. Consultations from 9 a.m. to 4 p.m.—Calle Colon 192.

J. O'DONOGHUE—M.R.C.V.S., Official Veterinary Surgeon to the Jockey Club.—Calle 25 de Mayo No. 257.

BOURSE AND BILL—AMERICAN DENTISTS, Specialists.—Sarandí 351.—Hours 9 a.m. to 4 p.m.

G. P. MORRISON—SURGEON DENTIST, 127 Rincon, Plaza Matriz.—Consultations from 9 a.m. to 4 p.m.

PRINCE and HILL—AMERICAN DENTISTS, Calle Gamaras No. 163, Montevideo.—Consultations 8 a.m. to 5 p.m.

PARCUS Y KEXEL—ENGINEERS & CONTRACTORS.—Calle Buenos Aires num. 93—Montevideo.

PHIBBS THURBURN—Stock and Exchange Broker.—Corredor de Número.—72, Calle Zabala, 72.

MANUEL MENDOZA GARRIBAY—CORREDOR Y REMATADOR.—Escritorio: Calle Treinta y Tres, 216.

DE LISSA, CROWE & Co.—General Commission Merchants.—4, Bishopgate Street Within.—London E.C.

ERNESTO STUNZ—Sarandí 190, Montevideo.—Import and Export Commission Merchants. Special House for ordering to the United States. Machinery, Carriages and all kinds of American Articles.

BOTICA INGLESA DE SMITH—Calle de Julio, 388, and Calle Sarandí No. 116, corner of Alvarado.—Always on hand an assortment of specialties, English, French, and American.

H. B. WILLE—SHIP CHANDLER AND BUTCHER, vessels entered and cleared, calle Misiones Nos. 19 to 27 and Rampla No. 127.

S. CARRERE & Co.—SHIP CHANDLERS—Butchers and general store dealers.—Calle Piedras 123.—Montevideo.

CAFE DE LA POSTE—Martin Bonato, Sarandí 192 to 196 opposite the Post Office. Open day and night. Billiards. Finewines. Private rooms. Suppers.

FRANCISCO SIMON Y C.—In this well known establishment, all kinds of photography executed in the latest style, workmanship guaranteed. Fotografía Moderna Calle 25 Mayo 113.

FELIX BOTTINI—Wines, Fine Liquors & Havana Cigars.—Calle Rampla, No. 87, Corner of Zabala.—Montevideo.

J. M. MANITO Y C.—59 to 61 Calle Solís.—Fine and table wines, Wines, key, old Jamaica Rum, Cognac, Champagne, Port, Rhine wines, Hams, J. T. Morton's preserves, and last English transparent soap.—Solís 59 to 61—Montevideo.

SUC. DE VILLARINO—25 Calle 18 de Julio 25. Universal Bazar.—Always on hand a large and well-assorted stock of Fine wines, Liquors, Havana Cigars and Crosse and Blackwell's preserves. Escarpi & Co.—25 e. 18 de Julio 25.

LAENS AND SAGORY—Calle 25 de Mayo 204. National Bodega and Grocers.—A large selection of Fine Wines, English and French preserves, Liquors, &c. Sole Importers of the well known mineral water, Bouteille.

JUAN WEBER—English foot and shoe makers. Boots and Shoes of the best quality ready made, and made to measure. Prices strictly moderate.—183 Calle 25 de Mayo 183.

BASILIO DACOURÓS—Exchange Office, corner of Calle Colon and Piedras.—Buys and sells all kinds of Foreign monies, also undertakes purchasing and disposing of houses and lands. All languages spoken.

AMBROSIO RAVECCA—NEVO RESTAURANT AMERICANO.—Calle 25 de Agosto Nos. 77, 79 & 81.—Montevideo.—Breakfast and dinner at all hours, prices very moderate. English spoken.

HAVANAH CIGARS—HIPOLITO GARCIA, 125 and 128 Calle Cerrito opposite the London Bank. Always on hand a large and varied selection of Fine Wines, Liquors, Preserves, etc., also at Alameda de Londres—Buzingo 135.

PRIVATE LESSONS—In English, French, Italian and Mathematics by an Englishman and a Frenchman, Day or Evening classes. Apply Calle San José No. 27.

PHOTOGRAPHY—«LA UNIVERSAL»—ALBERT BINO.—Calle San José 109.—All kinds of photography undertaken, workmanship guaranteed. Famous for moderate prices and general excellence of work.

AU CHAT BOTTE—FRANCISCO S. HILAIRE.—General assortment of fancy boots and shoes at unusually low prices. Noted house for goods made to measure.—191 CALLE RINCON 191—Montevideo.

S. OSCAR—STEVEDORE AND BIGGER.—Calle Perez Castellanos 55, Montevideo and Calle 25 de Mayo 321, Buenos Aires.

AMERICO CARASALE—Commercial and Judicial business undertaken. CAMARAS 117, Montevideo.

JAIME MAESO—AUCTIONEER AND COMMISSION MERCHANT.—Calle Uruguay 99.

T. R. CORCORAN—Chronometer, Watchmaker and Jeweller. Chronometers rated by transit observations. Nautical and surveying instruments repaired. New Address: 125—Calle 25 de Mayo—125, Montevideo.

AL NUEVO REVOLUTIO—Venta de reses y un gran surtido de casimires y géneros para tapados de señora y un variado de otros artículos de estación. Calle Canelones num. 80, Montevideo.

HAT AND SHIRT MANUFACTORY—JULIO LATREILLE.—Calle 25 de Mayo 312.—Importer of Paris goods. A general assortment of hats, English and French underclothing.

RESTAURANT—Franco-Italiano—José Riech, Calle 25 de Agosto 115, 117 and 119, Montevideo. Travellers will find a nice home, Dinners at all hours. This house is the best situated in this City. SELENIUM SERVICE.

HENRY MARTINOT—CALLE SAN JOSE No. 31.—All kinds of fancy work commenced and finished in Silk, Satin, Plush, Gold painting, etc.—CALLE SAN JOSE No. 31, Montevideo.

GRAND RESTAURANT and Cafe of the Cathedral—Pedro Riech, 311 Sarandí Street, Plaza Constitución.—Opposite the English Club and next door to the Uruguay Club. Open day and night. Meals served at all hours, English spoken.

ESTEBAN J. LUPPI—Gives lessons in book keeping, and prepares young men for business houses.

ERNESTO MAGNANI—MASTER BUILDER. Office 110 Ejido. Private House Ejido 215.

CIGARRERIA DE LA INDEPENDENCIA—18 DE JULIO 633—Montevideo.—A large and varied stock of cigars, cigarettes, and tobacco of all kinds.

THE MONTVIDEO INDEPENDENT

Manager: H. B. Greenwood.
Editor: W. H. Donistone.

Offices: CALLE 25 DE MAYO, 118
MONTEVIDEO

TELEGRAPHIC ADDRESS
«INDEPEND» MONTEVIDEO

Subscription, including delivery or postage:
Montevideo and Uruguay, month \$1.50 gold
Argentine Republic \$2.50 m.m.
Europe and United States \$2.00 gold
Do. do. one year in advance . . . \$24.00
Single number, six cents.
Back number, ten cents.

Advertisements
General tariff, per centimetre, per month \$1.00 gold
Professional and Business cards, four lines, double column, per month \$2.00
Wanted, To Let, &c., four lines, for four insertions \$0.50
Births, Deaths and Marriages each insertion \$0.50

For advertisements from the Argentine Republic 50 per cent will be added to the above prices for difference in exchange.

TELEPHONE
COMPANIA TELEFONICA DE MONTEVIDEO No. 396.

Agent for Great Britain and the Continent
Messrs. G. STREET & Co.,
30 CORNHILL, LONDON.

All business communications to the proprietor.
Correspondence intended for publication must be addressed to the Editor.
No anonymous communications will be attended to, nor manuscript returned.

The Montevideo Independent
MONTEVIDEO, JULY 5, 1889.

THE BUDGET FOR 1889-90

Continuing yesterday's article we give today the National Expenses and Resources and General Balance sheet. The figures in the first column represent the estimates of the Executive Power, those in the second column the same estimates as modified by the Budget committee. Consented.

NATIONAL OBLIGATIONS
Unified Loan, interest and amortization, \$2,876,329
Do. \$2,000,000 ditto, 1,400,000
Amortizable debt, 320,000
Treasury bonds, interest and commission 430,000
Amortization Quotas according to authorized maximum, 120,000
1884, Central E. Railway, 6,000
Do. to Hicetas, 42,000
Do. N. West R. R., 105,000
Do. Railway loan, 3,700
Do. Italian, 82,917
Do. French, 155,288
Do. Spanish, 21,000
Water works Coy., 55,200
Oriental Telegraph, 8,400
Amortization of paper money 180,000
Judicial Deposits, 10,000
Aguada Church, 1,800
Annuity to St. Francisco Church, 6,000
Commission on Debt service 51,903
Conclusion of new School of Arts and Trades, 81,000
Construction of National Telegraphs, 150,000
Guarantee to Railways (Law of Aug. 27, 1884) Salto, S. Rosa, 132,922
Expropriation of Civil Code, 15,000
Compensation to editors of Penal Code, 24,000
Credit of Doña M. G. de Flores, 19,900
Do. Antonio Chiarino, 36,000
Totals, \$5,189,231 6,245,230

GENERAL RESUME
Legislative Power \$ 541,399
Senators and Representatives 34,200
Presidency 64,630
Dept. of Foreign Affairs, 149,758
Do. Finance, 1,172,725
Do. Government, 1,993,191
Do. Justice, War, Ship, etc., 1,315,495
Do. War and Marine, 3,397,077
National Obligations, 6,189,231
Totals \$11,823,477 12,929,829

Estimated Receipts for 1889-90
Custom Houses \$ 10,000,000
Contribution Inmobiliaria, 1,800,000
Licenses 950,000

Stamped paper 300,000
Post office, 19,000
Marine Commandery, 115,000
Primary Education, 225,000
Trade and other marks, 3,000
Police offices, 50,000
Departmental Bonds, 450,000
Collateral fees, 11,000
Sed fishery, 7,000
Discount of 1.00 on payments, 80,000
Civilian Military Pawnshop, 750,000
Pensioners and Soldiers in active service, 38,000
Direction General of Roads, 109,000
Approximate balance of Unified Loan after conversion 161,000
\$ 13,954,500

Supposing this Budget to be carried out without material alteration, it would give a result of some \$13,000 in favour of the nation, should the estimates of the Executive Power be accepted, and of some \$57,500 should those of the Budget Committee be preferred.

Whether either of these events come to pass exactly, or not, for after all they are only estimates, there is a wholesome margin left, and a very laudable and healthy movement in the ruling powers towards greater economy in the working of the State Machinery. It is not our intention to enter into any criticism of the figures we have given, or of the reforms suggested by the Budget Committee, most of which, indeed, speak for themselves. The discussion of the Budget in the Lower Chamber is already well in hand, and although it is being conducted with rather greater haste than so important a subject seems to demand, we think the Honorable Senators and Representatives may be entrusted to watch the interests of the country without any advice from us.

Correspondence
(The Editor is not responsible for opinions expressed under this head. Correspondents must accompany all letters with their names, not necessarily for publication, but as evidence of good faith.)

To the Editor,
Sir:
Being in search of amusement the other night, I took a friend with me and dropped in to the Police Bureaus. Having satisfied the demands of the door-keeper we were politely ushered to a seat. To my great surprise I found the place under military occupation. At every ten paces throughout the hall an armed soldier was placed on duty. Altogether we counted some 250 of them. In the vernacular I am told they are called *milicos*. Whether a revolution was impending I cannot say, but these *milicos*, evidently acting under orders, kept a very close watch on every one present. It was hardly possible to make a movement without being observed. Once, carried away with emotion at some very possible singing, by way of applause I loudly tapped the chair next to me with my cane. A *milico* was at my side at once—it was not permitted. I asked him if the proceeding offended him or injured the chair? He replied very civilly and I understood him to say that he was sorry for the duty he had to perform, it was impossible because of his, but he had to obey superior orders. Not to offend the poor fellow's feelings, I argued the point to him. I noticed many similar incidents in the course of the evening. One young fellow was marched off to the deepest available dungeon for shouting *«bravo»* rather too enthusiastically.

Now, Sir, I am a new comer here and am naturally inquisitive. I would like to know the meaning of this military possession, which I am told extends to all the theatres. In the little island that I hail from, any soldier during to interfere with a civilian would be pretty severely reprimanded. Here I suppose things are different. The country is at peace, so I suppose they turn the soldiers into policemen and make them do police duty. It is not very dignified for the army, and still less so for the citizens, indeed I wonder the latter, if they are responsible in any way for their own laws, allow such a thing. The uniform of the soldiers may be a very striking one, I grant there is something quite entertaining in the variety of ways they manage to put it on, but I don't like the constitution of this or any other known country gives to the warriors of that uniform any right to interfere with civilians whilst in the search of peaceful amusement. I have travelled a good deal, but I have never seen such a thing elsewhere. I have never visited Russia, Siberia, Hong Kong, Kanakishatka, Oranienburg, and a few other centres of civilization. Perhaps the country is derived from one of these?

Pray excuse the brevity and inquisitiveness of an astonished
Stranger.

GENERAL NOTES
—Appropos of to-day's Calendar.—St. Peter of Luxembourg was born at Ligny in Lorraine, A.D. 1399. Pope Clement VII. created him a Cardinal in 1534, under the title of St. George; and in 1536, he called him to Avignon, to reside near his person, at this place the Saint died of a violent fever 1387.

Lady Flora Hastings, poetess, died 1829. Princess Helena married to Frederick Christian of Schleswig Holstein, 1866.

1103. The Crusaders under Godfrey de Bouillon entered Jerusalem in triumph. The city was lost again in the 2nd. Crusade 1187.

—The celebrated Mayor in compiling his selling book gives some short natural history sketches in one of which he says, —«The Horse is a noble creature and very useful to man.» He then adds the uses to which this companion to mankind may be put. We presume Mr. Mayor had never visited South America otherwise he would have continued in reference to the uses, «and last, not least, it is the most convenient animal for men to vent their cruelty upon.»

—We heartily agree with the *B. A. Standard* in the following remark:—«The old time. The Bomberos are to be militarized.» This is about the worst thing that could happen to them. What they want to learn is fire-drill, not the goose-step. The fancy for turning every kind of civil corps into soldiers seems to be ineradicable in these regions.

Certainly, the less militarism in a Republic under civil rule the better. There is no stronger enemy to progress than militarism, and some day we hope to see it swept out of the world altogether, but we are afraid we shall have to live some centuries before so desirable a consummation comes to pass.

—We do not like quoting from that universal resource of distressed editors and would-be wise the popular *Tribuna*, but the following is quite too irresistibly good to pass over.—«Oyez! Oyez! Oyez!»—Among the serious items of a Brazilian paper appears the following:—«According to a telegram despatched on the 2nd inst. to the Buenos Aires *Standard*, Mr. W. H. Smith, the leader of the Government in the British House of Commons, has been elevated to the House of Peers under the title of Lord Clonare.»

—We learn that Mr. T. R. Gwyn has left for the United States, in order to bring out colonists from Virginia for Paraguay. He has selected land in the neighbourhood of San Pedro belonging to the Paraguan Land Company, the quality of which has given him great satisfaction, and he is highly pleased with the prospects presented there for the cultivation of tobacco, &c.

—Here are some new facts for the students of the strange phenomena of hypnotism. Dr. Pinel, of Paris, has succeeded in hypnotizing several subjects by means of the photograph. All the commands given through this channel were readily obeyed as those uttered directly, and suggestions of every possible sort were as effectively communicated through the medium of the machine as if made *«in vivo»*. The conclusion deduced by Dr. Pinel is that the theory of a magnetic current passing from the operator to the subject is entirely baseless, and that the real cause of the phenomena of hypnotism is nervous derangement on the part of those subject to them.

—A quantity of interesting reading matter will be found in today's supplement. Anyone not receiving the supplement regularly with their paper should at once make a complaint at the office as they are entitled to it without increase of subscription or extra charge.

NEWS OF THE DAY
MONTEVIDEO

FRIDAY, JULY 5, 1889.—Saint Michael and Zou St. Peter of Luxembourg, 165 days past 478 to the end of the year.

TELEGRAMS.—The following telegrams are waiting at the office of the Western and Brazilian Telegraph Coy. Cerrito 183. (By permission of the Coy.)

Giovanni Delezo—Valle, Luglio Giorgio—Rubenito Volvire—Francisco Giuseppe—Flora, Horacio Parina—Maurice Otero—V. Diderot—Juan A. Berlier—Friedrich—Pedro Fouquet—Mariano Caval—Domino—V. Cosio—Mariano Lazaretti—Julio Bernini—Bart. Antonio R. de Olaviegi—Augusto R. de Frisch—Teresa Delencetti—Giuseppe Deventino.

PASSENGERS.—Arrived per Royal Mail steam Packet Company's steamer «Tamara» 1 July 1889.

«Tamara».—Mr. A. F. C. Kup, Don Domingo José de Silva Acevedo, wife and daughter, Mr. A. Cruz 2 second and 3 third for Buenos Aires 35 passengers.

PARLIAMENT.—The discussion of the Budget was continued in the Chamber of Representatives on Wednesday. The estimates for the Direction General of Direct Taxes was approved with very slight alterations, as also those for Departmental expenses. The estimates for Custom House Direction were then passed, most of the modifications of the Budget Committee being accepted. The estimates for the Direction of Statistics were passed without modification, also that of Departmental Custom Houses. The sitting then closed.

Law.—Yesterday the official papers published the Loan of Stamped Paper for the year 1889-90, as recently passed. It is substantially the same as that already in force.

FOLIES BERGERES.—This place of amusement continues to be well filled nightly. Better order is maintained and the entertainment has been toned down a little, also some new artists engaged, and it is now possible to pass a very pleasant evening there. The singing of Mlle. Jeanne Dugu is alone worth a visit.

CARDINAL LOTTERY.—The following are the principal winning numbers in yesterday's drawing:—262, 812, 1002, 1182, 1099, 8763, 4213, 379 each, 2785, 5561, 15732, 13916, 4529 each, 1269, 3351, 1729, 8329, 8992, 4553, 3143, 1383, 12320, 11010 8776 5376, \$ 100 each.

RAILWAY ACCIDENT.—At 8.30 yesterday morning a train on the Northern Railway went off the line between kilometers 16 and 17, just before arriving at Llanos station. The engine was considerably damaged and four men in the front wagon, going to the slaughter houses, were severely injured. Their names are, Santiago Diaz, Spaniard, 48, who is hardly expected to survive; Domingo Bergamas, Italian, 28, badly hurt about the head; Constante Polichini, Italian, 53, not so severely injured; and Benito Frateras, Spaniard, 28, cut and bruised. These were in the front wagon, goods vans, the passenger wagons behind did not go off the line, but the passengers received a considerable shaking. Assistance was telegraphed for to town immediately, and Dr. Tagle the police doctor, and Dr. Baena, with a staff of assistants, went to the spot. After the four wounded men had been attended to, they were brought into town in a frame, specially prepared for them, and lodged in the Caridad Hospital, special policemen being told off to render all assistance. Col. Tajés, the chief of Police and the Commissary of the section went to the scene of the accident to take notes. We understand that the accident was caused by an imperfection in the line which was already under repairs. Some twelve goods vans are destroyed and a considerable portion of the line torn up. A large gang of men is already at work clearing the way and repairing the line.

To-morrow we will give further particulars.

MOVING.—Under the title «La Condoctora Nacional» Messrs. Alexander Wells and Co. have started a company for the moving of furniture and other fragile articles, special low vans and other conveniences, after the latest European style, being provided for the purpose at moderate charges. We have little doubt that this will meet a long felt want here, where the conveniences for moving have hitherto been of the worst description. The address of the Company is Misiones 171.

ACCIDENT.—On Wednesday afternoon whilst a peon named José García was assisting to load some goods on one of the Custom House moles, his foot slipped and fell, and a very heavy case fell across the middle of his body, crushing him terribly. He was taken to the Hospital, where he died in great agony yesterday. He was a young man, Italian, and had relations here.

MANIFESTATION.—Yesterday morning some 200 students went in a body to the Oriental Hotel to salute the Brazilian journalists Dr. Nabuco. Complimentary speeches were exchanged with great enthusiasm.

PASSENGERS.—Arrived per Pacific Company's steamer «Arbitania» from Valparaíso, homebound bound 14 July 1889. For Montevideo 3 passengers; for Buenos Aires 10 passengers; and 19 passengers for Europe.

BUENOS AIRES

A successful trial was made on Monday night of the electric light installation made in the San Martín Theatre by Mr. Boisset, the manager of the «Edison Electric Light Company». The theatre will be lighted by 600 Edison incandescent lamps instead of by 500 gas burners. The motors and dynamos have been fixed in a suitable place in Calle Cuyo, between Supacard and Arce, which the Company purchased for \$150,000.

Small-pox is very prevalent in the Province of Mendoza.

The Bahía Blanca Immigration Committee has asked for 500 families of agricultural labourers for establishing colonies. They will receive board and lodging and \$1.50 per day wages.

During the month of June 22,992 immigrants arrived in Buenos Aires.

Dr. Ernesto Quisaba has sold to a syndicate of capitalists represented by Dr. Pedro O. Luro, a property he owns at the corner of Belgrano and Lima, composed of 300 square varas for \$20,000.

A petition against the sale of the provincial railways has been presented to the Legislature from the residents of Pomeroy.

TELEGRAMS
(HAVAS AGENCY)

Buenos Aires, July 4.

Augusto Gabaton and Co. have presented to Congress a proposition for the laying of a new cable to Europe, to be called the «Nacional Argentino». They ask a guarantee of 5 per cent on a capital of 9 million dollars gold.

The minority of the Chamber of Deputies being met, without quorum, they took a resolution of discipline against the absentees. It is ordered that the Secretary shall summon them and their names be published in the papers.

Tonight the N. Americans celebrate their independence with a ball. Professor Pressinger will read the act of Independence.

Great efforts are being made to open a branch of the Commercial Bank in Chivilcoy, many shares have been subscribed there with this object.

The Minister of Foreign Affairs has received the title deeds and plans of the Palace bought for the Argentine Legation in Rome. The building cost 500,000 francs and the repairs 200,000.

Leave has been asked of the Provincial Legislature to build a navigable canal from La Plata to Lobos.

The case brought by the Gefe Politico of Concepcion del Uruguay against the

editor of *El Trabajo de Villeguay* will be heard to-day.

The Entre Rios Legislature has approved the proposal for the building of a provincial railway from Concepcion to Concordia, without guarantee.

Dr. Theodore Nersbach, German is dead. Another political meeting took place last night in the house of Aristobolo Del Valle. The resolutions adopted are reserved but it is known that another meeting will be held next Wednesday when the opposition party will adopt a definite programme.

Valparaíso, July 3.

Dr. Francisco Rosas has been accepted by a large party as candidate for the presidency of the Republic.

(VIA GALESTON)

London, July 2.

The Rome correspondent of the *«Chronicle»* states that the Pope, on receiving the Spanish Minister, alluded to his probable departure from Rome and added that preparations were already being made for him to seek an asylum in Spain.

Paris, July 2.

It is believed in political circles that the accusation made by Cassagnac on Saturday will cause a ministerial crisis. It is said that Thevenet and Rouvier have determined to resign.

St. Petersburg, July 2.

The «St. Petersburg Journals» says that Russia has a lively interest in the future of Serbia, and on account of the consecration of King Alexander, wishes the Kingdom prosperity and happiness. It adds that every loyal Serbian should share the sentiments of Russia.

Berne, July 2.

On account of the political situation created by the complaints of some foreign powers against the socialist rings in Switzerland, the Federal Council has not taken the usual summer holiday.

New-York, July 3.

The Haiti Legation has received a telegram from the Government to the effect that there was no change in the situation, the rebels had not advanced and Gen. Hippolyte was at Cape Haytian, all was tranquil.

London, July 3.

Davitt stated before the Parnell Commission yesterday that he believed that the Phoenix Park murders were committed by members of the Clan-na-Gael, but that they acted without consent from headquarters and without the approval of the leaders.

(LATEST)

Paris, July 4.

A terrible explosion of choked-lump took place yesterday in a coal mine near Saint Etienne (Department of the Loire). The galleries collapsed, burying the miners. It is feared 200 have perished.

Lueos Aires, July 4.

First ring.
National Bank, end of month, 268.
Do. end of August, 272.0.
Banco Constructor, cash 150.
Do. end of month, 118.
Muelle Catelinas, 265.
Do. end of July, 271.
The «Apelo» and «Camilo» sails.
Gold, 171 1/2.
National Bank, cash 271.
Do. end of July, 277.
Banco Constructor, cash 150.
Muelle Catelinas, end of month 269.
Banco Catelinas Real, end of month, 165.
Cecilia Hipotecaria, Serie K, 78.40.
Do. 1. 78.50
Do. N. 75.00
Do. 0. 75.00

The sudden rise in Balsa quotations is creating alarm for the liquidation at the end of the month.

The works of the Southern Dock will be commenced on the 15th.

The great speculation in funds continues prices still rising.

Dr. Bus has presented to Congress a petition asking leave to build and work on his own account, a navigable canal from Punta Lara to the Southern Dock. He asks no guarantee. At end of 69 years the works would become national property, but meanwhile are to be exempt from taxation.

«Ultima Hora»

THE NATIONAL COMPANY

In yesterday's session the Directors of the Compañia Nacional resolved to pay a Provisional Dividend of one per cent per month on the shares, beginning on 31st. July. The dividend

AUCTIONS

Jaime Maeso

Otro sublime remate en la gran calle Rivera de 30 solares por orden de la Compañía Nacional de Crédito y Obras Públicas, pagaderos en 40 mensualidades, situados en la gran calle de Rivera, en su mejor altura frente a la conocida quinta del Sr. Echeñique y lindando con la casa y terrenos del Sr. Paravis.

El Domingo 7 de Julio, a las 4 de la tarde, hermosos solares con gran frente y buen fondo como para casa-jardín.

Todo el mundo propietario, especulador, inversionista, como nunca se ha producido en los solares. Nadie como en el presente porque a todos se les da.

Hay diez lotes con frente a la calle Rivera, teniendo cada lote hermosa frente y buen fondo, como para casa-jardín.

Regulados en 40 mensualidades de plazo.

Es decir que con unos cuantos pesos mensuales, cualquiera es propietario de un terreno en la gran calle Rivera, asegurado en su fondo.

No hay posible competencia ni hay ejemplo, de que se hayan vendido terrenos tan lindos, tan centrales, y tan importantes como estos, en tales condiciones.

Es necesario tener presente que la gran calle Rivera, verdadera arteria, con tranvía y empedrado nuevo, tiene una importancia inestimable, importancia y valor siempre creciente.

Estos terrenos están muy bien situados, a cinco minutos de la Plaza Matriz, al lado de la calle Victoria y frente a la conocida quinta del Sr. Pereira, y las condiciones de venta no pueden ser más favorables. Con un plazo máximo de cuatro años, pueden comprar hermosos lotes en la gran calle Rivera, siempre transitada, y siempre valiosa.

A cada comprador se le da posesión al día siguiente de su compra, y dispone de su terreno con entera libertad, pagando mensualmente una pequeña suma, como si pagase el alquiler.

Hay lotes chicos y otros grandes, con entera variedad de lotes, y hay algunos que tienen algo edificable.

El terreno es alto, y su posición no puede ser más ventajosa.

Aunque más no sea que de poseer, vayan tales y se convencerán de que no hay nada más lindo, ni más apropiado para colocar sus ahorros, que estos terrenos.

Los terrenos gratis, en la Plaza Independencia, a la vista de la tarde.

Por planos y planos ver al rematador Uruguay 20.

Cada comprador consignará 50 pesos por los lotes grandes, y 20 pesos por los chicos.

No olvidarse el Domingo 7 de Julio, a las 4 de la tarde.

Jaime Maeso

Llamo la atención al valioso remate de la gran propiedad de altos calle Río Negro 184 y 186, distante 20 varas de la calle 18 de Julio.—La situación no puede ser mejor, la propiedad en su conjunto es valiosa.—Con 15 vs. de frente.

Nadie debe esperar otra colocación para emplear su capital, porque no se presentará otra mejor.—Venta sin base.

Y en el lugar de esta ubicación, procederé a la venta de la valiosa y bien situada propiedad calle Río Negro número 184 y 186, lindando con la lotería de los señores Reiss y Sarraco, una propiedad de 15 varas de frente, con un hermoso fondo de 15 varas, con terreno en los altos gran número de piezas, cocina, letrina, con calefacción, agua corriente y demás comodidades.

La parte laja está actualmente ocupada por el escritorio de los señores Reiss y Sarraco y tiene también grandes comodidades.

El estado actual de esta propiedad es bueno, perfecto y su construcción sólida, habiendo entrado en su edificación materiales de primera clase.

Como local para una parte, y como casa para la otra no puede decirse nada mejor.

Su frente es hermoso y moderno, y sus escaleras y piso de los pisos de mármol.

Títulos perfectos.

El mejor postor consignará 500 \$.

Por otros detalles ver al rematador, Uruguay número 212.

Jaime Maeso

Por orden y cuenta de la Compañía Nacional de Crédito y Obras Públicas, de un valioso terreno.

El Domingo 7 de Julio, a las 4 de la tarde en la calle del Comercio al lado de la esquina municipal, 28 metros y 15 centímetros de frente por 15 metros de fondo.

Una tercera parte al contado y el resto pagadero en 20 mensualidades de terreno situado entre las calles República y Municipal con un hermoso fondo. Con tranvía a la puerta, y lindando con uno de los grandes edificios.

No hay nada más grande, tan central como estos en esta calle. Apropósito, esta edificación moderna, situada en la calle Varo números 134 y 135.

Estos hermosos lotes gran frente sobre la calle Varo, tienen grandes comodidades. Una de ellas tiene 4 piezas, un altillo, cocina y baños, etc.

Todas las piezas de las casas tienen calefacción y los pisos son de baldosa.

Los arriendos, vereda y empedrado, todo pago.

Las casas fueron alquiladas hace tres años y desde entonces no se ha aumentado el alquiler.

terreno, situado en la calle Piedra Blanca, entre las calles 18 de Julio y Colonia y compuesto de 18 metros 02 de frente por 29 metros 03 de fondo, con empedrado, vereda, arcos y arriños pagos.

Este hermoso terreno tan bien situado como conveniente para edificar, como casas, dos lajas y dos altillos, lo recomiendo especialmente a los que quieran emplear sus capitales.

Su proximidad a la calle 18 de Julio y su poco fondo, le dan un mayor valor.

Títulos perfectos.

El mejor postor consignará 200 pesos.

Para otros detalles, ver al rematador Uruguay número 66.

Jaime Maeso

De una casita calle Yaguaron número 95, entre las de Asunción y Nueva York.

—Produce 35 pesos mensuales.—Venta sin base, al más alto precio.

El Domingo 7 de Julio a las 3 de la tarde procederé a la venta al más alto precio de la casita para renta situada en la calle Yaguaron número 95, entre las de Asunción y Nueva York, compuesta de 7 piezas, patio, altillo y demás comodidades. —L. y propiedad para 35 pesos mensuales y a estado perfecto.

El Boulevard Millard pasará por su frente, de manera que no está lejano el día en que valga cuatro veces el valor de hoy.

El mejor postor pagará por su frente. Títulos perfectos. El mejor postor consignará 200 pesos. Por más detalles ver al rematador, Uruguay 19.

Jaime Maeso

VALIOSO REMATE POR ORDEN Y CUENTA DE LA

COMPANHIA INMOBILIARIA

SOLARES

SITUADOS EN LAS CALLES

Cerro-Largo Gaboto Y YARO

AL LADO DE LA ESTACION

Del Ferro-Carril

A MINAS

Valiosa ubicación, solares de gran porvenir y de gran valor.—Hay áreas grandes y chicas.—A propósito para depósitos, talleres, establecimientos industriales y para casas de negocios ó de familia.—No hay solares más importantes que estos en aquellos alrededores.

TERCER REMATE

COMPANHIA INMOBILIARIA

QUE POSEE

1 millón de vs. terreno

POR LOS ALREDEDORES

DE LA CIUDAD

EL DEL CORRIENTE

UNA MANZANA ENTERA

DE VALIOSOS Y LINDOS

SOLARES

AL LADO DE LA ESTACION DEL

FERRO-CARRIL A

MINAS

Medite en la importancia que en todas partes del mundo tienen los terrenos al lado de las estaciones centrales de los ferrocarriles, y se tendrá una idea del valor de estos linderos con la primera estación de ese Ferro-Carril, llamado a ser un coloso.

Muñoz y Jorge

Dos casas en la calle Yaro—Preciosa oportunidad para colocar bien un pequeño capital.—En el vestibulo de la Bolsa.

El Viernes 5 de Julio a las 4 y media de la tarde, se vendrá el mejor postor en un solo lote las dos hermosas casas edificación moderna, situadas en la calle Yaro números 134 y 135.

Estos hermosos lotes gran frente sobre la calle Yaro, tienen grandes comodidades. Una de ellas tiene 4 piezas, un altillo, cocina y baños, etc.

Todas las piezas de las casas tienen calefacción y los pisos son de baldosa.

Los arriendos, vereda y empedrado, todo pago.

Las casas fueron alquiladas hace tres años y desde entonces no se ha aumentado el alquiler.

Actualmente producen 20 pesos.

Al más alto precio.

El mejor postor consignará 200 pesos en garantía de su oferta.

R. Tojeiro

De 2002 cuadradas y 7500 varas cuadradas—De Campo Flor—En el departamento de Maldonado con preciosa costa sobre el arroyo Sarandí Chico—El remate tendrá lugar en esta ciudad en la Bolsa de Comercio, calle de Zabala esquina a Piedras.

El Viernes 11 de Julio, a las 4 y media de la tarde y en el vestibulo de la Bolsa de Comercio rematara un precioso campo compuesto de 2002 cuadradas y 7500 varas cuadradas de campo alto montes en pastos y agudías y buenos montes, estando lindados por el acanalado arroyo del Sarandí Chico y con agudías permanentes en su centro.

A las 10 de la mañana de este campo a 10 leguas de la villa de Minas, a 10 leguas de la de San Carlos y 7 de Rocha, la que quiere decir que se encuentran en el centro de importantes villas. Hace innecesario más recomendaciones y palabras.

bras bombásticas y solo se ruega a los interesados tratar de visitar esta importante fracción de campo.

Títulos garantidos para verlos y ver el plano que se encuentra en el remate, calle de Payson, núm. 179.

El mejor postor pagará el 10 por ciento del importe de compra y como garantía de esta.

José A. Sansevé

[1903] varas 87 de terreno.—En el centro de la ciudad.—En el barrio de moda.—No hay nada mejor que comprar terrenos en la ciudad para triplicar el capital.—Ocasión espléndida.—Rodados de tranvías, numerosas edificaciones y comercio.—Calles empedradas y de muchísimo tránsito.—En el foco del trabajo, de la actividad y del progreso.—Allí, con frente a las calles Hocquard y República vendrá 1903 varas 87 de terreno, en un solo lote ó dividido en 4 solares.—Al gusto del comprador.—Oportunidad brillante para ganar plata.—Ojo, señores especuladores en tierras.—Terrenos altos y bien situados.—Venta al más alto precio.—Sin base y por partición entre herederos.

El Domingo 7 de Julio, a las 3 de la tarde rematara a la más alta postura, dinero de contado y por partición entre los herederos estos magníficos terrenos situados en la calle Hocquard esquina República y cuyo lote está dividido en 4 espléndidos solares.

La venta se efectuará en un solo lote ó por solares, es decir como los convenga más a los interesados.

Infúsele escribir columnas enteras para recomendar lo que está al alcance de todos, porque hoy todos somos especuladores en tierras, sabemos distinguir los terrenos buenos de los malos, y estos no precisan ser haga con ellos gran trabajo, porque por su posición y por las lógicas condiciones de sus tierras se recomiendan por sí solos.

Todos estos terrenos tienen el empadernado.

Títulos perfectos.

El mejor postor consignará el 5 por ciento en garantía.

Por más informes, ver los planos y demás al rematador: Convención 255 o en la Bolsa de 1 a 2.

Manuel Mendoza Garibay

De cuatro preciosos lotes de terreno.—En la Aguada.—Contiguo al gran Barrio Reus y a las propiedades que posee el Banco Constructor Oriental.—La magnífica esquina que forman las calles Aurora y Guayvín, calles empedradas y pagos. Todo rodeado de edificios. Por la esquina pasa el tranvía Oriental en las calles Aurora y Guayvín. En la manzana letra K.—Lote núm. 14 esquina con 233x33.—Lote número 12 esquina con 55x60.—Lote núm. 11 esquina con 55x60.—Lote núm. 10 esquina con 64x60.—De pequeña superficie cada solar, formando los 4 una área total de 195x33 etc. cuadradas. Estos solares están perfectamente deslindados y amojonados.—Venta al más alto precio.—Forma de pago: mitad al contado y mitad a 6 meses de plazo, sin intereses.—Títulos garantidos.

El remate tendrá lugar en los mismos terrenos el domingo 7 de Julio a las 3 p.m. Escusado es recomendar, por lo importante del remate.—Para más datos verse con el martillero en su escritorio, calle Treinta y Tres 216.

El Viernes 5 de Julio a las 4 y media de la tarde, se vendrá el mejor postor en un solo lote las dos hermosas casas edificación moderna, situadas en la calle Yaro números 134 y 135.

Estos hermosos lotes gran frente sobre la calle Yaro, tienen grandes comodidades. Una de ellas tiene 4 piezas, un altillo, cocina y baños, etc.

Todas las piezas de las casas tienen calefacción y los pisos son de baldosa.

Los arriendos, vereda y empadrado, todo pago.

Las casas fueron alquiladas hace tres años y desde entonces no se ha aumentado el alquiler.

Actualmente producen 20 pesos.

Al más alto precio.

El mejor postor consignará 200 pesos en garantía de su oferta.

Muñoz y Jorge

Dos casas en la calle Yaro—Preciosa oportunidad para colocar bien un pequeño capital.—En el vestibulo de la Bolsa.

El Viernes 5 de Julio a las 4 y media de la tarde, se vendrá el mejor postor en un solo lote las dos hermosas casas edificación moderna, situadas en la calle Yaro números 134 y 135.

Estos hermosos lotes gran frente sobre la calle Yaro, tienen grandes comodidades. Una de ellas tiene 4 piezas, un altillo, cocina y baños, etc.

Todas las piezas de las casas tienen calefacción y los pisos son de baldosa.

Los arriendos, vereda y empadrado, todo pago.

Las casas fueron alquiladas hace tres años y desde entonces no se ha aumentado el alquiler.

Actualmente producen 20 pesos.

Al más alto precio.

El mejor postor consignará 200 pesos en garantía de su oferta.

Muñoz y Jorge

Dos casas en la calle Yaro—Preciosa oportunidad para colocar bien un pequeño capital.—En el vestibulo de la Bolsa.

El Viernes 5 de Julio a las 4 y media de la tarde, se vendrá el mejor postor en un solo lote las dos hermosas casas edificación moderna, situadas en la calle Yaro números 134 y 135.

Estos hermosos lotes gran frente sobre la calle Yaro, tienen grandes comodidades. Una de ellas tiene 4 piezas, un altillo, cocina y baños, etc.

Todas las piezas de las casas tienen calefacción y los pisos son de baldosa.

Los arriendos, vereda y empadrado, todo pago.

Las casas fueron alquiladas hace tres años y desde entonces no se ha aumentado el alquiler.

Actualmente producen 20 pesos.

Al más alto precio.

El mejor postor consignará 200 pesos en garantía de su oferta.

Muñoz y Jorge

Dos casas en la calle Yaro—Preciosa oportunidad para colocar bien un pequeño capital.—En el vestibulo de la Bolsa.

80 CHACRAS

Con áreas que varían

De 15 a 40 cuadradas

UNICADAS EN EL DEPARTAMENTO

DE LA

COLONIA

Precisamente el departamento que tiene

más asegurado un gran porvenir. Léase el detalle que es realmente

TENTADOR!

Estas 80 chacras que forman parte de la colonia «Banco Constructor Oriental» y cuya inauguración tendrá lugar el martes 10 de Julio a la una de la tarde en la Bolsa de Comercio, están ubicadas en el departamento del mismo nombre y a una legua y media del pueblo Rosario Oriental a dos leguas de los puertos del Rosario y del Sauce cruzada por grandes e importantes vías férreas proyectadas que unan Montevideo con la Colonia y de esta al Durazno y del Sauce con San José, rodeada por las provincias y ríos colonias: Santa Cruz, Montevideo con la cual linda, Píemontesa y Española, atravesada por los caminos nacionales y departamentales, además de las cañías que van de la Colonia a San José, Montevideo, y como si estos grandes vías de comunicación no diera bastante importancia a esta Colonia el Banco Constructor Oriental ha abierto también grandes caminos.

Las líneas férreas proyectadas tendrán estaciones en esta Colonia y en su centro se halla situado el Pabellón la misma donde de la Colonia es iglesia, delegación policial y demás establecimientos públicos y en el centro de la Colonia se halla el Pabellón y se venden solares de 12 a 12 1/2 vs. de frente por 50 vs. de fondo pagaderos a razón de

2 pesos mensuales

De manera que los vecinos del Pueblo que pueden comprar solares al lado o inmediato a las iglesias, plazas, colegios, etc., y que pagarán con solo dos pesos mensuales podrán también comprar hermosas chacras pagaderos a

¡20 pesos mensuales!

inmediatos a los puertos del Rosario y del Sauce puentes de gran importancia y de mejor porvenir donde podrán encontrar sus chacras.

Aleguía y media del pueblo del Rosario con estaciones de líneas férreas que darán gran impulso a aquella rica parte del departamento de la Colonia tal vez uno de los puntos más llamados a un porvenir grandioso porque todos los linderos de fortuna de Buenos Aires miran aquella tierra como la tierra de promisión adquiriendo grandes fracciones de campo por muy poca suma y que previsión han visto en esta era de progreso y engrandecimiento de la Colonia.

¡Otro dato!

Como si todos los detalles expuestos no fueran bastante para despertar el natural interés por este gran acontecimiento diremos que los arroyos Galla, Sauce Grande y Chorro de Algodón, Piedra, y otros y varias caídas de agua permanente cruzan las chacras que ofrecen remate lo que es indispensable en la vida de las colonias.

80 chacras!!

Pagaderos a

20 pesos mensuales!

que forman la gran colonia «Banco Constructor Oriental».

Ubicadas en el departamento del mismo nombre, al lado del floreciente Pueblo del Rosario con su respectivo Pabellón, Estación, Pabellón de Carreteras, arroyos, caídas, etc., y vendidas cada chacra de área que valgan de 15 a 40 cuadradas a razón de

20 pesos mensuales

Sin esfuerzo se ve y se comprende el espíritu progresista de la Institución Banco Constructor Oriental, que alarga y resalta hasta el infinito el valor de sus terrenos en condiciones de venta, tales como nunca se han ofrecido que forma barrios que a la vuelta de medio año, son centros progresistas de numeroso vecindario, con calles empedradas a su costa, quincea colonias en varios departamentos, y que como si no fuera bastante, forma aldea una hermosa colonia en el departamento de los departamentos de la República, y a la cual ha denominado con el nombre de

Banco Constructor Oriental

que significa para nosotros el gran factor de progreso de este país.

Basta ver los planos para ver la multitud de caminos, arroyos, caídas, puentes y puentes que se han inmediato para formarse así una idea de que comprar un lote de estas chacras es saber asegurar su capital, es saber comprar su porvenir, por que no solamente tenemos terrenos para comprar solares, aquí en Montevideo, sino que tenemos el ejemplo de las lindas previsoras de la República Argentina que tienen el departamento de la Colonia, un previsor a los otros de esta República, por que han comprendido el grandioso porvenir que le está reservado.

Ultimo detalle interesante

Estas chacras tienen las condiciones más superiores que pueden presentarse. No hay en la República campos mejores para la fruticultura y agricultura.

Como inauguración de la gran Colonia Agrícola Industrial y Pastoral «Banco Constructor Oriental».

El martes 16 de Julio

A LA UNA DE LA TARDE

En la Bolsa de Comercio

Por planes y planos ver al rematador Uruguay núm. 212 y 216.

Cada comprador consignará en garantía veinte pesos por las chacras y 5 por los solares.

El Viernes 16 de Julio

En la Bolsa de Comercio

Por planes y planos ver al rematador Uruguay núm. 212 y 216.

Cada comprador consignará en garantía veinte pesos por las chacras y 5 por los solares.

El Domingo 7 de Julio, a las 3 de la tarde

En la Bolsa de Comercio

Por planes y planos ver al rematador Uruguay núm. 212 y 216.

Cada comprador consignará en garantía veinte pesos por las chacras y 5 por los solares.

la tarde a 2 cuadradas de la calle Agraciada, Plaza General Flores y también de la Colonia «Banco Constructor Oriental».

Nada más central y valioso que los 16 solares que los ofrecen vender el próximo domingo a las 4 de la tarde como ustedes lo oyen.

En 50 meses de plazo, la vida de un hombre, solares con frente a las importantes calles de Nueva Palmira, Bepelo, Tala y Pastor, con empadrosados pagos y buena a su fondo, fincas por edificar en tan valiosa localidad, hay de todas áreas grandes y chicas.

Traficados de terrenos como los que anuncio está demás é innecesario mayor recomendación, fénicase en cuenta además que por primera vez se venden solares en el centro de la ciudad a tan largos plazos.

Trávia gratis: 10 coches del Tranvía del Reducto partirán de las fincas. Páyanse y Florida a las 2 de tarde con el fin de gratificar y vuelta a todo el mundo.

Los coches, bombas, música, anunciarán la partida.

Nadie fite, el próximo Domingo.

Todo comprador consignará en este acto la suma de 30 pesos por solar. Por carteles, planos, mayores detalles, Mts informes al rematador, Hincen 212.

STEAM PRINTING OFFICE

AND

LIBRARY "DEL PLATA"

118—CALLE 25 DE MAYO—118

This printing establishment has a complete assortment of new type, cutters, rollers, etc., etc., and having the newest machinery is prepared to undertake any orders in printing ruling, perforation, numeration and bookbinding.

Printing of all descriptions,

Ruling by machinery,

Visiting and Funeral Cards,

Manifests, Charter-parties,

Bill-heads, Circulars,

Price-lists,

Posters of any sized,

Plain or coloured,

Programmes, Menues,

